ПРОЕКТ

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Харовского муниципального округа Вологодской области**

**применительно к территории в административных границах**

**Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Вологда

2022

**СОДЕРЖАНИЕ**

[Введение 7](#_Toc192693317)

[Цели и задачи территориального планирования 9](#_Toc192693318)

[Основные принципы градостроительного развития 9](#_Toc192693319)

[1. Местоположение и краткая характеристика территории 11](#_Toc192693320)

[1.1. Местоположение территории 11](#_Toc192693321)

[1.2. Природно-ресурсный потенциал территории 12](#_Toc192693322)

[1.2.1. Климатическая характеристика 12](#_Toc192693323)

[1.2.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод 13](#_Toc192693324)

[1.2.3. Рельеф 14](#_Toc192693325)

[1.2.4. Геологическое строение 14](#_Toc192693326)

[1.2.5. Гидрогеологические условия 15](#_Toc192693327)

[1.2.6. Физико-геологические процессы 16](#_Toc192693328)

[1.2.7. Минерально-сырьевые ресурсы 16](#_Toc192693329)

[1.2.8. Растительность 19](#_Toc192693330)

[1.2.9. Животный мир 20](#_Toc192693331)

[1.2.10. Особо охраняемые природные территории 23](#_Toc192693332)

[1.2.11. Мелиорированные земли 24](#_Toc192693333)

[2. Историко-культурные данные 25](#_Toc192693334)

[2.1. Историческая справка 25](#_Toc192693335)

[2.2. Объекты культурного наследия 26](#_Toc192693336)

[2.3. Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 29](#_Toc192693337)

[3. Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения 31](#_Toc192693338)

[4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития и прогнозируемых ограничений их использования 32](#_Toc192693339)

[4.1. Землепользование 32](#_Toc192693340)

[4.2. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации 32](#_Toc192693341)

[4.3. Границы территории Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района и населенных пунктов, входящих в состав территории 34](#_Toc192693342)

[4.3.1. Граница территории 34](#_Toc192693343)

[4.3.2. Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав территории 34](#_Toc192693344)

[4.4. Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы муниципального образования 86](#_Toc192693345)

[4.4.1. Население. Существующее положение и демографический прогноз 86](#_Toc192693346)

[4.4.2. Жилищный фонд 94](#_Toc192693347)

[4.4.3. Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания 101](#_Toc192693348)

[4.4.4. Современное состояние и перспективы развития экономики 108](#_Toc192693349)

[4.4.5. Территории садоводства 115](#_Toc192693350)

[4.5. Комплексная оценка территории 116](#_Toc192693351)

[4.5.1. Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям 116](#_Toc192693352)

[4.5.1.1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 118](#_Toc192693353)

[4.5.1.2. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 119](#_Toc192693354)

[4.5.1.3. Охранная зона линий и сооружений связи 121](#_Toc192693355)

[4.5.1.4. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) 122](#_Toc192693356)

[4.5.1.5. Водоохранная зона и прибрежные защитные полосы 123](#_Toc192693357)

[4.5.1.6. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны 125](#_Toc192693358)

[4.5.1.7. Санитарно-защитная зона 127](#_Toc192693359)

[4.5.1.8. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети 128](#_Toc192693360)

[4.5.1.9. Охранная зона тепловых сетей 130](#_Toc192693361)

[4.5.1.10. Зоны затопления и подтопления 131](#_Toc192693362)

[4.5.1.11. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 133](#_Toc192693363)

[4.5.2. Особенности освоения территорий вблизи водных объектов 134](#_Toc192693364)

[4.5.3. Особенности использования водных объектов, прилегающих к землям населенных пунктов 136](#_Toc192693365)

[4.6. Планировочная организация территории 138](#_Toc192693366)

[5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий 139](#_Toc192693367)

[6. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 140](#_Toc192693368)

[7. Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов или исключаются из их границ 144](#_Toc192693369)

[7.1. Проектные предложения генерального плана по приведению категорий земель в соответствие с положениями Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ 170](#_Toc192693370)

[8. Транспортная инфраструктура 185](#_Toc192693371)

[8.1. Воздушный транспорт 185](#_Toc192693372)

[8.2. Железнодорожный транспорт 185](#_Toc192693373)

[8.3. Водный транспорт 186](#_Toc192693374)

[8.4. Автомобильные дороги и транспортная сеть 186](#_Toc192693375)

[8.5. Улично-дорожная сеть 198](#_Toc192693376)

[8.6. Общественный пассажирский транспорт 199](#_Toc192693377)

[9. Инженерное оборудование территории 201](#_Toc192693378)

[9.1. Водоснабжение 201](#_Toc192693379)

[9.1.1. Существующее положение 201](#_Toc192693380)

[9.1.2. Проектные решения 206](#_Toc192693381)

[9.2. Водоотведение 219](#_Toc192693382)

[9.2.1. Существующее положение 219](#_Toc192693383)

[9.2.2. Проектные решения 221](#_Toc192693384)

[9.3. Теплоснабжение 226](#_Toc192693385)

[9.3.1. Существующее положение 226](#_Toc192693386)

[9.3.2. Проектные решения 228](#_Toc192693387)

[9.4. Газоснабжение 230](#_Toc192693388)

[9.4.1. Существующее положение 230](#_Toc192693389)

[9.4.2. Проектные решения 231](#_Toc192693390)

[9.5. Электроснабжение 235](#_Toc192693391)

[9.5.1. Существующее положение 235](#_Toc192693392)

[9.5.2. Проектные решения 238](#_Toc192693393)

[9.6. Сети связи 241](#_Toc192693394)

[9.6.1. Существующее положение 241](#_Toc192693395)

[9.6.2. Проектные решения 241](#_Toc192693396)

[10. Санитарная очистка территории 243](#_Toc192693397)

[10.1. Существующее положение 243](#_Toc192693398)

[10.2. Проектные решения 245](#_Toc192693399)

[11. Организация похоронного дела (погребение умерших) 248](#_Toc192693400)

[11.1. Существующее положение 248](#_Toc192693401)

[11.2. Проектные решения 248](#_Toc192693402)

[12. Организация переработки и утилизации биологических отходов 249](#_Toc192693403)

[13. Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 250](#_Toc192693404)

[13.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 253](#_Toc192693405)

[13.2. Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 259](#_Toc192693406)

[13.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 263](#_Toc192693407)

[13.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 265](#_Toc192693408)

[13.4.1. Первичные меры пожарной безопасности 266](#_Toc192693409)

[13.4.2. Требования к документации при планировке территории 266](#_Toc192693410)

[13.4.3. Размещение взрывопожароопасных элементов на территории 267](#_Toc192693411)

[13.4.4. Противопожарное водоснабжение 268](#_Toc192693412)

[13.4.5. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками) 269](#_Toc192693413)

[13.4.6. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты 270](#_Toc192693414)

[13.4.7. Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений 271](#_Toc192693415)

[13.4.8. Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты 272](#_Toc192693416)

[13.4.9. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны 273](#_Toc192693417)

[14. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды 274](#_Toc192693418)

[14.1. Охрана атмосферного воздуха 274](#_Toc192693419)

[14.1.1. Существующее положение 274](#_Toc192693420)

[14.1.2. Проектные решения 277](#_Toc192693421)

[14.2. Поверхностные и подземные воды 281](#_Toc192693422)

[14.2.1. Существующее положение 281](#_Toc192693423)

[14.2.2. Проектные решения 284](#_Toc192693424)

[14.3. Почвы 286](#_Toc192693425)

[14.3.1. Существующее положение 286](#_Toc192693426)

[14.3.2. Проектные решения 286](#_Toc192693427)

[14.4. Акустическое загрязнение 286](#_Toc192693428)

[14.5. Электромагнитное загрязнение 287](#_Toc192693429)

[14.6. Радиационная обстановка 288](#_Toc192693430)

[15. Основные технико-экономические показатели 289](#_Toc192693431)

[Приложение 1 291](#_Toc192693432)

**Состав материалов генерального плана**

Подготовка генерального плана Харовского муниципального округа Вологодской области осуществляется применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района (далее – генеральный план).

Содержание генерального плана выполнено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Масштаб |
| **Генеральный план содержит:** | |
| Положение о территориальном планировании | - |
| Карту планируемого размещения объектов местного значения Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района | 1:10 000 |
| Карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района | 1:10 000 |
| Карту функциональных зон Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района | 1:10 000 |
| **Приложение к генеральному плану** | |
| Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района | - |
| **К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт:** | |
| Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме | - |
| Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт: | |
| Карта современного использования территории Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района | 1:10 000 |
| Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 1:10 000 |
| Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения | 1:10 000 |

**Введение**

Генеральный план Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района (далее – генеральный план) разработан на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 10 марта 2022 года № 17 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Харовское Харовского муниципального района Вологодской области», приказа Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 26 декабря 2022 года № 138 «О внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 10 марта 2022 года № 17», принятых в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 июля 2024 года № 181-ФЗ; далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), законами Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» (в редакции закона области от 14 ноября 2024 года № 5757-ОЗ), от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области» (в редакции закона области от 14 ноября 2024 года № 5757-ОЗ), постановлением Правительства области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области и правил землепользования и застройки поселений области» (в редакции постановления Правительства области от 6 декабря 2023 года № 1300).

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Земельного кодекса Российской Федерации;

Водного кодекса Российской Федерации;

Лесного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 673-ФЗ);

приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории;

приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 августа 2024 года № 504);

Приказа Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)»;

региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года № 338 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 22 ноября 2024 года № 1386);

местных нормативов градостроительного проектирования Харовского муниципального района Вологодской области, утвержденных решением Муниципального Собрания Харовского муниципального района от 5 августа 2016 года № 41;

иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области и муниципальных правовых актов муниципального образования.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, в том числе тех, на которые дается ссылка в положении, следует руководствоваться нормами, не противоречащей федеральному законодательству и нормативным правовым актам Вологодской области.

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на актуализированной топографической основе, выполненной в масштабе 1:10 000.

Исходный год проектирования – 2022.

Генеральный план разработан на период до 2045 года[[1]](#footnote-1).

**Цели и задачи территориального планирования**

Целью разработки генерального плана является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение окружающей среды, сохранение демографического потенциала и развития человеческого капитала за счет конкурентоспособности территории и формирования пространства развития человека, заложенное в Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2045 года, в государственных программах муниципального образования и иных документах стратегического планирования.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

сохранение и развитие зеленого фонда;

охрана объектов культурного наследия, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;

улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;

развитие и совершенствование системы обслуживания населения;

создание условий для миграционной привлекательности территории, увеличение естественного прироста населения;

обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;

создание условий для инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

сохранение и развитие ценных сельскохозяйственных угодий.

**Основные принципы градостроительного развития**

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития территории муниципального образования являются[[2]](#footnote-2):

обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории;

обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;

осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

единство требований к порядку осуществления взаимодействия субъектов градостроительных отношений, указанных в статье 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

возмещение вреда, причиненного физическим, юридическим лицам в результате нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, в полном объеме.

# Местоположение и краткая характеристика территории

## Местоположение территории

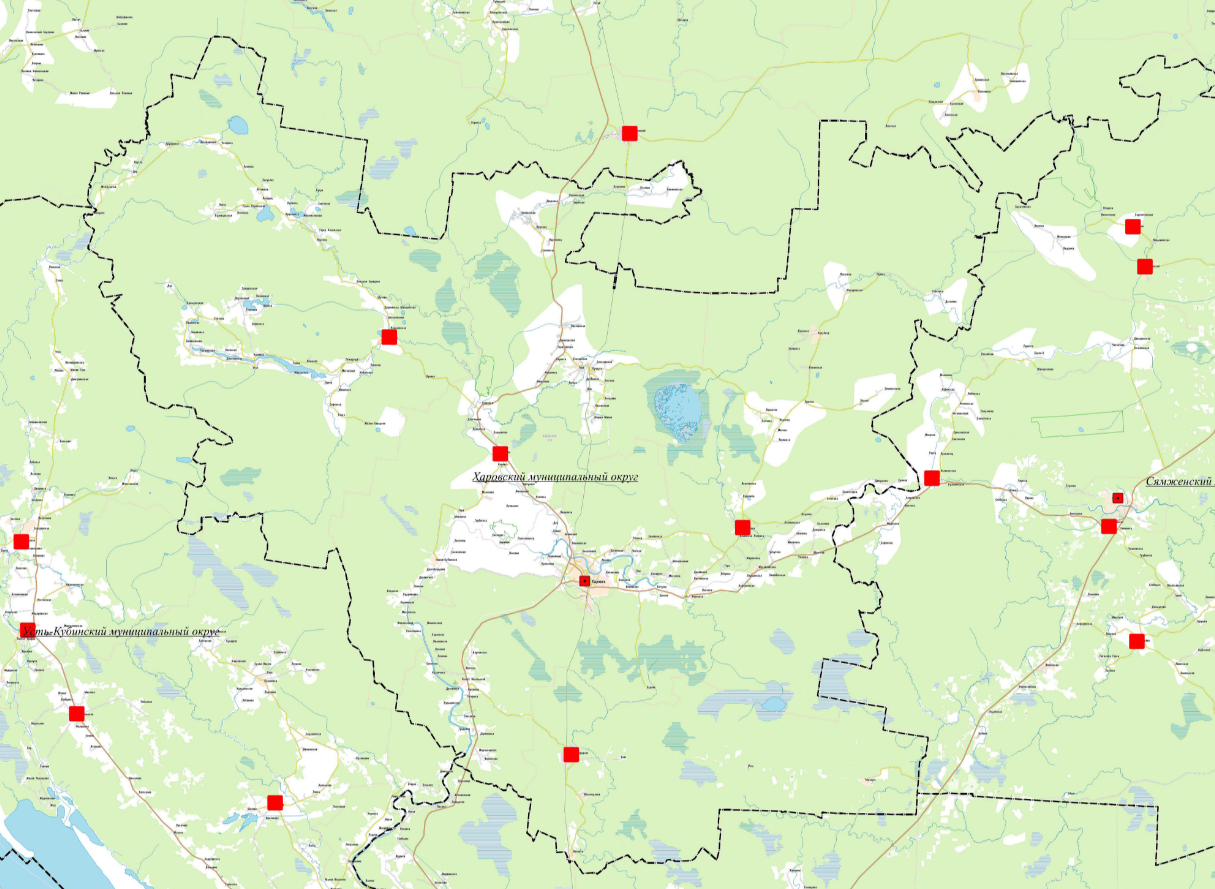
Территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района входит в состав Харовского муниципального округа Вологодской области, занимает территорию в южной его части. В состав муниципального образования входят 107 населенных пунктов, административным центром является город Харовск.

Территория имеет общие границы со следующими муниципальными образованиями:

на востоке – с Сямженским муниципальным округом Вологодской области;

на юго-западе – с Усть-Кубинским и Сокольским муниципальными округами Вологодской области.

Фрагмент карты границ муниципальных образований из схемы территориального планирования Вологодской области



## Природно-ресурсный потенциал территории

* + 1. **Климатическая характеристика**

Климат умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно теплым летом. Близость морей Северного Ледовитого и Атлантического океанов оказывает на климат Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района существенное влияние.

Характеристика элементов климата приводится по данным ближайшей метеостанции г. Вологда на основании СП 131.13330.2020 [[3]](#footnote-3) и представлена в таблицах 1.2.1.1 – 1.2.1.2.

Таблица 1.2.1.1

Климатические условия

| №№  п/п | Параметры | Показатели |
| --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
|  | 1. Климатические параметры холодного периода года |  |
| 1. | Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98  0,92 | -40  -36 |
| 2. | Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С,  обеспеченностью 0,98  0,92 | -35  -32 |
| 3. | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94 | -16 |
| 4. | Абсолютная минимальная температура, °С, | -47 |
| 5. | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С, | 8,0 |
| 6. | Продолжительность (сут.) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха  ≤ 0°С, | 158  -7,4° |
| ≤ 8°С, | 226  -4,0 |
| ≤ 10°С, | 244  -3,0 |
| 7. | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, % | 85 |
| 8. | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее холодного месяца, % | 83 |
| 9. | Количество осадков за ноябрь-март, мм | 170 |
| 10. | Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль | Ю |
| 11. | Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с | 3,9 |
| 12. | Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха ≤8°С, | 3,3 |
|  | П. Климатические параметры теплого периода года |  |
| 13. | Барометрическое давление, гПа | 999 |
| 14. | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95  0,98 | 21  25 |
| 15. | Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С | 23,7 |
| 16. | Абсолютная максимальная температура воздуха, °С | 39 |
| 17. | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С | 11,7 |
| 18. | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, % | 76 |
| 19. | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее теплого месяца, % | 59 |
| 20. | Количество осадков за апрель-октябрь, мм | 390 |
| 21. | Суточный максимум осадков, мм | 74 |
| 22. | Преобладающее направление ветра за июнь-август | З |
| 23. | Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с | 3,3 |

Таблица 1.2.1.2

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| -11,6 | -10,2 | -4,2 | 3,4 | 10,7 | 15,0 | 17,4 | 15,0 | 9,3 | 3,1 | -3,2 | -8,2 | 3,0 |

Выводы:

климатические условия не вызывают ограничений для хозяйственного освоения территории и строительства;

климатические условия территории ограниченно благоприятны для развития рекреации;

при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели, и др.).

* + 1. **Гидрология и ресурсы поверхностных вод**

Гидрология представлена реками: Кубена, Двиница, Молюк, Пухманга, Сима, Сить и ручьями.

Характер питания рек и ручьев определяет в свою очередь и закономерность колебаний уровня. Максимальные по высоте уровни наблюдаются весной, причём в реках, течение которых стеснено крутыми и достаточно высокими берегами, весенний уровень превышает летний на 5—6 м. Там же, где берега низкие, вода свободно разливается на обширных пространствах поймы, и реки не имеют такого значительного подъёма уровня. Повышение уровня и достижение максимума весной происходит, как правило, довольно резко на протяжении нескольких дней (4—6). Спад же идёт медленно, он, как говорят, «распластан». Летнее время отличается снижением уровня, реки мелеют, а наиболее мелкие из них местами и вовсе пересыхают. Выпадающие дожди вызывают обычно небольшую и кратковременную прибыль вод. Новое, более продолжительное, повышение уровня наблюдается осенью в связи с общим понижением температуры, ослаблением испарения и более частым проникновением циклонов со стороны Атлантики. Наконец, зимой на протяжении нескольких месяцев под ледяным покровом уровень прогрессивно понижается, достигая минимума в конце зимы, когда даже грунтовой подток истощается.

Сток на реках сравнительно велик. Это объясняется, главным образом, климатическими условиями — относительно прохладным и коротким летом, значительной влажностью воздуха и большими запасами снега зимой. Количество испаряющейся и фильтрующейся в почву воды составляет не более 40—45%. Таким образом, от 50 до 55% воды, получаемой бассейнами рек за счёт атмосферных осадков.

Поверхностные воды не используются для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения, предприятий и организаций. Поверхностные воды служат приемниками хозяйственно-бытовых, промышленных и ливневых стоков.

* + 1. **Рельеф**

Рассматриваемая территория располагается с западной стороны на Прикубенской равнине, а с восточной стороны - на Харовской гряды. Прикубенская равнина представляет собой плоские и холмистые моренные и озерно-ледниковые равнины с участием холмисто-моренного зандрового и биогенного рельефа, а Харовская гряда представляет собой холмисто-моренные гряды с участием моренных и озерно-ледниковых равнин.

* + 1. **Геологическое строение**

С геологической точки зрения территория сложена главным образом отложениями верхнего отдела пермской системы Татарского яруса верхним и нижним подъярусами. Пермская система Татарского яруса представлена алевролитами, глинами, песчаниками, песками.

Четвертичный покров представлен преимущественно ледниковыми отложениями (валунные суглинки и супеси).

* + 1. **Гидрогеологические условия**

Гидрогеологические условия на рассматриваемой территории носят довольно сложный характер.

Изысканиями установлено наличие водоносных горизонтов в толщах четвертичных и средне-верхнекаменноугольных отложений.

Территория хорошо обеспечена эксплуатационными запасами пресных подземных вод. Основным водоносным горизонтом является средне-верхнекаменноугольный (С2-3), характеризующийся дебитами эксплуатационных скважин от 1,5 до 60 л/сек (преобладает более 5 л/сек), удельными дебитами 0,1-7,0 л/сек. Мощность зоны пресных вод составляет 100-250 м.

По химическому составу подземные воды хлоридно-кальциевые с минерализацией от 0,179 до 0,325 г/л, общей жесткостью 5,0-6,2 мг-экв/л.

Подземные воды четвертичной толщи развиты повсеместно и представлены «верховодкой» и моренным водоносным горизонтом. Питание их осуществляется за счет инфильтрации в грунты атмосферных осадков, максимальное количество которых приходится на весну и осень, а разгрузка – в местную эрозионную сеть.

«Верховодка» приурочена к аллювиальным и озерно-болотным отложениям: пескам, супесям, торфам. Залегает она практически с поверхности.

Грунтовые воды моренного горизонта приурочены к линзам и прослоям песков, довольно часто встречающихся в моренных суглинках. Изолированный характер залегания линз и прослоев обводненных песков определил и динамику подземных вод. Обводненные пески встречаются на различных глубинах, практически по всему горизонту моренных суглинков. Часто грунтовые воды, встреченные на небольших глубинах 2-5 м, обладают свободной поверхностью, вскрытые на больших глубинах, могут обладать местным напором 1-10 м. Питание подземных вод атмосферное – за счет инфильтрации осадков, годовые колебания уровней подземных вод зависят от количества выпадающих осадков. Амплитуда колебания их уровня составляет от 1,4 до 2,7 м.

Общий уклон грунтовых вод следует уклону естественного рельефа.

По химическому составу грунтовые воды в основном относятся к гидрокарбонатно-кальциевому типу с минерализацией 0,2-0,8 г/л.

Ориентировочные коэффициенты фильтрации грунтов составляют:

песков мелкозернистых и разнозернистых 3,0-5,0 м/сут.;

супесей – 1,0 м/сут.;

суглинков – 0,2 м/сут.

По отношению к бетону и железобетону воды обладают на отдельных участках слабой углекислотной, щелочной и сульфатной агрессивностью, по отношению к металлам низкой, местами средней коррозийной активностью.

* + 1. **Физико-геологические процессы**

Из физико-геологических процессов и явлений отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Из современных физико-геологических процессов следует отметить торфообразование. Образованию торфяников способствует большое количество атмосферных осадков, небольшая величина испарения, плоский рельеф, слабая водопроницаемость грунтов и высокое стояние уровня грунтовых вод.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов.

При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

* + 1. **Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории находятся месторождения песка, песчано-гравийных материалов (далее ПГМ), глины, известкового туфа и торфа.

**Месторождения песка и ПГМ**

Месторождение песка и ПГМ Ерихино (2) располагается в 6 км юго-восточнее г. Харовск, в 0,5 км севернее д. Ерихино. Оцененные запасы песка и ПГМ категории В+С1 составляют 2565 тыс. куб. м.

Месторождение ПГМ Бараниха (3) располагается в 3 км северо-восточнее г. Харовск, у д. Бараниха и д. Конанцево. Оцененные запасы ПГМ категории С2 составляют 1569 тыс. куб. м.

Месторождение ПГМ Бор (4) располагается в 4 км восточнее г. Харовск, у д. Бор. Оцененные запасы ПГМ категории С2 составляют 1229 тыс. куб. м.

Месторождение ПГМ и песка Бор 2 (5) располагается в 5 км восточнее г. Харовск, восточнее д. Бор. Оцененные запасы ПГМ категории С1 составляют 626 тыс. куб. м. Оцененные запасы песка категории С1 составляют 68 тыс. куб. м.

Месторождение ПГМ Захаровское (6) располагается в 14 км юго-западнее г. Харовск. Оцененные запасы ПГМ категории С1 составляют 194 тыс. куб. м.

Месторождение песка Дор (12) располагается в 6 км северо-западнее г. Харовск, северная окраина д. Дор. Оцененные запасы песка категории С2 составляют 37 тыс. куб. м.

На территории располагаются участки недр песка и ПГМ: «Перечкинское» (3 участка) и «Харовское».

**Месторождения глины**

Месторождение глины Ергас (13) располагается в 12 км восточнее, юго-восточнее г. Харовск, в 4 км юго-восточнее д. Боровиково Утвержденные запасы глины категории А+В+С1 составляют 1102,8 тыс. куб. м. Утвержденные запасы глины категории С2 составляют 5046,4 тыс. куб. м.

**Месторождения известкового туфа**

Месторождение известкового туфа Кузнечиха (14) располагается в 16 км юго-западнее г. Харовск, в 0,25 км северо-восточнее д. Кузнечиха. Оцененные запасы известкового туфа категории С1 составляют 13,5 тыс. куб. м.

Месторождение известкового туфа Михайловское (16) располагается в 15,5 км восточнее г. Харовск, в районе д. Михайловское. Оцененные запасы известкового туфа категории С1 составляют 8,2 тыс. куб. м.

Месторождение известкового туфа Савинское (17) располагается в 17,5 км восточнее, северо-восточнее г. Харовск, в 1,5 км западнее д. Анисимовское. Оцененные запасы известкового туфа категории С2 составляют 23,5 тыс. куб. м.

**Месторождения торфа**

Перспективное для разведки торфяное месторождение Подмедведица (1400) категории С2+ Р1: площадь в пром. границе – 343 га, средняя глубина – 3,43 м, запасы торфа – 1489 тыс. т.

Перспективное для разведки торфяное месторождение Подмоховское (1436, часть в Сямженском муниципальном округе) категории Р1: площадь в пром. границе – 1228 га, средняя глубина – 3,03 м, запасы торфа – 4761тыс. т.

Торфяное месторождение, принятое под охрану, Матюшинское (1399) категории Р1: площадь в пром. границе – 342 га, средняя глубина – 2,58 м, запасы торфа –1131 тыс. т.

Торфяное месторождение, принятое под охрану, Пасное (1402) категории Р1: площадь в пром. границе – 62 га, средняя глубина – 1,08, запасы торфа –115 тыс. т.

Торфяное месторождение, принятое под охрану, Песочное (1403) категории С2+Р1: площадь в пром. границе – 686 га, средняя глубина – 2,38 м, запасы торфа – 2816 тыс. т.

Торфяное месторождение, принятое под охрану, Северное (1404) категории С2+Р1: площадь в пром. границе – 1879 га, средняя глубина – 2,40 м, запасы торфа – 7052 тыс. т.

Торфяное месторождение, принятое под охрану, Двиницкое (1406) категории Р2: площадь в пром. границе – 52 га, средняя глубина – 1,03 м, запасы торфа – 93 тыс. т.

Торфяное месторождение, принятое под охрану, Чивицкое (1408, часть) категории Р1: площадь в пром. границе – 1421 га, средняя глубина – 1,89 м, запасы торфа – 4647 тыс. т.

Торфяное месторождение, принятое под охрану, Прочесное (1409, часть) категории Р1: площадь в пром. границе – 196 га, средняя глубина – 3,19 м, запасы торфа – 1075 тыс. т.

Неперспективное для добычи торфяное месторождение Моховле (1394) категории С1: площадь в пром. границе – 35 га, средняя глубина – 0,95 м, запасы торфа – 56 тыс. т.

Неперспективное для добычи торфяное месторождение Ивашковское (1401) категории Р1: площадь в пром. границе – 5215 га, средняя глубина – 1,41 м, запасы торфа – 382 тыс. т.

Неперспективное для добычи торфяное месторождение Есипово Болото (2361) категории А: площадь в пром. границе – 60 га, средняя глубина – 1,46 м, запасы торфа – 120 тыс. т.

Неперспективное для добычи торфяное месторождение Хватковское (2380) категории А: площадь в пром. границе – 25 га, средняя глубина – 1,40 м, запасы торфа – 89 тыс. т.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1[[4]](#footnote-4) установлены особенности строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых.

Для обеспечения строительства объектов капитального строительства за границами населенных пунктов в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, уполномоченный федеральный орган исполнительной власти осуществляет подготовку, утверждение и размещение на своем официальном сайте специальных карт (схем). Необходимая для подготовки таких карт (схем) информация предоставляется органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

С 1 сентября 2024 года установлены особенности строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 года№ 737[[5]](#footnote-5).

* + 1. **Растительность**

**Существующее положение**

Флора богата и своеобразна. Она насчитывает свыше 500 видов растений, среди них 173 редких. Наиболее редки среди них зеленчук желтый, гипсолюбка пучковатая, золототысячник зонтичный. Необычно присутствие относительно большого количества степных «гостей»: тонконога сизого, змееголовника Рюйша, коровяка горного и холмового, марьянника гребенчатого, подмаренника настоящего, тимофеевки степной. К исчезающим видам относятся ландыш, валериана, толокнянка, душица.

Леса, согласно геоботаническому районированию, относятся к Евроазиатской хвойно-лесной области, точнее к средней и южной подзонам тайги.

Луга распространены преимущественно суходольные мелкозлаковые. Очень характерны пустошные луга и пустоши – белоусовые, овсяницевые и сухотравные, нередко с куртинами вереска и подростом сосны. Заболачивающиеся луга имеют в травостое влажное разнотравье, мелкие осоки и щучки. На плоских водоразделах и в поймах рек и других значительные площади занимают низинные влажно-разнотравные и мелкоосоковые луга.

На территории произрастает 10-25 % редких видов растения, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации, в том числе встречается пальчатокоренник Траунштейнера.

**Проектные решения**

В связи с тем, что на территории произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и Российской Федерации, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите.

При проектировании планируемых объектов необходимо контролировать наличия краснокнижных видов растений необходимо проведение специальных исследований.

Так как территория испытывает сильные антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются предприятия: полигон ТБО и пилорамы, таким образом, улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

Большое значение для формирования благоприятной экологической обстановки и улучшения микроклимата имеет организация зеленых насаждений в жилых зонах.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле-, дымоустойчивость высаживаемых растений.

Зеленые насаждения в условиях загрязненной атмосферы обладают хорошими свойствами, очищают воздух от вредных примесей. Защитную и фильтрующую функции успешнее выполняют устойчивые, высокопродуктивные виды деревьев.

С учетом состава загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.2.8.1.

Таблица 1.2.8.1

Ассортимент древесно-кустарниковых растений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Газоустойчивые | Среднегазоустой-чивые | Особо пылеустойчивые | Бактерицидные |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Боярышник обыкновенный,  бузина красная,  ель,  клен ясенелистный,  туя западная | Береза повислая,  вяз обыкновенный, лиственница сибирская,  можжевельник казацкий,  дуб черешчатый,  ива плакучая,  клен остролистный, тополь пирамидальный,  черемуха обыкновенная,  яблоня лесная | Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный,  представители рода тополь,  черемуха обыкновенная,  сирень обыкновенная | Береза бородавчатая,  липа мелколистная,  дуб черешчатый,  тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный, осина,  черемуха обыкновенная,  сосна обыкновенная,  пихта сибирская |

* + 1. **Животный мир**

**Существующее положение**

Фауна имеет типичный облик для биома тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории, не известно.

Территория обладает рыбными запасами. Промысловое значение имеют 11 видов рыб: лещ, щука, судак, нельмушка, налим, язь, плотва, окунь, ерш, густера, жерех. За последние годы наблюдается сокращение рыбных запасов, вероятно, сказывается обмеление водоемов.

На территории встречаются подкаменщик обыкновенный, черный аполлон, выхухоль русский, внесенные в Красную книгу Российской Федерации.

На территории встречается 20-40% видов животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации.

**Проектные решения**

Фауна очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы:

проект должен включать в себя: мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околоводных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Строительство не должно затрагивать леса первой группы (коренные леса), защитные лесные полосы, особо охраняемые природные территории, а именно:

истоки водотоков должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м;

глухариные тока должны иметь защитные лесные полосы шириной 300 м;

бобровые и лососевые речки должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м по каждому берегу;

леса на рекультивированных карьерах и отвалах выделяют в особо защитные лесные участки;

опушки леса, примыкающие к автомобильным дорогам (федерального и областного значения), выделяются в особо защитные участки шириной 100 м;

участки леса вокруг санаториев, детских лагерей, пансионатов, турбаз и других лечебных и оздоровительных учреждений выделяются в особо защитные зоны шириной до 1000 м;

участки леса вокруг сельских населенных пунктов и садовых обществ выделяют в особо защитные зоны шириной 1000 м;

леса вокруг карстовых образований выделяются в особо защитные лесные участки шириной 100 м;

полосы леса вдоль утвержденных постоянных туристических маршрутов выделяются в особо защитные зоны шириной до 100 м в каждую сторону от трассы.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей.

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;

запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;

требование информировать Департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;

оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов техустройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;

запрещение оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;

обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопроводов и автомобильных дорог исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохранных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозбытовых сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области.

* + 1. **Особо охраняемые природные территории**

На территории располагаются две особо охраняемые природные территории регионального значения: памятник природы «Пустораменский бор» и государственный природный зоологический заказник «Усть-Рецкий».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование | Площадь, га | Местоположение | Значение | Реестровый  номер |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Памятник природы «Пустораменский бор»  Принят решением Вологодского облисполкома от 30.07.87 № 353, Постановлением Правительства от 08.04.08 № 653 | 7 | Вологодская область, Харовский муниципальный округ, село Погост Никольский | Региональный | 35:12-6.27 |
| 2 | Государственный природный зоологический  заказник «Усть-Рецкий» (небольшая часть, ООПТ Сямженского муниципального округа располагается на рассматриваемой территории)  Принят решением исполнительного комитета Вологодского областного Совета депутатов от 16.10.1969 № 630, Постановлением Правительства Вологодской области от 08.12.2014 № 1115 | 31986 | Вологодская область, Сямженский муниципальный округ | Региональный | 35:00-6.276 |

* + 1. **Мелиорированные земли**

В соответствии со [статьей 2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=196367&dst=100017&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100005&REFDOC=110478&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100017%3Bindex%3D20&date=06.02.2020) Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель» (в редакции Федерального закона от 8 декабря 2020 года № 429-ФЗ) мелиоративные системы представляют собой комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы, водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы, другие сооружения и устройства на мелиорируемых землях), обеспечивающих создание оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорируемых землях.

Отдельно расположенные гидротехнические сооружения – инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противоселевую и противооползневую защиту.

В составе гидромелиорации земель мелиоративные системы подразделяются на оросительные и осушительные.

Оросительные системы обеспечивают коренное улучшение засушливых земель, а осушительные системы – заболоченных и излишне увлажненных, состояние которых зависит от воздействия воды.

Согласно информации, представленной федеральным государственным бюджетным учреждением «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Вологодской области» от 17 февраля 2022 года № 6-3/153 на территории расположены следующие мелиоративные системы: «Беленицино», «Афониха».

На картографических материалах проекта генерального плана мелиорированные земли не отражены ввиду отсутствия сведений о границах мелиоративных систем в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии с п. 5.1.4 ГОСТ Р 58376-2022 Национального стандарта Российской Федерации «Мелиоративные системы и гидротехнические сооружения. Эксплуатация. Общие требования» использование мелиоративных систем, их составных частей, элементов и гидротехнических сооружений для нужд, не связанных с их целевым назначением, включая проведение проектных, строительных и эксплуатационных работ, может быть осуществлено только при наличии технических условий и с разрешения владельца указанных объектов. Ответственность за сохранность и полное восстановление поврежденных во время производства работ мелиоративных систем, их составных частей, элементов и ГТС лежит на организациях, осуществляющих эти работы.

# Историко-культурные данные

## Историческая справка

Первое упоминание о населении Харовского района относятся к XIV веку. История сохранила сведения, что уже в начале XV-XVI столетия на территории ныне существующего района были построены Семигородний и Катромский монастыри. Однако история Харовского края уходит во времена более давние. Раскопки показывают, что впервые человек заселил территорию современного Харовского района примерно 8-9 тысяч лет назад, в эпоху мезолита – среднего каменного века. Именно к этому времени относятся остатки древних поселений Боровиково, Машутихи и других в верховьях Кубены. В последующие эпохи разные племена сменяли друг друга на берегах рек и озер Харовского края, а в X-XI веках здесь появились славяне. Выходцы из центральной части Руси, они осваивали не занятые финно-угорским населением земли.

Письменные источники о крае существуют с XV века. Упоминания об известных монастырях Харовской земли – Катромском и Семигородней Пустыни восходят к XVI веку. В XVII-XVIII веках территория современного Харовского района входила в Вологодский уезд. Начиная с губернской реформы Екатерины II и до начала XX века Харовская земля находилась в составе Кадниковского уезда.

В списке населённых мест Вологодской губернии, составленном в 1881 году, указано 49 волостей, входящих в Кадниковский уезд. Среди них Лещёвская, Михайловская, Пустораменская. Лещёвская волость объединяла 33 деревни, Михайловская – 64, Пустораменская –37.

В «Памятной книжке Вологодской губернии на 1893-1894 годы» говорится, что в тот период Кадниковский уезд подразделялся на три стана. Лещёвская волость относилась к III стану (центр волости Воскресенский-Лещёвский погост), Михайловская (волостной центр Алфёровская) и Пустораменская (Никольское Пустораменское) волости – ко II стану.

В советское время Харовский район был образован постановлением Президиума ВЦИК от 14 января 1929 года. В состав района вошло 26 сельсоветов, в том числе Лещёвский, Михайловский, Пустораменский, Харовский.

К 1973 году число сельсоветов в Харовском районе сократилось до 12, это произошло вследствие их объединения. На этот период Лещёвский сельсовет вошёл (1954 г.) в состав Харовского (56 деревень). К Михайловскому (76 деревень) присоединили Ильинский и Фроловский сельсоветы (1959 г.). Пустораменский сельсовет (29 деревень) остался в прежнем виде.

С августа 1995 года сельсовет имеет статус Местное самоуправление Харовского сельсовета Харовского района Вологодской области. Постановлением Губернатора Вологодской области № 650 от 25.08.1998 года Пустораменский сельсовет был упразднён, 27 (28) населённых пунктов которого вошли в состав Харовского сельсовета.

В 1999 году в Харовском районе насчитывалось 11 сельсоветов. Михайловский сельсовет включал в себя 30 населенных пунктов (на 01.01.2000 г.) В этом году исключены из реестра административно-территориального устройства населённые пункты: д. Дырково, д. Еськово, д. Злобиха, д. Увариха. На 1 января 2001 года стало 26 населенных пунктов. Харовский сельсовет включал в себя 82 населенных пункта. В этом году исключений из реестра административно-территориального устройства не было.

Законом Вологодской области от 6 декабря 2004 года № 1127-ОЗ сельское поселение Харовское и сельское поселение Михайловское Харовского муниципального района преобразованы путем объединения в сельское поселение Харовское, администрация которого располагалась в городе Харовск.

## Объекты культурного наследия

**Охрана объектов историко-культурного наследия**

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры[[6]](#footnote-6).

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются, в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» подразделяются на следующие виды: памятники, ансамбли, достопримечательные места.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития[[7]](#footnote-7).

Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ). [Требования](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41D22D75C60C2E609061E2CE10478DAD06BC2D6C8F2031FBD9B07D90FD1A1E6C1736D773D70A37CA2P2MAL) к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия установлены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и [статьей 5.1](consultantplus://offline/ref=B2ECB032AF6451FF558A4C8493ADAF26AE1E29AF09A67A8A45CA3E93C32A85671E1DB54A9F572CEBB5F69524973E58E2BC147D7597x4NDL) Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта[[8]](#footnote-8).

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон установлены[[9]](#footnote-9) постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия установлены статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

В случае проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо организовать историко-культурную экспертизу земельных участков на предмет определения наличия либо отсутствия объектов археологического наследия.

Согласно информации, изложенной в письме Комитета по охране объектов культурного наследия области от 21 января 2022 года № ИХ.53-0325/22, на территории сельского поселения Харовское Харовского муниципального района объектов, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия не имеется.

Сведения о наличии выявленных объектов археологического наследия представлены в таблице 2.2.1, перечень объектов, обладающих признаками археологического наследия и список местонахождений объектов археологического наследия представлены соответственно в таблицах 2.2.2 и 2.2.3 (данные объекты в графической части проекта генерального плана не отображены в виду отсутствия точного местоположения).

Сведения о выявленных объектах археологического наследия

Таблица 2.2.1

| № на карте | Название памятника | Местонахождение | Датировка | Паспорт |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Поселение Никольское-Пустораменье. | Левый берег р. Кубены центр д. Никольское - Пустораменье | ХIII-ХVI вв. | 1993, Кудряшов А.В. |
| 2. | Поселение Тюшковская. | К юго-западу от д. Тюшковская на противоположном левом берегу р. Кубены | II-I тыс. до н.э. | 1988, Кудряшов А.В. |
| 3. | Стоянка Усть-Сить I. | На мысу, на правом берегу р. Кубены чуть выше впадения в нее р. Сить восточнее д. Тимониха | Неолит | 1988, Кудряшов А.В. |
| 4. | Стоянка Усть-Сить II. у д. Тимониха | Правый берег р. Сить восточнее д. Тимониха | Неолит - ранний металл | 1988, Кудряшов А.В. |

Перечень объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия

Таблица 2.2.2

| Название памятника | Местонахождение | Датировка | Паспорт |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Мешковское стоянка | Левый берег р. Кубены к юго-западу от деревни | Каменный век | - |
| Горка (Горка на Кубене) | На правом берегу р. Кубены, к югу от д. Горка, справа от безымянного ручья. | Каменный век | - |
| Углежогная яма Ерихино. | Расположена к юго-западу от площадки газораспределительной станции (ГРС) «Харовск» | позднее  средневековье | - |

Местонахождения объектов археологического наследия

Таблица 2.2.3

| Название памятника | Местонахождение | Датировка | Паспорт |
| --- | --- | --- | --- |
| Бор | Находится к западу от д. Бор, на правом берегу р. Кубены | Каменный век | - |
| Перепечино | Правый берег р. Кубены к западу от д | Каменный век | - |
| Хвостиха | Левый берег р. Кубены к северу от д. | Каменный век | - |
| Ивачино селище | На р. Кубене у д. Ивачино. | Позднее  средневековье | - |

Согласно информации, изложенной в письме Администрации Харовского муниципального района Вологодской области от 8 декабря 2022 года № 768, предложено к постановке на учет и организации зон охраны объектов культурного наследия:

- здание храма Святой Троицы (с. Согорки);

- часовня в с. Погост Никольский (у кладбища);

- часовня в д. Кузьминское.

Необходимо продолжить выявление и постановку на учет в органах государственной охраны памятников истории и культуры исторических поселений и других элементов историко-культурного каркаса территории.

## Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

Харовский муниципальный округ Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района не входит:

в перечень исторических поселений федерального значения, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений»;

в перечень исторических поселений регионального значения, утвержденный постановлением Администрации области от 18 июля 1994 года № 409 «О совершенствовании работы по охране и использованию памятников истории и культуры Вологодской области» (в редакции постановления Администрации области от 9 сентября 1994 года № 527).

Сведения об утвержденных предметах охраны на территории муниципального образования отсутствуют.

# Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

Постановление совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 29 июня 2016 года № 443-СФ «О государственной поддержке социально-экономического развития Вологодской области»;

Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства области от 17 октября 2016 года № 920 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 20 декабря 2021 года № 1440);

Стратегия социально-экономического развития Харовского муниципального района на период до 2030 года, утвержденная решением Муниципального Собрания Харовского муниципального района от 26 декабря 2018 года № 94.

# Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития и прогнозируемых ограничений их использования

* 1. **Землепользование**

Распределение территорий по категориям земель отображено на чертеже «Карта современного использования территории Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района» с учетом данных Единого государственного реестра недвижимости.

* 1. **Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации**

Ранее разработанные документы территориального планирования:

схема территориального планирования Харовского муниципального района, утвержденная решением Муниципального Собрания Харовского муниципального района от 26 сентября 2011 года № 43 (с внесением изменений, утвержденных решением Муниципального Собрания Харовского муниципального района от 3 июня 2016 года № 28);

генеральный план Харовского сельского поселения Харовского муниципального района Вологодской области, генеральные планы населенных пунктов: д. Бараниха и д. Конанцево, утверждены решением Совета сельского поселения Харовское Харовского муниципального района от 31 октября 2011 года №37.

В генеральном плане проводится идея преемственности градостроительного развития муниципального образования и учета планировочных предложений ранее разработанных проектов.

Генеральным планом предусмотрен перечень мероприятий территориального планирования:

1. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания

Мероприятия на расчетный срок:

Своевременный капитальный и текущий ремонт зданий учреждений обслуживания;

Размещение объектов торговли в дд. Бараниха, Конанцево, пос. Ситинский, с. Погост Никольский;

Строительство банно-оздоровительного комплекса на 10 мест;

Размещение плоскостных сооружений в д. Бараниха, д. Конанцево, пос. Ситинский, с. Погост Никольский и спортивного зала в д. Бараниха;

Организация кладбища рядом с с. Погост Никольский.

Мероприятия на первую очередь:

Своевременный капитальный и текущий ремонт зданий учреждений обслуживания;

Размещение объектов торговли в населенных пунктах Бараниха, Конанцево; Размещение плоскостных сооружений (универсальные спортивные площадки и др.) в населенных пунктах Бараниха, Конанцево и спортивного зала в д. Бараниха;

Организация нового кладбища рядом с с. Погост Никольский.

1. Объекты рекреации

Мероприятия на расчетный срок:

Строительство базы отдыха (возможно, промысловой базы) в окрестностях памятника природы «Пустораменский бор» с. Погост Никольский на 50 мест (на месте разрушенного здания склада).

Мероприятия на первую очередь:

Резервирование территории под:

расширение базы отдыха в д. Бараниха (на территории «Экстрим-парка»), в составе которой предполагается охотничий дом на 18 мест и гостиница на 60-75 мест. Для строительства инфраструктуры отдыха целесообразно использовать территории, прилегающие к трассе мотокросса, а также участок бывшего детского лагеря «Колосок»;

строительство площадки автокемпинга в с. Погост Никольский (25 мест).

Благоустройство участков зеленой зоны с установкой малых архитектурных форм, мест сбора бытовых отходов в районе дома отдыха (41 квартал участкового лесничества с/х-к «Харовский»), а также в районе трасы мотокросса (42 квартал участкового лесничества с/х-к «Харовский»), которые являются местами традиционного отдыха местного населения и других категорий отдыхающих.

Формирование зоны отдыха в д. Бараниха в непосредственной близости к трассе мотокросса с размещением «Экстрим-парка», гостевой инфраструктуры и объектов питания.

Организация благоустроенных площадок отдыха на автодороге Вологда – Харовск – Вожега, в т. ч. у с. Погост Никольский, д. Сибла, д. Пашучиха.

Благоустройство родников в окрестностях г. Харовск, расположенных в рекреационной зоне, а также в лесах зеленой зоны.

Обустройство комплексного памятника природы «Пустораменский бор», где необходимо установить аншлаги и организовать на прилегающей территории малые архитектурные формы – площадки отдыха, а также устроить места сбора бытовых отходов;

Организация благоустроенных зон пляжного отдыха населения на территории бывших детских лагерей «Чайка» и «Колосок», а также в районе с. Погост Никольский, с. Согорки, д. Боровиково.

Генеральными планами населенных пунктов: д. Бараниха и д. Конанцево предусмотрены:

1. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания

Мероприятия на первую очередь: в д. Бараниха:

организация универсальной спортивной площадки и спортивного зала;

строительство банно-оздоровительного комплекса на 10 мест;

строительство магазина; в д. Конанцево: строительство магазина;

организация универсальной спортивной площадки.

1. Объекты рекреации

Мероприятия на первую очередь:

Создание лесопарковой зоны, благоустройство участка зеленой зоны г. Харовск с установкой малых архитектурных форм, мест сбора бытовых отходов. В лесопарковую зону предлагается включить участок лесного фонда, 42 квартал участкового лесничества с/х-к «Харовский», покрытый преимущественно сосновым лесом, расположенный на левом берегу р. Кубена у дд. Бараниха и Конанцево, является местом отдыха населения;

Организация благоустроенной зоны пляжного отдыха населения на территории, прилегающей к бывшему детскому лагерю «Колосок»; Формирование зоны отдыха в д. Бараниха в непосредственной близости к трассе мотокросса с размещением «Экстрим-парка», гостевой инфраструктуры и объектов питания. Резервирование территории под расширение базы отдыха в д. Бараниха (на территории «Экстрим-парка»), с размещением на ней охотничьего дома на 18 мест и гостиницы на 60-75 мест.

* 1. **Границы территории Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района и населенных пунктов, входящих в состав территории** 
     1. **Граница территории**

Сведения о границе территории отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

* + 1. **Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав территории**

Анализ планировочной организации территории является исходной базой для разработки проектных предложений по территориальному планированию и позволяет сделать принципиальные подходы к организации территории муниципального образования и перспективы его развития, обеспечить стабильность и устойчивость развития каркаса территории, выявить выделение главных и второстепенных планировочных осей и планировочных центров, функциональную основу пространственно-планировочной организации территории, место природного каркаса и исторического фактора в формировании планировочной структуры, роль природно-экологического потенциала территории, взаимосвязи системы расселения и планировочной структуры, вскрыть потенциальные возможности организации территории, в том числе скрытые резервы.

**Границы населенных пунктов**

Территория в границах бывшего сельского поселения Харовское Харовского муниципального района Вологодской области, существовавшего до дня его преобразования в муниципальный округ, в соответствии с Законом области от 28 апреля 2022 года № 5114-ОЗ[[10]](#footnote-10) была установлена Законом области от 6 декабря 2004 года № 1127-ОЗ[[11]](#footnote-11) в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов с административным центром в городе Харовске. В состав указанного поселения согласно приложению 11 к Закону области от 6 декабря 2004 года № 1127-ОЗ входило 108 населенных пунктов (с учетом д. Средняя горка, без д. Саматово).

1. Сведения о границах 2 населенных пунктов внесены в ЕГРН. Данные представлены в таблице 4.3.2.1.
2. Сведения о границах 83 населенных пунктов определены на основании утвержденного генерального плана. Данные представлены в таблице 4.3.2.2.
3. Населенные пункты: деревня Средняя Горка и деревня Саматово упразднены Постановлением Правительства Вологодской области от 20 июня 2022 № 773 «Об изменении в административно-территориальном устройстве Харовского района Вологодской области» и Постановлением Правительства Вологодской области от 17 августа 2020 г. N 971 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Бабушкинского, Грязовецкого, Харовского районов Вологодской области» соответственно.

Таблица 4.3.2.1

Перечень населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в ЕГРН

| № п/п | Наименование населенного пункта | ОКАТО | Сведения о границе населенного пункта | | | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Учетный (реестровый)  номер | Дата внесения/изменения | Дата и № выписки из ЕГРН |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Клепестиха | 19252840020 | 35:12-4.1 | 24.01.2013  27.06.2013 | № КУВИ-001/2022-6508687 от 19.01.2022 | - |
|  | деревня Конанцево | 19252840021 | 35:12-4.3 | 24.01.2013  27.06.2013 | № КУВИ-001/2022-6506533 от 19.01.2022 | - |

Таблица 4.3.2.2

Перечень населенных пунктов, границы которых, определены на основании утвержденного генерального плана

| № п/п | Наименование населенного пункта | ОКАТО | Примечание | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | деревня Афониха | 19252840084 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 2 | деревня Бараниха | 19252840002 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 3 | деревня Бекрениха | 19252840058 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 4 | деревня Беленицыно | 19252840003 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 5 | деревня Бильгачево | 19252840004 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 6 | деревня Бор | 19252840005 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 7 | деревня Боровиково | 19252840006 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 8 | деревня Быково | 19252840059 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 9 | деревня Бычиха | 19252840007 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 10 | деревня Варламово | 19252840008 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 11 | деревня Великий Двор | 19252840009 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 12 | деревня Волчиха | 19252840060 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 13 | деревня Головинская | 19252840010 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 14 | деревня Горка Харовского сельсовета | 19252840011 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 15 | деревня Горка Харовского сельсовета | 19252840012 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 16 | деревня Гридкино | 19252840061 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 17 | деревня Деряжница | 19252840062 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 18 | деревня Дешинское | 19252840063 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 19 | деревня Дитинская | 19252840013 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 20 | деревня Дмитриево | 19252840014 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 21 | деревня Дор | 19252840015 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 22 | деревня Дресвянка | 19252840064 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 23 | деревня Дьяковская | 19252840065 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 24 | деревня Екимовская | 19252840016 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 25 | деревня Ерихино | 19252840017 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 26 | деревня Есюниха | 19252840018 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 27 | деревня Захаровское | 19252840066 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 28 | деревня Иваниково | 19252840019 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 29 | деревня Ивановское | 19252840067 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 30 | деревня Каплиха | 19252840068 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 31 | деревня Карповское | 19252840069 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 34 | деревня Коровиха | 19252840022 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 35 | деревня Косариха | 19252840023 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 36 | деревня Кузнечиха | 19252840070 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 37 | деревня Кузовлево | 19252840024 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 38 | деревня Кузьминское | 19252840071 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 39 | село Лещево | 19252840026 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 40 | деревня Лощиниха | 19252840027 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 41 | деревня Мартыновское | 19252840072 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 42 | деревня Мишковское | 19252840073 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 43 | деревня Могиленская | 19252840028 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 44 | деревня Мякотиха | 19252840029 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 45 | деревня Мятнево | 19252840030 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 46 | деревня Насоново | 19252840074 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 47 | деревня Оносино | 19252840075 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 48 | деревня Останинское | 19252840076 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 49 | деревня Палковская | 19252840031 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 50 | деревня Пановское | 19252840032 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 51 | деревня Паршинская | 19252820043 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 52 | деревня Пашучиха | 19252840034 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 53 | деревня Перепечино | 19252840035 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 54 | деревня Пехтиха | 19252840036 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 55 | деревня Плясово | 19252840037 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 56 | село Погост Никольский | 19252840057 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 57 | деревня Починок | 19252840077 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 58 | деревня Родиониха | 19252840038 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 59 | деревня Самсониха | 19252840039 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 60 | деревня Селезениха | 19252840040 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 61 | деревня Сибла | 19252840078 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 62 | деревня Сидорово | 19252840041 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 63 | поселок Ситинский | 19252840042 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 64 | село Согорки | 19252840043 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 65 | деревня Сосновка | 19252840079 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 66 | село Спасское | 19252840044 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 67 | деревня Спичиха | 19252840045 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 68 | деревня Стегаиха | 19252840080 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 69 | деревня Судово | 19252840046 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 70 | деревня Сысоиха | 19252840081 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 71 | деревня Сычево | 19252840047 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 72 | деревня Тетериха | 19252840085 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 73 | деревня Тимониха | 19252840048 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 74 | деревня Тюшиха | 19252840049 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 75 | деревня Тюшковская | 19252840050 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 76 | деревня Федоровская | 19252840051 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 77 | деревня Филиппово | 19252840082 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 78 | деревня Фоминское | 19252840052 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 79 | деревня Харенское | 19252840083 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 80 | деревня Хвостиха | 19252840053 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 81 | деревня Хомок | 19252840054 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 82 | деревня Хомутово | 19252840055 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |
| 83 | деревня Чурилово | 19252840056 | Граница определена генеральным планом сельского поселения Харовское | - |

Согласно части 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации границы населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий.

Таким образом, территории населенных пунктов определены на основании действующего генерального плана Харовского сельского поселения Харовского муниципального района Вологодской области, утвержденного решением Совета Харовского поселения от 31.10.2011 № 37.

Анализ сведений о границах земельных участков, расположенных полностью и частично за границами населенных пунктов, и предложения генерального плана по устранению таких пересечений, приведен в таблице 4.3.3.1.

Таблица 4.3.3.1

| №  п/п | Кадастровый номер | Адрес | Категория земель,  разрешенное использование по документам | Номер и дата выписки из ГКН | Площадь по документам | | Площади объектов недвижимости/частей объектов недвижимости, формирующих территорию населенного пункта | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| вид | кв.м. | включаемые | исключаемые |

| 1 | 2 | | | | | | 3 | | 4 | 5 | |  | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | деревня Алферовская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 2 | деревня Анисимовская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 3 | деревня Афониха | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | 35:12:0303040:2 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Афониха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 771 | 223,80 | - |
| 4 | деревня Балыково | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 5 | деревня Бараниха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0501002:69/3 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 376,93 | 148,79 | - |
|  | 35:12:0501002:67/1 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 344,16 | 81,38 | - |
|  | 35:12:0501002:66/2 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 282,57 | 42,12 | - |
|  | 35:12:0501002:64/1 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 281,29 | 10,81 | - |
|  | 35:12:0000000:663 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для огородничества | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1 705,31 | 515 | - |
|  | 35:12:0501002:17 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212954069 от 01.12.2022 | | уточненная | 1255,05 | 185,35 | - |
|  | 35:12:0501002:18 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212954069 от 01.12.2022 | | уточненная | 1 136,34 | 92,41 | - |
|  | 35:12:0501002:131 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212954069 | | уточненная | 1100,00 | 111,81 | - |
|  | 35:12:0501002:134 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-213055763 от 01.12.2022 | | уточненная | 1000,00 | 4,73 | - |
|  | 35:12:0501002:329 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское, д Бараниха, ул Ветеранов, у дома №19 | | Земли населённых пунктов, для огородничества | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 463,64 | 79 | - |
|  | 35:12:0501002:475 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское, д Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155340801 от 07.09.2022 | | уточненная | 1 619,45 | 0,049 | - |
|  | 35:12:0501014:100[[12]](#footnote-12) | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское, д Бараниха | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сенокошения | КУВИ-001/2023-43133044 | | уточненная | 1 999,61 | - | - |
|  | 35:12:0501014:349/1 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское, д Бараниха | | Земли сельскохозяйственного назначения, сенокошение | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 7 230,67 | - | 1 961 |
|  | 35:12:0501014:483/2 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл, Харовский р-н, сельское поселение Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, сенокошение | КУВИ-001/2022-155344769 от 07.09.2022 | | уточненная | 6 389,87 | - | 2464 |
|  | 35:12:0501014:347 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский мр, сп Харовское, д. Бараниха, ул. Счастливая, земельный участок 1 | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155344769 от 07.09.2022 | | уточненная | 3 468,71 | 2528 | - |
|  | 35:12:0501014:352 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Бараниха | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155344769 от 07.09.2022 | | уточненная | 4 427,00 | 4427 | - |
|  | 35:12:0501014:193 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, д Бараниха | | Земли населённых пунктов, склады и оптовые базы V класса вредности по классификации СанПин | КУВИ-001/2022-155344769 от 07.09.2022 | | уточненная | 4 922,00 | 609 | - |
|  | 35:12:0501014:6 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, вблизи д. Баранихи | | Земли сельскохозяйственного назначения,  размещение учебного полигона | КУВИ-001/2022-155344769 от 07.09.2022 | | уточненная | 9 998,66 | - | 1492 |
|  | 35:12-7.61 | | | | | | - | | - | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 77 479,31 | 6,786 | - |
| 293,32 |
| 134,65 |
| 1 272,77 |
| 195,52 |
| 6 | деревня Бекрениха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 7 | деревня Беленицыно | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0501014:348 | | | | | | Вологодская обл., р-н Харовский, сп Харовское,  д Беленицино | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 1652 | 1652 | - |
|  | 35:12:0501006:4 | | | | | | Вологодская обл., р-н Харовский, с/с Харовский, тер д. Беленицыно | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 1942 | 755 | - |
| 8 | деревня Бильгачево | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403021:7 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область,  мр Харовский, сп Харовское, д. Бильгачево, земельный участок 7 | | Земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155381683 от 07.09.2022 | | уточненная | 2416 | 151 | - |
|  | 35:12:0403021:15 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область,  мр Харовский, сп Харовское, д. Бильгачево, земельный участок 15 | | Земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155381683 от 07.09.2022 | | уточненная | 2000 | 453 | - |
|  | 35:12:0303056:162 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское,  д Бильгачево | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155329985 от 07.09.2022 | | уточненная | 990 | 970 | - |
|  | 35:12:0303056:164 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское,  д Бильгачево | | Земли населенных пунктов, малоэтажная многоквартирная жилая застройка | КУВИ-001/2022-155329985 от 07.09.2022 | | уточненная | 284 | 182 | - |
|  | 35:12:0205022:3  условный участок  35:12:0000000:1 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  для размещения железной дороги | КУВИ-001/2022-155381495 от 07.09.2022 | | уточненная | 821512 | - | 7432 |
|  | 35:12:0403028:155  условный участок  35:12:0000000:1 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  для размещения железной дороги | КУВИ-001/2022-155384238 от 07.09.2022 | | уточненная | 773450 | - | 15358 |
|  | 35:12:0403049:160 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для размещения временной строительной площадки и временной подъездной автодороги | КУВИ-001/2022-155431753 от 07.09.2022 | | уточненная | 8678 | - | 7966 |
|  | 35:12:0000000:753/8 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, Харовское лесничество, Харовское сельское участковое лесничество, СХК "Харовский", квартал №19, квартал №20 выделы №№, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 33, кварталы №№ 21, 23, 24, 25, 26, 29, 40, 66, 69, 71, 72, 73, 74, 75, 91, 93, 94; Харовское сельское участковое лесничество, СХК "Север", кварталы №№ 18, 19, 20, 24, 26, 27, 36; Харовское сельское участковое лесничество, АО "Колос", кварталы № | | Земли лесного фонда, ведение лесного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 3 983325,21 | - | 10 480,90 |
|  | 35:12:0205020:1 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, сдт. "Ивушка" вблизи д.Тюшковская | | Земли сельскохозяйственного назначения,  для садоводства | КУВИ-001/2025-38398475 от 11.02.2025 | | уточненная | 1047 | - | 724,45 |
| 9 | деревня Бор | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403049:174 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское,  д Бор | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155431753 от 07.09.2022 | | уточненная | 1737 | 896 |  |
|  | 35:12:0403038:2 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Бор | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 2100 | 180 |  |
|  | 35:12:0403038:4 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Бор | | Земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1399 | 187,17 |  |
|  | 35:12:0403038:6 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Бор | | Земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 2400 | 321 |  |
|  | 35:12:0403049:159 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для производственных нужд на земли занятые автодорогами | КУВИ-001/2022-155431753 от 07.09.2022 | | уточненная | 85643 |  | 2253 |
| 10 | деревня Боровиково | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0501013:7 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, мр Харовский, сп Харовское,  д. Боровиково, земельный участок 7 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 1593 | 570 | - |
|  | 35:12:0501013:33 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, мр Харовский, сп Харовское,  д. Боровиково, земельный участок 31 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 393 | 41 | - |
|  | 35:12:0501013:17 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, мр Харовский, сп Харовское,  д. Боровиково, земельный участок 16 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 1500 | 1080 | - |
|  | 35:12:0501013:18 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Боровиково | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-44061797 от 21.02.2023 | | уточненная | 1500 | 305 | - |
|  | 35:12:0501014:322 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское, д Боровиково | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 716 | 716 | - |
|  | 35:12:0501013:19 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, мр Харовский, сп Харовское,  д. Боровиково, земельный участок 18 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-44061759от 21.02.2023 | | уточненная | 1100 | 954 | - |
|  | 35:12:0501014:480 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, район Харовский, деревня Боровиково | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 2192 | 2192 | - |
|  | 35:12:0000000:433/44 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли с/х назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 208 319,81 | - | 19 652,78 |
|  | 35:12:0000000:872 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный район, сп Харовское | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, автомобильный транспорт | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 46026 | - | 1 036,34 |
|  | 35:12:0501013:21 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Харовский, сельское поселение Харовское, деревня Боровиково, земельный участок 20 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38356285 от 11.02.2025 | | уточненная | 2098 | 231,58 | - |
| 11 | деревня Будриха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 12 | деревня Быково | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303058:198  (имеет взаимное пересечение с 35:12:0303050:1, 35:12:0303050:52, 35:12:0303050:24) | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 107 979,27 | - | 36 846,06 |
|  | 35:12:0303058:213 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.20229.2022 | | уточненная | 40 898,85 | - | 136,02 |
|  | 35:12:0000000:187/13 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский | | земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | - | - | 448,14  786,16 |
| 13 | деревня Бычиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:1105 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., р-н Харовский, сп Харовское, д Бычиха | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1960 | 761 | - |
| 14 | деревня Варламово | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 15 | деревня Великий Двор | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:788 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., Харовский р., сп Харовское, д. Великий Двор | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 1401 | 152 | - |
|  | 35:12:0000000:1154 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., Харовский р-н, сп Харовское, д. Великий Двор | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 1 796,47 | 762,65 | - |
|  | 35:12:0000000:808 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., Харовский р., сп Харовское, д. Великий Двор | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 412 | 167 | - |
|  | 35:12:0000000:433/11 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 71 489,35 | - | 7551 |
|  | 35:12:0000000:433/12 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 28 153,66 | - | 13839 |
|  | 35:12:0501014:361 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения, сенокошение | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 35 934,84 | - | 15087,14 |
|  | 35:12:0501014:353 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения, сенокошение | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 21 996,77 | - | 10977,07 |
| 16 | деревня Верхняя Горка | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | - | | | | | - | | - | | - | - | - | - |
| 17 | деревня Волчиха | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 7 | 35:12:0304003:17 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, д. Волчиха, Харовское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155338689 от 07.09.2022 | | уточненная | 1500 | 1233 | - |
|  | 35:12:0000000:426/7 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 304 940,00 | - | 5544 |
| 18 | деревня Головинская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:1134/3 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский р-н,  с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1088175,75 | - | 166 |
| 359 |
| 19 | деревня Горка (19252840011) | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 20 | деревня Горка (19252840012) | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403037:13 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Горка, д. 5 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155429420 от 07.09.2022 | | уточненная | 1 386,69 | 538 | - |
|  | 35:12:0403037:12 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Горка, д. 5 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155429420 от 07.09.2022 | | уточненная | 705,65 | 387 | - |
| 21 | деревня Гречутино | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 22 | деревня Гридкино | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | -- | |  | - | - | - |
| 23 | деревня Демушиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 24 | деревня Деряжница | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0304012:73 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-213054496  01.12.2022 | | уточненная | 198 000 | - | 19384,02 |
| 25 | деревня Дешинское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:426/1 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 17 996,45 | - | 1297 |
|  | 35:12:0000000:426/8 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 8 998,39 | - | 1666 |
|  | 35:12:0000000:187/5 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 740 848,67 | - | 2906 |
|  | 35:12:0304009:13 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/п. Харовское, д. Дешинское, д. 2 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155340044 от 07.09.2022 | | уточненная | 726 | 726 | - |
| 26 | деревня Дитинская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403031:2 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Дитинская | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155386596 от 07.09.20 | | уточненная | 3 527,57 | 784 | - |
|  | 35:12:0403031:31 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Дитинская | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155386596 от 07.09.20 | | уточненная | 1890 | 1890 | - |
|  | 35:12:0403031:30 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Дитинская | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38408848 от 11.02.2025 | | уточненная | 1074 | 777 | - |
| 27 | деревня Дмитриево | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303033:14 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, тер. д. Дмитриево | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155321305 от 07.09.2022 | | уточненная | 1479 | 639 | - |
|  | 35:12:0303033:16 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское, д Дмитриево | | Земли населенных пунктов, для строительства индивидуального жилого дома | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 991 | 252 | - |
| 28 | деревня Дор | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303023:8 | | | | | | Вологодская область,  р-н. Харовский, д. Дор, Харовский, д. 2 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155317717 от 07.09.2022 | | уточненная | 1057 | 286 | - |
| 29 | деревня Дресвянка | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 30 | деревня Дьяковская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0304004:22 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Дьяковская | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43175989 от 20.02.2023 | | уточненная | 1500 | 1397 | - |
|  | 35:12:0000000:187/3 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 7 998,33 | - | 3722 |
| 31 | деревня Екимовская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | ~~-~~ | | | | | | ~~-~~ | | ~~-~~ | ~~-~~ | | ~~-~~ | ~~-~~ | ~~-~~ | ~~-~~ |
| 32 | деревня Ерихино | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:433/38 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 155 975,55 | - | 104 |
|  | 35:12:0000000:433/34 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 179 971,85 | - | 813 |
| 33 | деревня Ершиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | - | | - | - | - |
| 34 | деревня Есюниха | | | | | | | | | |  | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 35 | деревня Заберезник | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:427/10 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Михайловское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 542 043,05 | - | 974 |
| 36 | деревня Захаровское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303048:39/2 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское,  д Захаровское | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155327213 от 07.09.2022 | | уточненная | 1 602,25 | 1313,76 | - |
|  | 35:12:0303048:14 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское, д Захаровское, д 7 | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155327213 от 07.09.2022 | | уточненная | 1481 | 1481 | - |
|  | 35:12:0303048:11 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Захаровское | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155327213 от 07.09.2022 | | уточненная | 1369 | 86 | - |
|  | 35:12:0303048:15 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Захаровское | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155327213 от 07.09.2022 | | уточненная | 1339 | 1339 | - |
|  | 35:12:0303048:16 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Захаровское | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155327213 от 07.09.2022 | | уточненная | 1248 | 1248 | - |
|  | 35:12:0303048:32 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское, д Захаровское, д 5 | | Земли населённых пунктов, для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома | КУВИ-001/2022-155327213 от 07.09.2022 | | уточненная | 1300 | 686 | - |
|  | 35:12:0303048:19 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/п. Харовское, д. Захаровское, д. 2 | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155327213 от 07.09.2022 | | уточненная | 3642 | 903 | - |
|  | 35:12:0303048:35 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, д Захаровское | | Земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155327213 от 07.09.2022 | | уточненная | 1132 | 665 | - |
| 37 | деревня Иваниково | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0501014:491 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, район Харовский, сельское поселение Харовское, деревня Иваниково | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38356285 от 11.02.2025 | | уточненная | 990 | 533 | - |
|  | 35:12:0501014:607 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ, д Иваниково | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38356285 от 11.02.2025 | | уточненная | 1788 | 315,84 | - |
|  | 35:12:0501014:342 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Харовский, сельское поселение Харовское, деревня Иваниково, земельный участок 14 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38356285 от 11.02.2025 | | уточненная | 1210 | 159,45 | - |
|  | 35:12:0501014:341 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., р-н Харовский, сп Харовское, д. Иваниково | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38356285 от 11.02.2025 | | уточненная | 1247 | 854,68 | - |
|  | 35:12:0501003:10 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Иваниково | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 2300 | 2300 | - |
|  | 35:12:0501003:11 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Иваниково | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38356285 от  11.02.2025 | | уточненная | 1600 | 1600 | - |
|  | 35:12:0501003:13 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Иваниково | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 1492 | 12,53 | - |
|  | 35:12:0000000:433/24 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 59 989,24 | - | 549,13  2 752,94 |
|  | 35:12:0501003:1 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Иваниково | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38356285 от 11.02.2025 | | уточненная | 2264 | 543,80 | - |
| 38 | деревня Ивановское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303058:199 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 207 248,06 | - | 2551 |
| 39 | деревня Каплиха (см. совместно с деревней Кузнечиха) | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 40 | деревня Карповское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 41 | деревня Клепестиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:433/1 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский,  с/п Харовское | | земли c/х назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 48886,64 | - | 6,744 |
|  | 35:12:0501004:18 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Клепестиха | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 1188,38 | 233,24 | - |
|  | 35:12:0000000:433/33 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | земли c/х назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 10997,17 | - | 480,75 |
|  | 35:12:0501004:41 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Клепестиха | | земли населенных пунктов, для производственных нужд на земли занятые автодорогами | КУВИ-001/2025-38346770 от 11.02.2025 | | уточненная | 3740 | - | 3740 |
| 42 | деревня Конанцево | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0501001:10 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Конанцево | | земли населенных пунктов, ведение ЛПХ | КУВИ-001/2022-155340608 от 07.09.2022 | | уточненная | 737 | 737 | - |
|  | 35:12:0501001:258 | | | | | | Вологодская область, Харовский район, сп Харовское, д.Конанцево | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155340608 от 07.09.2022 | | уточненная | 473 | 473 | - |
|  | 35:12:0501001:257 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское, д Конанцево | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 400 | 307,09 | - |
|  | 35:12:0501001:168 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, сельское поселение Харовское, д. Конанцево, д. 16 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 405 | 397,50 | - |
|  | 35:12:0501001:2 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, тер. д. Конанцево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 1500 | 942,24 | - |
|  | 35:12:0501001:50 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Конанцево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 1032 | 632,40 | - |
|  | 35:12:0501001:3 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, тер. д. Конанцево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 1650 | 44,11  49,89 | - |
|  | 35:12:0501001:5 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, тер. д. Конанцево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 420 | 420 | - |
|  | 35:12:0501001:4 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, тер. д. Конанцево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 286 | 286 | - |
|  | 35:12:0501001:12 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Конанцево | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 500 | 400,96 | - |
|  | 35:12:0501001:26 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Конанцево | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 300 | 300 | - |
|  | 35:12:0501001:21 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Конанцево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 1260 | 115,61 | - |
|  | 35:12:0501001:20 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Конанцево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38343485 от 11.02.2025 | | уточненная | 3120 | 369,91 | - |
|  | 35:12:0000000:1051 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский р-н, с/п Харовское, д Конанцево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 1467 | 181,62 | - |
|  | 35:12:0000000:790 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, сельское поселение Харовское, р-н Харовский, д Конанцево | | земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 1402 | 54,07 | - |
| 43 | деревня Коровиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:433/59 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 1 280,84 | - | 523,75 |
|  | 35:12:0000000:433/60 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 1280,88 | - | 523,75 |
|  | 35:12:0502029:187 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | КУВИ-001/2025-38396452 от 11.02.2025 | | уточненная | 20000 | - | 999,75 |
|  | 35:12:0502029:189 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения, сенокошение | КУВИ-001/2023-44088561 от 21.02.2023 | | уточненная | 25000 | - | 520,59 |
| 1519,74 |
| 44 | деревня Косариха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403049:177 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское, д Косариха | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-213128414от 01.12.2022 | | уточненная | 1260 | 922,42 | - |
|  | 35:12:0403049:290/2 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-213128414 от 01.12.2022 | | уточненная | 34 200,70 | - | 1311,57 |
|  | 35:12:0403049:295 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский р-н, с/п Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения, сенокошение | КУВИ-001/2022-213128414 от 01.12.2022 | | уточненная | 14 894,82 | - | 2621,84 |
|  | 35:12:0403049:303 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, Харовское сельское поселение, д Косариха | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38417314 от 11.02.2025 | | уточненная | 1045 | 564,59 | - |
|  | 35:12:0403049:304 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ, деревня Косариха | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38417314 от 11.02.2025 | | уточненная | 3955 | 1440,80 | - |
| 45 | деревня Кузнечиха (с учетом деревни Каплиха) | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0302049:48 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-213047863  01.12.2022 | | уточненная | 527904,49 | - | 11 284,67 |
|  | 35:12:0302049:49 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2022-213047863  01.12.2022 | | уточненная | 611694,53 | - | 1628,76  2306,51 |
| 46 | деревня Кузовлево | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0302047:8 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Кузьминское | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38333528 от 11.02.2025 | | уточненная | 2000 | 224,54 | - |
| 47 | деревня Кузьминское | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 47.1 | 35:12:0302047:8 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Кузьминское | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38333528 от 11.02.2025 | | уточненная | 2000 | 224,54 | - |
| 48 | село Лещево | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403049:3 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/с Харовский, вблизи д. Лещево | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, склад-6.9 | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 122000 | - | 34 940,77 |
| 49 | деревня Лощиниха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:433/39 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 54991,08 | - | 33662,62 |
| 50 | деревня Мартыновское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0304006:46 | | | | | | Вологодская область,  р-н. Харовский, д. Мартыновское, Харовский | | Земли населённых пунктов, для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2022-155339287 от 07.09.2022 | | уточненная | 981 | 198,06 | - |
|  | 35:12:0304006:3 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/с Харовский, д Мартыновское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155340313 от 07.09.2022 | | уточненная | 1000 | 758,47 | - |
|  | 35:12:0000000:187/12 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 257958,11 | - | 889,94 |
| 2555,63 |
| 51 | село Михайловское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:746/8 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, Харовское лесничество, Ильинское участковое лесничество, СХК "Катрома" кварталы №№ 28,39,79,80,81,82,92,100, СХК "Восход" кварталы №№ 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 18, СХК "Рассвет" кварталы №№ 1, 3, 4, 5, 11, 12, СХК "Коллективист" кварталы №№ 1,2,3,4,6,7,8,9,11,21,22,25,28 | | Земли лесного фонда, ведение лесного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 111322,02 | - | 585,73 |
| 52 | деревня Михалиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0502028:23 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Михайловский, возле д. Михалиха | | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-155362932  07.09.2022 | | уточненная | 291967,05 | - | 2822,73 |
| 53 | деревня Мишковское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303042:130 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский р-н, сп Харовское, д. Мишковское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155324380 от 07.09.2022 | | уточненная | 1175 | 647,74 | - |
|  | 35:12:0000000:912 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., Харовский район, сп Харовское, д. Мишковское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 5000 | 5000 | - |
|  | 35:12:0303058:240 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., Харовский район, сп Харовское, д. Мишковское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 5000 | 5000 | - |
|  | 35:12:0303058:243 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., Харовский район, сп Харовское, д. Мишковское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 3400 | 3400 | - |
|  | 35:12:0303042:18 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., Харовский район, сп Харовское, д. Мишковское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155324380 от 07.09.2022 | | уточненная | 1500 | 1328,77 | - |
|  | 35:12:0303042:8 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Мишковское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43167635 от 20.02.2023 | | уточненная | 1722 | 14,78 | - |
|  | 35:12:0303042:9 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Мишковское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155324380 от 07.09.2022 | | уточненная | 900 | 270,16 | - |
|  | 35:12:0303058:174 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, "Маяк" | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 77000 | - | 507,17 |
| 54 | деревня Могиленская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | | | - | - | | - | - | - | - |
| 55 | деревня Мурыгинская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 56 | деревня Мякотиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | - | | | | | | - | - | | - | - | - | - |
| 57 | деревня Мятнево | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303035:60 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское,  д Мятнево | | Земли населённых пунктов, для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2022-155322499 от 07.09.2022 | | уточненная | 895 | 373,15 | - |
|  | 35:12:0000000:1074 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский р-н,  сп Харовское, д Мятнево | | Земли населённых пунктов  хранение автотранспорта | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 108 | 108 | - |
|  | 35:12:0303057:312 | | | | | | Вологодская область, муниципальный округ Харовский, деревня Мятнево | | земли населенных пунктов, ведение огородничества | КУВИ-001/2025-38283695 от 01.12.2022 | | уточненная | 302 | 299,63 | - |
|  | 35:12:0303057:132 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское, вблизи д Мятнево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212994415 от 01.12.2022 | | уточненная | 1983 | 1983 | - |
|  | 35:12:0303057:165 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское,  д Мятнево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155330456 от 07.09.2022 | | уточненная | 5000 | 5000 | - |
|  | 35:12:0303057:160 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское,  д Мятнево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155330456 от 07.09.2022 | | уточненная | 1909 | 1909 | - |
|  | 35:12:0303057:314 | | | | | | Российская Федерация, Харовский муниципальный округ | | Земли сельскохозяйственного назначения, ведение огородничества | КУВИ-001/2025-38283695 от 11.02.2025 | | уточненная | 614 | - | 32,38 |
|  | 35:12:0000000:830 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское, д Мятнево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 400 | 86,89 | - |
|  | 35:12:0303057:302 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский район | | земли населенных пунктов, ведение огородничества | КУВИ-001/2025-38283695 от 11.02.2025 | | уточненная | 300 | - | 79,69 |
|  | 35:12:0303035:25 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Мятнево | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 3800 | 362,08 | - |
|  | 35:12:0000000:823 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское,  д Мятнево | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 2700 | 2433,89 | - |
|  | 35:12:0303057:162 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское,  д Мятнево, | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155330456 от 07.09.2022 | | уточненная | 5000 | 3749,19 | - |
|  | 35:12-7.55 | | | | | | - | | - | КУВИ-001/2023-43142606 от 20.02.2023 | | уточненная | 209 103,77 | 165,10  68,02  37,69  1,750 | - |
| 58 | деревня Насоново | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303058:213 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-212995011 от 01.12.2022 | | уточненная | 40898,85 | - | 3029,69 |
|  | 35:12:0303051:197 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский р-н, с/п Харовское, д Насоново | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38277233 от 11.02.2025 | | уточненная | 2165 | 346,61 | - |
|  | 35:12:0303051:193 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный район, Харовское сельское поселение, д. Насоново | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212991543 от 01.12.2022 | | уточненная | 2372,32 | 178,29 | - |
|  | 35:12:0303058:212/1 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-212995011 от 01.12.2022 | | уточненная | 12065,92 | - | 7 284,93 |
|  | 35:12:0303058:195/1 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-212995011 от 01.12.2022 | | уточненная | 16075,96 | - | 17,00 |
| 59 | деревня Нелюбовская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 60 | деревня Оброчное | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 61 | деревня Оносино | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303045:2 | | | | | | Вологодская область,  р-н. Харовский,  д. Оносино, Харовский | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155325241 от 07.09.2022 | | уточненная | 1736 | 1638 | - |
|  | 35:12:0303058:177 | | | | | | Вологодская область,  р-н. Харовский, "Маяк" | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 272 956 | - | 116,28 |
| 419,64 |
|  | 35:12:0303045:12 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское, д Оносино, д 6 | | жилой дом | КУВИ-001/2022-155325241 от 07.09.2022 | | контур | 110 | 96 | - |
| 62 | деревня Останинское | | | | | | | | | | | | | | |
| 62.1 | 35:12:0304012:187 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сенокошения | КУВИ-001/2025-38342870 от 11.02.2025 | | уточненная | 33492 | - | 0,203 |
| 63 | деревня Палковская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403049:169 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155431753 от 07.09.2022 | | уточненная | 31000 | - | 891,27 |
|  | 35:12:0403030:2 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Палковская | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1000 | 382,51 | - |
|  | 35:12:0403030:3 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Палковская | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155385836 от 07.09.2022 | | уточненная | 2200 | 224,45 | - |
|  | 35:12:0403030:10/2 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Палковская, д 6 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1 420,9 | 1 420,9 | - |
|  | 35:12:0403049:178 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, сенокошение | КУВИ-001/2023-44113657 от 21.02.2023 | | уточненная | 13439 | - | 13439 |
| 64 | деревня Панатово | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 65 | деревня Пановское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303039:20 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, д. Пановское, д. 2 | | Жилой дом | КУВИ-001/2022-212980946 от 01.12.2022 | | - | 75,91 | 75,91 | - |
|  | 35:12:0303057:301 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ | | Земли сельскохозяйственного назначения, сенокошение | КУВИ-001/2025-38283695 от 11.02.2025 | | уточненная | 10000 | - | 4009,25 |
| 66 | деревня Паршинская | | | | | | | | | | | | | | |
| 66.1 | 35:12:0502028:290 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, д. Шилыково, Михайловсое | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-44082250 от 21.02.2023 | | уточненная | 4123 | 4123 | - |
| 66.2 | 35:12:0502028:289 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, д. Шилыково, Михайловсое | | земли населенных пунктов, для жилищного строительства | КУВИ-001/2023-44082250 от 21.02.2023 | | уточненная | 4085 | 4085 | - |
| 67 | село Паршинское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | - | | | | | | | - | - | | - | - | - | - |
| 68 | деревня Пашучиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | - | | | | - | - | | - | - | - | - |
| 69 | деревня Перепечино | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303032:11 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/с Харовский, д Перепечино, д 20 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155320872 от 07.09.2022 | | уточненная | 2052 | 1572 | - |
|  | 35:12:0303057:65 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/п Харовское, тер. вблизи д.Перепечино | | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2023-43174036 от 20.02.2023 | | уточненная | 25428,00 | - | 25293,79 |
|  | 35:12:0303057:306 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2025-38283695 от 11.02.2025 | | уточненная | 55000 | - | 2417,39 |
| 70 | деревня Пехтиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403035:15 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское, д. Пехтиха | | земли населенных пунктов, ЛПХ | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 800,12 | 282 | - |
|  | 35:12:0403035:12 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское, д. Пехтиха | | земли населенных пунктов, ведение ЛПХ | КУВИ-001/2022-155388077 от 07.09.2022 | | уточненная | 1 999,58 | 626 | - |
|  | 35:12:0403035:8 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское, д. Пехтиха | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155431753 от 07.09.2022 | | уточненная | 1 225,88 | 105 | - |
| 71 | деревня Плясово | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 72 | село Погост Никольский | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303049:102 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, сельское поселение. Харовское, с. Погост Никольский, ул. Гора, д. 17 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38275834 от 11.02.2025 | | уточненная | 3479 | 814,14 | - |
|  | 35:12:0303049:94 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, тер. Харовское сельское поселение, с. Погост Никольский, ул. Гора, д. 18 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38275834 от 11.02.2025 | | уточненная | 2003 | 169,56 | - |
|  | 35:12:0303049:274 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское, с Погост Никольский | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212989683  01.12.2022 | | уточненная | 1782,46 | 884,60 | - |
|  | 35:12:0303049:246 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский район, сельское поселение Харовское, с.Погост Никольский | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212989683  01.12.2022 | | уточненная | 4996,24 | 2998,46 | - |
|  | 35:12:0303049:247 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский район, сельское поселение Харовское, с. Погост Никольский | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212989683  01.12.2022 | | уточненная | 4861,52 | 1628,19 | - |
|  | 35:12:0303049:79 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, с Погост Никольский | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212989683  01.12.2022 | | уточненная | 4926,93 | 4926,93 | - |
|  | 35:12:0303049:80 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, с Погост Никольский | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212989683  01.12.2022 | | уточненная | 900,20 | 815,71 | - |
|  | 35:12:0000000:187/13 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский | | земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-212989683  01.12.2022 | | уточненная | 2211000 | - | 882,36 |
|  | 35:12:0000000:899/7 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, Харовское лесничество, Харовское сельское участковое лесничество | | земли лесного фонда | КУВИ-001/2022-212989683  01.12.2022 | | уточненная | 106893,55 | - | 806,48 |
|  | 35:12:0303058:218 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212995011  01.12.2022 | | уточненная | 3658 | 3658 | - |
|  | 35:12:0303049:410[[13]](#footnote-13) | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, район Харовский, сельское поселение Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения,  ведение садоводства | КУВИ-001/2025-38275834 от 11.02.2025 | | уточненная | 1706 | - | - |
|  | 35:12:0303049:4111 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, район Харовский, сельское поселение Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения,  ведение садоводства | КУВИ-001/2025-38275834 от 11.02.2025 | | уточненная | 4810,71 | - | - |
| 73 | деревня Попчиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0502028:9/2 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, возле д. Попчиха Михайловского с/с | | земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2023-44082250 от 21.02.2023 | | уточненная | 95947,54 | - | 14226,76 |
| 74 | деревня Потапиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:427/19 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Михайловское | | земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 256971 | - | 1033,02 |
|  | 35:12:0000000:427/30 | | | | | | уточненная | 701298 | - | 1068,25 |
| 75 | деревня Починок | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303046:9 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Починок | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2025 | | уточненная | 571 | 110,13 | - |
|  | 35:12:0303046:171 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Харовский, сельское поселение Харовское, деревня Починок, земельный участок 20 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38273523 от 11.02.2025 | | уточненная | 1575 | 58,71 | - |
|  | 35:12:0303046:57 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское, д Починок | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38273523 от 11.02.2025 | | уточненная | 3300 | 3300 | - |
|  | 35:12:0000000:857 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское, д Починок | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 810 | 810 | - |
|  | 35:12:0303046:4 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, тер д.Починок | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38273523 от 11.02.2025 | | уточненная | 1470 | 1005,82 | - |
|  | 35:12:0303046:32 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Починок | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 1000 | 845,19 | - |
|  | 35:12:0303046:7 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Починок | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-212986651 от 01.12.2022 | | уточненная | 1462 | 1292,22 | - |
|  | 35:12:0303046:18 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, тер. д.Починок | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 1500 | 137,93 | - |
|  | 35:12:0303058:214/2 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2025-38288409 от 11.02.2025 | | уточненная | 36275,05 | - | 36235,46 |
|  | 35:12:0303058:214/1 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в югзападной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2025-38288409 от 11.02.2025 | | уточненная | 2654,96 | - | 2654,96 |
|  | 35:12:0303058:209 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2025-38288409 от 11.02.2025 | | уточненная | 18905 | - | 7480,15 |
| 76 | деревня Родиониха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 77 | деревня Савинская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 78 | деревня Самсониха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:433/41 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 180990,67 | - | 164 |
| 212 |
| 79 | деревня Селезениха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:433/60 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 364148,18 | - | 3316,37 |
| 7898,31 |
| 2043,90 |
| 35,84 |
| 80 | деревня Сибла | | | | | | | | | | | | | | |
| 80.1 | 35:12:0303055:1 | | | | | | Вологодская обл., р-н. Харовский, с/с. Харовский, тер. д.Сибла, д. 14 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155330182 от 07.09.2022 | | уточненная | 2646 | 834,73 | - |
| 80.2 | 35:12:0303058:211 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, СХК "Маяк", земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 238000,00 | - | 28097,95 |
| 2581,87 |
| 81 | деревня Сидорово | | | | | | | | | | | | | | |
| 81.1 | 35:12:0303061:3 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, район Харовский, сельское поселение Харовское, д Сидорово | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38283695 от 11.02.2025 | | уточненная | 1800 | 560,04 | - |
| 82 | поселок Ситинский | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303062:72 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, ул. Мира, земельный участок 66 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 1195 | 1195 | - |
|  | 35:12:0303062:350 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Харовский, сельское поселение Харовское, поселок Ситинский, земельный участок 139 | | земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2022-213045376 от 01.12.2022 | | уточненная | 628 | 386,67 | - |
|  | 35:12:0303056:169 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, Харовское сельское поселение, п Ситинский | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38282590 от 11.02.2025 | | уточненная | 1500 | 1265,98 | - |
|  | 35:12:0303056:168 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, Харовское сельское поселение, п Ситинский | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38282590 от 11.02.2025 | | уточненная | 1500 | 1241,77 | - |
|  | 35:12:0303062:44 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Харовский, сельское поселение Харовское, поселок Ситинский, улица Мира, земельный участок 40 | | земли населенных пунктов, для размещения здания социальной сферы | КУВИ-001/2025-38289786 от 11.02.2025 | | уточненная | 4953 | 1074,67 | - |
|  | 35:12:0303062:356 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский район, сельское поселение Харовское, п.Ситинский | | земли населенных пунктов, объекты гаражного назначения | КУВИ-001/2025-38289786 от 11.02.2025 | | уточненная | 64 | 0,041 | - |
|  | 35:12:0303056:170 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское, п Ситинский | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38282590 от 11.02.2025 | | уточненная | 1409 | 1409 | - |
|  | 35:12:0303056:152 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское, п Ситинский | | земли населенных пунктов, для размещения хозяйственных построек | КУВИ-001/2025-38282590 от 11.02.2025 | | уточненная | 264 | 133,44 | - |
|  | 35:12:0303056:156 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, п Ситинский | | земли населенных пунктов, личное подсобное хозяйство | КУВИ-001/2025-38282590 от 11.02.2025 | | уточненная | 677 | 203,05 | - |
|  | 35:12:0303056:308 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ, д. Тюшковская | | земли населенных пунктов, ведение огородничества | КУВИ-001/2025-38282590 от 11.02.2025 | | уточненная | 430 | - | 154,70 |
|  | 35:12:0303062:114 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 108 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 701 | 366 | - |
|  | 35:12:0303062:112 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 106 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 200 | 200 | - |
|  | 35:12:0303062:4 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 2 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 332 | 332 | - |
|  | 35:12:0303062:576 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский р-н, п Ситинский | | земли населенных пунктов, ведение огородничества | КУВИ-001/2025-38289786 от 11.02.2025 | | уточненная | 837 | 837 | - |
|  | 35:12:0303062:105 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 99 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:106 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 100 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:108 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 100 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:109 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 103 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:107 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 101 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 500 | 500 | - |
|  | 35:12:0303062:103 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 97 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 300 | 300 | - |
|  | 35:12:0303062:113 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 107 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 500 | 500 | - |
|  | 35:12:0303062:98 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 92 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 400 | 400 | - |
|  | 35:12:0303062:99 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 93 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:100 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 94 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:101 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 95 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 400 | 400 | - |
|  | 35:12:0303062:102 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 96 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:110 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 104 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 300 | 300 | - |
|  | 35:12:0303062:323 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 145 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 476 | 476 | - |
|  | 35:12:0303062:93 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 87 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:94 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 88 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:95 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 89 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:96 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 90 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:85 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 79 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 285 | - |
|  | 35:12:0303062:86 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 80 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:87 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 81 | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12:0303062:91 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 85 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 200 | 200 | - |
|  | 35:12:0303062:88 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 82 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 300 | 300 | - |
|  | 35:12:0303062:104 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 98 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 200 | 200 | - |
|  | 35:12:0303062:89 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 83 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 300 | 300 | - |
|  | 35:12:0303062:92 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, земельный участок 86 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 600 | 600 | - |
|  | 35:12-7.53 | | | | | | - | | - | КУВИ-001/2023-43171002 от 20.02.2023 | | уточненная | 144826,62 | 729,06 | - |
| 1 854,69 |
| 14,65 |
| 83 | деревня Смолиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:427/19 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Михайловское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 256 971,30 | - | 470,05 |
| 83.2 | 35:12:0000000:427/30 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Михайловское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 701298,01 | - | 1800,70 |
| 41,72 |
| 84 | село Согорки | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0501008:9 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, с Согорки | | земли населенных пунктов, ведение ЛПХ | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 1400 | 1400 | - |
|  | 35:12:0501008:10 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, с. Согорки | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2025-38367021 от 11.02.2025 | | уточненная | 800 | 30,54 | - |
| 85 | деревня Сосновка | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 5 | 35:12:0302049:13 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, лесничество. Харовское | | земли сельскохозяйственного назначения, для заготовки древесины | КУВИ-001/2022-213047863  01.12.2022 | | уточненная | 1497741,91 | - | 5871,63 |
|  | 35:12:0302049:52 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, д. Сосновка, д. 3 | | жилой дом | КУВИ-001/2022-213047863  01.12.2022 | | контур | 64,90 | 64,90 | - |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0302049)[[14]](#footnote-14) | | | | | | - | | Ранее учтенные земельные участки | - | | - | - | 54890,86  555,84 | - |
| 86 | село Спасское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:920 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское,  с Спасское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1100 | 1100 | - |
|  | 35:12:0000000:919 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское,  с Спасское | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1100 | 1100 | - |
|  | 35:12:0303062:72 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, мр Харовский, сп Харовское, пос. Ситинский, ул. Мира, земельный участок 66 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155332358 от 07.09.2022 | | уточненная | 1 194,72 | - | 636,70 |
|  | 35:12-7.53 | | | | | | - | | - | КУВИ-001/2023-43171002 от 20.02.2023 | | уточненная | 169 611,46 | - | 14,65 |
| 87 | деревня Спичиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0501014:339 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское, д Спичиха | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 1156 | 1156 | - |
|  | 35:12:0501014:340 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское, д Спичиха | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-44061759 от 21.02.2023 | | уточненная | 1010 | 1010 | - |
|  | 35:12:0000000:829 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сп Харовское, д Спичиха | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 586 | 380,09 | - |
|  | 35:12:0501014:624[[15]](#footnote-15) | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ | | земли c/х назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2025-58642125 от  05.03.2025 | | уточненная | 22638 | - | - |
|  | 35:12:0501004:18 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д Клепестиха | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 1 188,38 | - | 233,24 |
|  | 35:12:0000000:433/1 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский,  с/п Харовское | | земли c/х назначения, для с/х производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 48886,63 | 6,784 | - |
| 88 | деревня Стегаиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303054:12 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/с Харовский, д. Стегаиха | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155329431 от 07.09.2022 | | уточненная | 2500 | 690,84 | - |
|  | 35:12:0303054:3 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Стегаиха | | земли населенных пунктов, ведение ЛПХ | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1854 | 1440,01 | - |
|  | 35:12:0303054:2 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, с/с. Харовский, д. Стегаиха | | земли населенных пунктов, ведение ЛПХ | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1525 | 1049,92 | - |
|  | 35:12:0303058:191 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, "Маяк" | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 63000 | - | 63000,00 |
|  | 35:12:0303058:189 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, "Маяк" | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 75000 | - | 885,72 |
|  | 35:12:0000000:1165 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ, деревня Стегаиха | | земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 2663 | 1967,95 | - |
| 89 | деревня Стениха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - |  |
| 90 | деревня Судово | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:433/45 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 708437,76 | - | 651,07 |
| 91 | деревня Сысоиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303047:2 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский, с/с Харовский, д Сысоиха | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155326871 от 07.09.2022 | | уточненная | 1104 | 596,35 | - |
|  | 35:12:0303049:247 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл.,  Харовский рн,  сп Харовское, с. Погост Никольский | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155327621 от 07.09.2022 | | уточненная | 4862 | - | 331,96 |
|  | 35:12:0303058:228 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 7777,3 | - | 6 080,79 |
|  | 35:12:0303058:229 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 25600 | - | 320,38 |
| 92 | деревня Сычево | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0501020:48 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский район, сельское поселение Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, сенокошение | КУВИ-001/2023-44063364 от 21.02.2023 | | уточненная | 412386 | - | 390,18 |
|  | 35:12:0000000:433/20 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский,  с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 49070,47 | - | 1461,21 |
| 93 | деревня Тетериха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303053:4 | | | | | | Вологодская область,  р-н Харовский, с/с Харовский, д. Тетериха | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155329114 от 07.09.2022 | | уточненная | 500 | 324,93 | - |
|  | 35:12:0303053:3 | | | | | | Вологодская область,  р-н Харовский, с/с Харовский, д. Тетериха | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155329114 от 07.09.2022 | | уточненная | 1700 | 280,96 | - |
|  | 35:12:0303058:224 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 47612 | - | 3318,55 |
| 1305,66 |
|  | 35:12:0303058:225 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 38574 | - | 6908,78 |
|  | 35:12:0303058:222 | | | | | | Вологодская обл,  р-н Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 39898 | - | 9198,67 |
| 581,75 |
|  | 35:12:0000000:739/12 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, Харовское лесничество, Харовское сельское участковое лесничество, СХК «Харовский» | | Земли лесного фонда,  ведение лесного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 708 871,32 | - | 222,33 |
| 121,06 |
| 94 | деревня Тимониха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 95 | деревня Тюшиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0000000:1134/1 | | | | | | Вологодская область, Харовский р-н, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-212954069 от 01.12.2022 | | уточненная | 126979,94 | - | 447,34 |
| 174,00 |
| 14,38 |
|  | 35:12:0000000:433/5 | | | | | | Вологодская область, Харовский р-н, с/п Харовское | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-212954069 от 01.12.2022 | | уточненная | 50 937,63 | - | 54,66 |
| 961,16 |
| 19264,18 |
|  | 35:12:0403026:2 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, Харовский с/с, д. Тюшиха | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-213109155 от 01.12.2022 | | уточненная | 1400 | 1156,59 | - |
|  | 35:12:0403026:4 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ , с/п Харовское, д. Тюшиха | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 1547 | 1106,16 | - |
|  | 35:12:0403026:5 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ , д. Тюшиха | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 1642 | 1013,42 | - |
| 96 | деревня Тюшковская | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  | 35:12:0303027:1 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл.,  мр Харовский,  сп Харовское,  д. Тюшковская, земельный участок 1 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155318838 от 07.09.2022 | | уточненная | 1942 | 434,93 | - |
|  | 35:12:0000000:874 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., р-н Харовский, сп Харовское,  д Тюшковская | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 2075 | 2075 | - |
|  | 35:12:0000000:871 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Харовский, сельское поселение Харовское, д Тюшковская | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2023-43133044 от 20.02.2023 | | уточненная | 2276 | 2276 | - |
|  | 35:12:0303027:32 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл.,  мр Харовский,  сп Харовское,  д. Тюшковская, земельный участок 32 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155318838 от 07.09.2022 | | уточненная | 1000 | 1000 | - |
|  | 35:12:0303027:33 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл.,  мр Харовский,  сп Харовское,  д. Тюшковская, земельный участок 33 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155318838 от 07.09.2022 | | уточненная | 1000 | 1000 | - |
|  | 35:12:0303027:182 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл.,  р. Харовский, сп Харовское, д. Тюшковская | | земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2022-155318838 от 07.09.2022 | | уточненная | 1812 | 1812 | - |
|  | 35:12:0000000:880 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл.,  р. Харовский, сп Харовское, д. Тюшковская | | земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 1768 | 1768 | - |
|  | 35:12:0303056:308 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ, д. Тюшковская | | земли населенных пунктов, ведение огородничества | КУВИ-001/2025-38282590 от 11.02.2025 | | уточненная | 430 | 154,70 | - |
|  | 35:12:0000000:81/1 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, тер. автодорога Сокол - Харовск - Вожега | | земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для производственных нужд на земли занятые автодорогами | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 526196,47 | - | 109,53 |
|  | 35:12:0303056:314[[16]](#footnote-16) | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ | | земли сельскохозяйственного назначения, ведение огородничества | КУВИ-001/2025-38282590 от 11.02.2025 | | уточненная | 1300 | - | - |
| 97 | деревня Умрища | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 98 | деревня Федоровская | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403049:159 | | | | | | Вологодская обл, р-н Харовский | | земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для производственных нужд на земли занятые автодорогами | КУВИ-001/2022-155431753 от 07.09.2022 | | уточненная | 85643 | - | 2012,53 |
|  | 35:12:0403033:15 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, Харовский муниципальный округ, сельское поселение Харовское, д. Федоровская | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2024-296534653 от 06.12.2024 | | уточненная | 2195 | 654,11 | - |
| 99 | деревня Филиппово | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 9 | 35:12:0000000:187/5 | | | | | | Вологодская область,  р-н Харовский | | земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-151881040 от 09.09.2022 | | уточненная | 740 872,77 | - | 4939,98 |
| 740,70 |
| 2026,34 |
| 100 | деревня Фоминское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403024:1 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, мр Харовский, сп Харовское, д. Фоминское, земельный участок 1 | | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155382430 от 07.09.2022 | | уточненная | 3700 | 1288,97 | - |
|  | 35:12:0403024:25 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., мр Харовский, сп Харовское, деревня Фоминское, земельный участок 25 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155382430 от 07.09.2022 | | уточненная | 862 | 244,26 | - |
|  | 35:12:0403024:154 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская обл., Харовский район, сп Харовское, д. Фоминское | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155382430 от 07.09.2022 | | уточненная | 2285 | 728,85 | - |
|  | 35:12:0403024:8 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область, мр Харовский, сп Харовское, д. Фоминское, земельный участок 8 | | земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2022-155382430 от 07.09.2022 | | уточненная | 1531 | 70,95 | - |
| 101 | деревня Харенское | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0303058:175 | | | | | | Вологодская область, р-н Харовский, "Маяк", земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 35:12:0303058 | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 200000 | - | 644,38 |
|  | 35:12:0303058:203 | | | | | | Вологодская область, р-н. Харовский, "Маяк" | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155331427 от 07.09.2022 | | уточненная | 28000 | - | 1886,76 |
| 102 | деревня Хвостиха | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 103 | деревня Хомок | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 104 | деревня Хомутово | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:12:0403028:520/1 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область,  район Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155384238 от 07.09.2022 | | уточненная | 240628,10 | - | 481,43 |
| 48,61 |
| 96,73 |
|  | 35:12:0403028:520/2 | | | | | | Российская Федерация, Вологодская область,  район Харовский | | Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства | КУВИ-001/2022-155384238 от 07.09.2022 | | уточненная | 3 798,94 | - | 1111,23 |
| 53,33 |
| 105 | деревня Черемухово | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |
| 106 | деревня Чурилово | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | | | | - | - | | - | - | - | - |
| 107 | деревня Шилыково | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | | - | - | - | - |

* 1. **Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы муниципального образования**
     1. **Население. Существующее положение и демографический прогноз**

Анализ изменения численности населения выполнен по данным администрации сельского поселения Харовское Харовского муниципального района[[17]](#footnote-17).

Таблица 4.4.1.1

Данные о численности населения за последние 5 лет

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Численность постоянного населения, чел. | 1436 | 1433 | 1373 | 1353 | 1324 |
| 2. | Количество семей | 663 | 743 | 756 | 716 | 651 |
| 3. | Средний состав семьи, чел. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4. | Численность жителей сезонного пребывания, чел. | 2411 | 2478 | 2487 | 2433 | 2351 |

Ежегодно в весенне-летний и осенний периоды численность населения увеличивается за счет жителей сезонного пребывания.

Численность постоянного населения по населенным пунктам представлена в таблице 4.4.1.2 по данным администрации сельского поселения Харовское1.

Таблица 4.4.1.2

Данные о численности населения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование населенного пункта | Численность постоянного населения, чел. | Количество семей | Средний состав семьи, чел. | Численность жителей сезонного пребывания, чел. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | деревня Алферовская | 8 | 4 | 2 | 12 |
| 2. | деревня Анисимовская | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | деревня Афониха | 4 | 2 | 2 | 10 |
| 4. | деревня Балыково | 0 | 0 | 0 | 8 |
| 5. | деревня Бараниха | 227 | 97 | 2 | 250 |
| 6. | деревня Бекрениха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | деревня Беленицыно | 16 | 12 | 1 | 30 |
| 8. | деревня Бильгачево | 42 | 22 | 2 | 60 |
| 9. | деревня Бор | 2 | 2 | 1 | 30 |
| 10. | деревня Боровиково | 3 | 2 | 1 | 30 |
| 11. | деревня Будриха | 36 | 15 | 2 | 40 |
| 12. | деревня Быково | 8 | 4 | 2 | 20 |
| 13. | деревня Бычиха | 4 | 1 | 4 | 10 |
| 14. | деревня Варламово | 3 | 2 | 2 | 6 |
| 15. | деревня Великий Двор | 11 | 7 | 2 | 22 |
| 16. | деревня Верхняя Горка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17. | деревня Волчиха | 2 | 2 | 1 | 12 |
| 18. | деревня Головинская | 3 | 1 | 3 | 0 |
| 19. | деревня Горка (19252840012) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | деревня Горка (19252840011) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | деревня Гречутино | 2 | 1 | 2 | 10 |
| 22. | деревня Гридкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23. | деревня Демушиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 24. | деревня Деряжница | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 25. | деревня Дешинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 26. | деревня Дитинская | 10 | 4 | 2 | 30 |
| 27. | деревня Дмитриево | 8 | 3 | 2 | 30 |
| 28. | деревня Дор | 3 | 2 | 2 | 6 |
| 29. | деревня Дресвянка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30. | деревня Дьяковская | 5 | 1 | 5 | 15 |
| 31. | деревня Екимовская | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 32. | деревня Ерихино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33. | деревня Ершиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 34. | деревня Есюниха | 2 | 1 | 2 | 6 |
| 35. | деревня Заберезник | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 36. | деревня Захаровское | 5 | 4 | 1 | 25 |
| 37. | деревня Иваниково | 14 | 8 | 2 | 28 |
| 38. | деревня Ивановское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 39. | деревня Каплиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 40. | деревня Карповское | 12 | 3 | 3 | 24 |
| 41. | деревня Клепестиха | 38 | 15 | 2 | 50 |
| 42. | деревня Конанцево | 92 | 42 | 2 | 140 |
| 43. | деревня Коровиха | 3 | 1 | 3 | 12 |
| 44. | деревня Косариха | 7 | 3 | 2 | 15 |
| 45. | деревня Кузнечиха | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 46. | деревня Кузовлево | 14 | 8 | 2 | 30 |
| 47. | деревня Кузьминское | 2 | 1 | 2 | 4 |
| 48. | село Лещево | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 49. | деревня Лощиниха | 5 | 3 | 2 | 10 |
| 50. | деревня Мартыновское | 0 | 0 | 0 | 30 |
| 51. | село Михайловское | 190 | 87 | 2 | 250 |
| 52. | деревня Михалиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53. | деревня Мишковское | 1 | 1 | 1 | 6 |
| 54. | деревня Могиленская | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 55. | деревня Мурыгинская | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 56. | деревня Мякотиха | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 57. | деревня Мятнево | 41 | 22 | 2 | 60 |
| 58. | деревня Насоново | 9 | 6 | 2 | 40 |
| 59. | деревня Нелюбовская | 0 | 0 | 0 | 4 |
| 60. | деревня Оброчное | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 61. | деревня Оносино | 8 | 3 | 2 | 10 |
| 62. | деревня Останинское | 1 | 1 | 1 | 30 |
| 63. | деревня Палковская | 11 | 4 | 2 | 30 |
| 64. | деревня Панатово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 65. | деревня Пановское | 4 | 1 | 4 | 15 |
| 66. | деревня Паршинская | 18 | 9 | 2 | 36 |
| 67. | село Паршинское | 0 | 0 | 0 | 15 |
| 68. | деревня Пашучиха | 20 | 13 | 1 | 40 |
| 69. | деревня Перепечино | 10 | 6 | 2 | 30 |
| 70. | деревня Пехтиха | 4 | 2 | 2 | 8 |
| 71. | деревня Плясово | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 72. | село Погост Никольский | 105 | 42 | 2 | 80 |
| 73. | деревня Попчиха | 10 | 5 | 2 | 25 |
| 74. | деревня Потапиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 75. | деревня Починок | 7 | 2 | 3 | 30 |
| 76. | деревня Родиониха | 1 | 1 | 1 | 15 |
| 77. | деревня Савинская | 0 | 0 | 0 | 2 |
| 78. | деревня Самсониха | 11 | 4 | 2 | 12 |
| 79. | деревня Селезениха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 80. | деревня Сибла | 2 | 2 | 1 | 30 |
| 81. | деревня Сидорово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 82. | поселок Ситинский | 162 | 95 | 2 | 250 |
| 83. | деревня Смолиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 84. | село Согорки | 4 | 3 | 1 | 10 |
| 85. | деревня Сосновка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 86. | село Спасское | 0 | 0 | 0 | 6 |
| 87. | деревня Спичиха | 11 | 7 | 1 | 25 |
| 88. | деревня Стегаиха | 5 | 5 | 1 | 25 |
| 89. | деревня Стениха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 90. | деревня Судово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 91. | деревня Сысоиха | 2 | 1 | 2 | 15 |
| 92. | деревня Сычево | 6 | 4 | 1 | 20 |
| 93. | деревня Тетериха | 1 | 1 | 1 | 30 |
| 94. | деревня Тимониха | 6 | 2 | 3 | 15 |
| 95. | деревня Тюшиха | 2 | 1 | 2 | 12 |
| 96. | деревня Тюшковская | 22 | 11 | 2 | 40 |
| 97. | деревня Умрища | 2 | 1 | 2 | 2 |
| 98. | деревня Федоровская | 11 | 6 | 2 | 25 |
| 99. | деревня Филиппово | 6 | 3 | 2 | 15 |
| 100. | деревня Фоминское | 18 | 9 | 2 | 30 |
| 101. | деревня Харенское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 102. | деревня Хвостиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 103. | деревня Хомок | 2 | 1 | 2 | 5 |
| 104. | деревня Хомутово | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 105. | деревня Черемухово | 6 | 5 | 1 | 20 |
| 106. | деревня Чурилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 107. | деревня Шилыково | 8 | 6 | 1 | 20 |
|  | **Всего:** | **1324** | **651** | **1,22** | **2351** |

Общая численность постоянного населения на территории по состоянию на 1 января 2022 года составила 1324 человека. Общее количество семей – 651, средний состав семьи – 1,22. В административно-территориальный состав территории входит 107 населенных пунктов.

В административно-территориальный состав территории входит 107 населенных пунктов, в том числе 100 деревень, 6 сел и 1 поселок. 71 населенный пункт имеет постоянное население от 1 до 227 человек. Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: деревне Бараниха – 227 чел., деревне Конанцево – 92 чел., деревне Михайловское – 190 чел., селе Погост Никольский – 105 чел. и поселке Ситинский – 162 чел. В 36 населенных пунктах постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 33,6%. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 45,8%.

Социально-демографические группы населения

Основные социально-демографические группы населения: трудоспособное население, пенсионеры, дети.

Возрастная структура населения – это распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам в целях изучения демографических и социально-экономических процессов.

Информация о возрастных группах представлена в таблице 4.4.1.3 по исходным данным администрации сельского поселения Харовское по состоянию на 1 января 2022 года.

 Таблица 4.4.1.3

Возрастные группы населения

| Возраст | Численность, чел |
| --- | --- |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| 0 - 2 лет | 7 |
| 2 - 6 лет | 35 |
| 7 - 15 лет | 80 |
| 16 - 17 лет | 19 |
| 18 - 60 (65) лет | 873 (978) |
| Старше 60 (65) лет | 310 (205) |
| **Всего:** | **1324** |

Данная таблица показывает, что положительным моментом на современном этапе является большой процент людей трудоспособного возраста – 66 % (873 чел.). Процент молодого населения от 7 до 17 лет мал и составляет 7,4 % (99 чел.) от общего числа. Дети дошкольного возраста до 6 лет составляют – 3,2 % (42 чел.).

Численность лиц старше трудоспособного возраста больше численности лиц моложе трудоспособного возраста в 3 раза.

При снижении доли населения в возрасте моложе трудоспособного свидетельствует о недолговечности роста доли трудоспособных возрастов в общей численности населения. С выходом на пенсию многочисленных возрастных групп и грядущим вступлением в трудоспособный возраст малочисленных поколений в ближайшие годы будет снижаться и доля населения в трудоспособном возрасте.

Результаты анализа изменения численности и состава населения позволяют сделать вывод, что одной из основных проблем, препятствующим в долгосрочной перспективе поступательному развитию экономики, является сокращение населения. При сохранении существующих тенденций развития демографических процессов на территории уже в ближайшей перспективе возникнет нехватка трудовых ресурсов, необходимых для функционирования социально-экономического комплекса.

Естественное движение населения

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности.

За последние годы в Харовском муниципального округе Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района основной социальной проблемой является нестабильная демографическая ситуация – превышение смертности над рождаемостью.

Таблица 4.4.1.4

Данные естественного движения населения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Рождаемость, чел. | 5 | 7 | 5 | 4 | 2 |
| 2 | Смертность, чел. | 19 | 22 | 15 | 22 | 16 |
| 3 | Превышение рождаемости над смертностью, чел. | -14 | -15 | -10 | -18 | -14 |

За последние 5 лет естественная убыль населения составила 71 человек: родилось 23 человека, умерло 94 человек. Смертность превысила рождаемость в 4 раза.

Рождаемость

Коэффициент рождаемости общий это отношение числа рождений за год к средней численности населения за тот же период, выражается в промилле, то есть на 1 тыс. населения.

Средний уровень рождаемости за последние 5 лет составил 3,3 человека на 1000 жителей.

В целом показатели рождаемости ниже аналогичных среднестатистических показателей по стране и области. Так, по данным Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС) коэффициент рождаемости за 2021 год по Российской Федерации составил 9,6 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 9,1, а рассматриваемой территории – 1,5.

На естественный прирост населения оказывают влияние многие социально-экономические, биологические и другие факторы: материальный и культурный уровень, положение женщин в обществе, особенности половой и возрастной структуры, государственная политика в области народонаселения и др.

Смертность

Смертность – процесс уменьшения численности популяции в результате смерти отдельных индивидуумов.

Одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития современной России остается высокий уровень смертности населения.

Уровень смертности зависит от социально-экономического развития страны, благосостояния населения, развития системы здравоохранения, доступности медицинской помощи и т. д.

По данным Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС) коэффициент смертности за 2021 год по Российской Федерации составил 16,7 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 18,4. Для рассматриваемой территории этот показатель составляет – 12 человек на 1000 жителей (таблица 4.4.1.4).

Основными причинами смертности в России являются болезни системы кровообращения, новообразования, внешние причины, а также болезни органов дыхания и пищеварения. Это вызвано, прежде всего, нездоровым образом жизни, хроническим стрессом, экономической нестабильностью, некачественным и несбалансированным питанием.

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

По данным Федеральной службы государственной статистики (Росстата) за 2020 год средняя продолжительность жизни в Российской Федерации была зафиксирована на уровне 71,54 года. Мужчины в среднем доживали до 66,49 лет, женщины – до 76,43.

В 2021 году средняя продолжительность жизни в России по данным пресс-службы Минздрава России составила 70,06 года. Средняя продолжительность жизни у женщин повысилась до 74,51 лет, а у мужчин понизилась до 65,51. Если сравнить эти показатели, то можно сделать вывод о снижении продолжительности жизни россиян – на 1,48 года.

В Вологодской области общая средняя продолжительность жизни в 2021 году составила 69,08 (женщины – 74.38, мужчины – 63.85)

Таблица 4.4.1.5

Демографический прогноз

| № п/п | Наименование населенного пункта | Население | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного  населения | | Сезонно проживающие | |
| существующее | проектируемое на 2045 год | существующее | проектируемое на 2045 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | деревня Алферовская | 8 | 8 | 12 | 12 |
| 2. | деревня Анисимовская | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | деревня Афониха | 4 | 4 | 10 | 10 |
| 4. | деревня Балыково | 0 | 0 | 8 | 8 |
| 5. | деревня Бараниха | 227 | 227 | 250 | 250 |
| 6. | деревня Бекрениха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | деревня Беленицыно | 16 | 16 | 30 | 30 |
| 8. | деревня Бильгачево | 42 | 42 | 60 | 60 |
| 9. | деревня Бор | 2 | 2 | 30 | 30 |
| 10. | деревня Боровиково | 3 | 3 | 30 | 30 |
| 11. | деревня Будриха | 36 | 36 | 40 | 40 |
| 12. | деревня Быково | 8 | 8 | 20 | 20 |
| 13. | деревня Бычиха | 4 | 4 | 10 | 10 |
| 14. | деревня Варламово | 3 | 3 | 6 | 6 |
| 15. | деревня Великий Двор | 11 | 11 | 22 | 22 |
| 16. | деревня Верхняя Горка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17. | деревня Волчиха | 2 | 2 | 12 | 12 |
| 18. | деревня Головинская | 3 | 3 | 0 | 0 |
| 19. | деревня Горка (19252840012) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | деревня Горка (19252840011) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | деревня Гречутино | 2 | 2 | 10 | 10 |
| 22. | деревня Гридкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23. | деревня Демушиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 24. | деревня Деряжница | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 25. | деревня Дешинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 26. | деревня Дитинская | 10 | 10 | 30 | 30 |
| 27. | деревня Дмитриево | 8 | 8 | 30 | 30 |
| 28. | деревня Дор | 3 | 3 | 6 | 6 |
| 29. | деревня Дресвянка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30. | деревня Дьяковская | 5 | 5 | 15 | 15 |
| 31. | деревня Екимовская | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 32. | деревня Ерихино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33. | деревня Ершиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 34. | деревня Есюниха | 2 | 2 | 6 | 6 |
| 35. | деревня Заберезник | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 36. | деревня Захаровское | 5 | 5 | 25 | 25 |
| 37. | деревня Иваниково | 14 | 14 | 28 | 28 |
| 38. | деревня Ивановское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 39. | деревня Каплиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 40. | деревня Карповское | 12 | 12 | 24 | 24 |
| 41. | деревня Клепестиха | 38 | 38 | 50 | 50 |
| 42. | деревня Конанцево | 92 | 92 | 140 | 140 |
| 43. | деревня Коровиха | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 44. | деревня Косариха | 7 | 7 | 15 | 15 |
| 45. | деревня Кузнечиха | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 46. | деревня Кузовлево | 14 | 14 | 30 | 30 |
| 47. | деревня Кузьминское | 2 | 2 | 4 | 4 |
| 48. | село Лещево | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 49. | деревня Лощиниха | 5 | 5 | 10 | 10 |
| 50. | деревня Мартыновское | 0 | 0 | 30 | 30 |
| 51. | село Михайловское | 190 | 190 | 250 | 250 |
| 52. | деревня Михалиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53. | деревня Мишковское | 1 | 1 | 6 | 6 |
| 54. | деревня Могиленская | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 55. | деревня Мурыгинская | 1 | 1 | 3 | 3 |
| 56. | деревня Мякотиха | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 57. | деревня Мятнево | 41 | 41 | 60 | 60 |
| 58. | деревня Насоново | 9 | 9 | 40 | 40 |
| 59. | деревня Нелюбовская | 0 | 0 | 4 | 4 |
| 60. | деревня Оброчное | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 61. | деревня Оносино | 8 | 8 | 10 | 10 |
| 62. | деревня Останинское | 1 | 1 | 30 | 30 |
| 63. | деревня Палковская | 11 | 11 | 30 | 30 |
| 64. | деревня Панатово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 65. | деревня Пановское | 4 | 4 | 15 | 15 |
| 66. | деревня Паршинская | 18 | 18 | 36 | 36 |
| 67. | село Паршинское | 0 | 0 | 15 | 15 |
| 68. | деревня Пашучиха | 20 | 20 | 40 | 40 |
| 69. | деревня Перепечино | 10 | 10 | 30 | 30 |
| 70. | деревня Пехтиха | 4 | 4 | 8 | 8 |
| 71. | деревня Плясово | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 72. | село Погост Никольский | 105 | 105 | 80 | 80 |
| 73. | деревня Попчиха | 10 | 10 | 25 | 25 |
| 74. | деревня Потапиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 75. | деревня Починок | 7 | 7 | 30 | 30 |
| 76. | деревня Родиониха | 1 | 1 | 15 | 15 |
| 77. | деревня Савинская | 0 | 0 | 2 | 2 |
| 78. | деревня Самсониха | 11 | 11 | 12 | 12 |
| 79. | деревня Селезениха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 80. | деревня Сибла | 2 | 2 | 30 | 30 |
| 81. | деревня Сидорово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 82. | поселок Ситинский | 162 | 162 | 250 | 250 |
| 83. | деревня Смолиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 84. | село Согорки | 4 | 4 | 10 | 10 |
| 85. | деревня Сосновка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 86. | село Спасское | 0 | 0 | 6 | 6 |
| 87. | деревня Спичиха | 11 | 11 | 25 | 25 |
| 88. | деревня Стегаиха | 5 | 5 | 25 | 25 |
| 89. | деревня Стениха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 90. | деревня Судово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 91. | деревня Сысоиха | 2 | 2 | 15 | 15 |
| 92. | деревня Сычево | 6 | 6 | 20 | 20 |
| 93. | деревня Тетериха | 1 | 1 | 30 | 30 |
| 94. | деревня Тимониха | 6 | 6 | 15 | 15 |
| 95. | деревня Тюшиха | 2 | 2 | 12 | 12 |
| 96. | деревня Тюшковская | 22 | 22 | 40 | 40 |
| 97. | деревня Умрища | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 98. | деревня Федоровская | 11 | 11 | 25 | 25 |
| 99. | деревня Филиппово | 6 | 6 | 15 | 15 |
| 100. | деревня Фоминское | 18 | 18 | 30 | 30 |
| 101. | деревня Харенское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 102. | деревня Хвостиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 103. | деревня Хомок | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 104. | деревня Хомутово | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 105. | деревня Черемухово | 6 | 6 | 20 | 20 |
| 106. | деревня Чурилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 107. | деревня Шилыково | 8 | 8 | 20 | 20 |
|  | **Итого:** | **1324** | **1324** | **2351** | **2351** |

* + 1. **Жилищный фонд**

Существующее положение

Характеристика жилищного фонда представлена в таблице 4.4.2.1. Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Харовское Харовского муниципального района.

Таблица 4.4.2.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Наименование населенного пункта | Тип домов | Этажность, количество квартир | Количество домов | | Количество квартир, всего | | Общая | |
| жилых | для сезонного проживания | жилых | для сезонного проживания | жилого | для сезонного проживания |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | деревня Алферовская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 4 | 5 | - | - | 236,9 | 184,2 |
| 2. | деревня Анисимовская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 37,8 |
| 3. | деревня Афониха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 8 | - | - | 0 | 291,5 |
| 4. | деревня Балыково | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 4 | - | - | 54,5 | 201,7 |
| 5. | деревня Бараниха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 10 | 16 | - | - | 484,1 | 748,2 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 2 | 1 | - | - | 330,9 | 71,5 |
| многоквартирные | 2-эт., 18-кв., кирпичный | 2 | 0 | 32 | 4 | 1754,8 | 209,2 |
| многоквартирные | 2-эт., 12-кв., кирпичный | 2 | 0 | 17 | 7 | 655,3 | 261,3 |
| блокированные | 1-эт.,2-кв., кирпичный, деревянный | 18 | 0 | 34 | 2 | 2011,1 | 115,7 |
| блокированные | 1-эт., 3-кв., деревянный | 2 | 0 | 4 | 2 | 168,7 | 87,1 |
| 6. | деревня Бекрениха | индивидуальные | 1-эт, 1-кв. | 0 | 6 | - | - | 0 | 215,4 |
| индивидуальные | 2-эт, 1-кв. | 0 | 1 | - | - | 0 | 125,5 |
| 7. | деревня Беленицыно | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 7 | 18 | - | - | 361,7 | 691,5 |
| 8. | деревня Бильгачево | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 10 | 14 | - | - | 787,6 | 767 |
| блокированные | 1-эт., 2-кв., деревянный | 3 | 0 | 6 | 0 | 282,5 | 0 |
| блокированные | 1-эт., 3-кв., деревянный | 3 | 2 | 6 | 3 | 271 | 121 |
| многоквартирные | 1-эт., 10-кв., деревянный | 1 | 0 | 1 | 0 | 16,6 | 177 |
| 9. | деревня Бор | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 16 | - | - | 31,3 | 630 |
| 10. | деревня Боровиково | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 20 | - | - | 91,2 | 791,5 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 1 | - | - | - | 80,3 | - |
| 11. | деревня Будриха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 12 | 5 | - | - | 609 | 317,7 |
| блокированные | 1-эт., 2-кв., деревянный | 1 | 0 | 1 | 1 | 47 | 45,7 |
| 12. | деревня Быково | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 14 | - | - | 29,7 | 955,4 |
| блокированные | 1-эт., 2-кв., деревянный | 1 | 0 | 2 | - | 0 | 62 |
| 13. | деревня Бычиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 3 | - | - | 52,5 | 114 |
| 14. | деревня Варламово | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 16 | - | - | 28 | 467,2 |
| 15. | деревня Великий Двор | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 2 | 24 | - | - | 62,2 | 1013,5 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 1 | - | - | - | 82,2 | - |
| 16. | деревня Верхняя Горка | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 5 | - | - | 0 | 132 |
| 17. | деревня Волчиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 4 | 5 | - | - | 163,7 | 268,6 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 131,6 |
| 18. | деревня Головинская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 0 | - | - | 52,3 | 0 |
| 19. | деревня Горка (19252840011) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20. | деревня Горка (19252840012) | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | - | - | 0 | 171,7 |
| 21. | деревня Гречутино | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 5 | - | - | 0 | 223,5 |
| 22. | деревня Гридкино | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 20 |
| 23. | деревня Демушиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 3 | - | - | 0 | 152 |
| 24. | деревня Деряжница | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 25. | деревня Дешинское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 17 | - | - | 0 | 706 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 3 | - | - | 0 | 326,9 |
| 26. | деревня Дитинская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 8 | 20 | - | - | 501,1 | 1023,4 |
| 27. | деревня Дмитриево | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 2 | 13 | - | - | 90,7 | 524,8 |
| 28. | деревня Дор | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 11 | - | - | 0 | 447,9 |
| 29. | деревня Дресвянка | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 3 | - | - | 0 | 193,6 |
| 30. | деревня Дьяковская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 9 | - | - | 87,2 | 396,2 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 0 | - | - | 155,7 | 0 |
| 31. | деревня Екимовская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 6 | - | - | 60 | 172 |
| 32. | деревня Ерихино | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 33. | деревня Ершиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | - | - | 0 | 156,5 |
| 34. | деревня Есюниха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 24 |
| 35. | деревня Заберезник | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 0 | - | - | 0 | 0 |
| 36. | деревня Захаровское | индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 1 | - | - | 61,1 | 118,4 |
| индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 17 | - | - | 18,7 | 439,9 |
| 37. | деревня Иваниково | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 10 | 16 | - | - | 456,2 | 587,6 |
| 38. | деревня Ивановское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 0 | - | - | 0 | 0 |
| 39. | деревня Каплиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 0 | - | - | 0 | 0 |
| 40. | деревня Карповское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 3 | 16 | - | - | 116,8 | 743,5 |
| 41. | деревня Клепестиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 5 | 20 | - | - | 266,4 | 925,8 |
| 42. | деревня Конанцево | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 37 | 47 | - | - | 1696,5 | 2375 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 8 | 2 | - | - | 971,3 | 162 |
| индивидуальные | 1-эт., 1-кв., газо-пеноблочный | 0 | 1 | - | - | 0 | 69,4 |
| 43. | деревня Коровиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 2 | 9 | - | - | 89 | 343,2 |
| 44. | деревня Косариха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 5 | - | - | 43,5 | 213,1 |
| 45. | деревня Кузнечиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 0 | - | - | 0 | 0 |
| 46. | деревня Кузовлево | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 25 | - | - | 36,6 | 1101,3 |
| 47. | деревня Кузьминское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 32 | - | - | 0 | 1170,4 |
| 48. | село Лещево | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 2 | - | - | 0 | 78 |
| 49. | деревня Лощиниха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 2 | 3 | - | - | 122,2 | 116,4 |
| блокированные | 1-эт., 2-кв., деревянный | 1 | 1 | 2 | 2 | 104,1 | 90,5 |
| многоквартирные | 2-эт., 8-кв., деревянный | 1 | 0 | 8 | - | 331,4 | 0 |
| 50. | деревня Мартыновское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 28 | - | - | 0 | 855,5 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | 1 | 1 | 0 | 461,1 |
| 51. | село Михайловское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 33 | 14 | - | - | 1823,2 | 790 |
| индивидуальные | 1-эт., 1-кв., арболитовые | 4 | 1 | - | - | 246,6 | 59,7 |
| индивидуальные | 1-эт., 3-кв., деревянный | 1 | 0 | 3 | - | 93,6 | 0 |
| многоквартирные | 2-эт.,18-кв., кирпичный | 1 | 0 | 14 | 4 | 661,9 | 189,5 |
| блокированные | 1-эт.,2-кв., деревянный | 24 | 2 | 39 | 14 | 1798,7 | 717,2 |
| 52. | деревня Михалиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 24 |
| 53. | деревня Мишковское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 9 | - | - | 0 | 309,5 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 2 | - | - | 0 | 165,8 |
| 54. | деревня Могиленская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | - | - | 0 | 100 |
| 55. | деревня Мурыгинская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 1 | - | - | 30 | 210 |
| 56. | деревня Мякотиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 2 | - | - | 0 | 68 |
| 57. | деревня Мятнево | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 12 | 37 | - | - | 711,8 | 1851,5 |
| 58. | деревня Насоново | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 6 | 21 | - | - | 229,5 | 838 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 95,7 |
| 59. | деревня Нелюбовская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 11 | - | - | 0 | 320,6 |
| 60. | деревня Оброчное | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 4 | 13 | - | - | 295,8 | 500,4 |
| 61. | деревня Оносино | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 3 | - | - | 29,8 | 138,2 |
| 62. | деревня Останинское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 14 | - | - | 44,2 | 591,1 |
| 63. | деревня Палковская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 3 | 10 | - | - | 176,2 | 409,2 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 0 | - | - | 113,7 | 0 |
| 64. | деревня Панатово | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | - | - | 0 | 144,9 |
| 65. | деревня Пановское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 5 | - | - | 45 | 235,2 |
| 66. | деревня Паршинская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 10 | 11 | - | - | 551 | 462,1 |
| 67. | село Паршинское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 5 | - | - | 0 | 193,4 |
| 68. | деревня Пашучиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 16 | 20 | - | - | 792,6 | 730,5 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 70 |
| 69. | деревня Перепечино | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 4 | 11 | - | - | 219 | 455,8 |
| 70. | деревня Пехтиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 5 | - | - | 46 | 161,5 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 90 |
| 71. | деревня Плясово | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 5 | - | - | 57,2 | 168 |
| 72. | село Погост Никольский | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 16 | 22 | - | - | 1016,1 | 1432,4 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | - | - | - | 517,6 |
| блокированные | 1-эт.,2-кв., деревянный | 13 | 1 | 25 | 2 | 1765,7 | 96,9 |
| блокированные | 1-эт.,4-кв., деревянный | 1 | 0 | 4 | - | 94,9 | 0 |
| 73. | деревня Попчиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 5 | 20 | - | - | 175,2 | 649,4 |
| 74. | деревня Потапиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 20 |
| 75. | деревня Починок | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 2 | 22 | - | - | 73,1 | 944,7 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 1 | - | - | 86,5 | 70,6 |
| 76. | деревня Родиониха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 7 | - | - | 0 | 231,5 |
| индивидуальные | 1-эт., 1-кв., кирпичный | 0 | 1 | - | - | 0 | 24,8 |
| 77. | деревня Савинская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 5 | - | - | 0 | 260,3 |
| 78. | деревня Самсониха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 6 | - | - | 61,7 | 276,7 |
| 79. | деревня Селезениха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | - | - | 0 | 191,4 |
| 80. | деревня Сибла | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 2 | 34 | - | - | 93,3 | 1499,4 |
| 81. | деревня Сидорово | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 6 | - | - | 0 | 309,9 |
| 82. | поселок Ситинский | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 9 | 27 | - | - | 500,8 | 1248,4 |
| многоквартирные | 3-эт., 27-кв., кирпичный | 3 | 0 | 65 | 16 | 3404,9 | 862,4 |
| блокированные | 1-эт., 2-кв., деревянный | 11 | 9 | 16 | 15 | 719,1 | 742,9 |
| блокированные | 1-эт., 4-кв., деревянный | 2 | 0 | 4 | 4 | 211,2 | 60,7 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 2 | 0 | - | - | 307,3 | - |
| 83. | деревня Смолиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 3 | - | - | 0 | 94,7 |
| 84. | село Согорки | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 6 | - | - | 24,7 | 207,8 |
| 85. | деревня Сосновка | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | - | - | 0 | 156,2 |
| 86. | село Спасское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | - | - | 0 | 208,5 |
| 87. | деревня Спичиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 17 | - | - | 25,7 | 750,2 |
| 88. | деревня Стегаиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 6 | 19 | - | - | 246,8 | 621,2 |
| 89. | деревня Стениха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 3 | - | - | 0 | 217,5 |
| 90. | деревня Судово | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 6 | - | - | 0 | 162 |
| 91. | деревня Сысоиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 4 | - | - | 23,5 | 165 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 2 | - | - | 0 | 191,4 |
| 92. | деревня Сычево | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | - | 13 | - | - | - | 503,6 |
| 93. | деревня Тетериха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 12 | - | - | 0 | 546,5 |
| 94. | деревня Тимониха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 11 | - | - | 0 | 342,9 |
| 95. | деревня Тюшиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 8 | - | - | 0 | 259,1 |
| 96. | деревня Тюшковская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 6 | 23 | - | - | 158,9 | 1429,9 |
| 97. | деревня Умрища | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 3 | 1 | - | - | 122,5 | 30 |
| 98. | деревня Федоровская | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 6 | 7 | - | - | 374,9 | 249,5 |
| индивидуальные | 2-эт., 1-кв., кирпичный | 1 | 0 | - | - | 174,3 | 0 |
| 99. | деревня Филиппово | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 11 | - | - | 0 | 365,6 |
| 100. | деревня Фоминское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 8 | 13 | - | - | 357,9 | 538,1 |
| 101. | деревня Харенское | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 4 | - | - | 0 | 139,6 |
| 102. | деревня Хвостиха | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 1 | - | - | 0 | 24 |
| 103. | деревня Хомок | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 5 | - | - | 0 | 154 |
| 104. | деревня Хомутово | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 1 | 5 | - | - | 42,8 | 153 |
| 105. | деревня Черемухово | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 5 | 14 | - | - | 202 | 399,2 |
| 106. | деревня Чурилово | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 0 | 5 | - | - | 0 | 209,9 |
| 107. | деревня Шилыково | индивидуальные | 1-эт., 1-кв., деревянный | 8 | 4 | - | - | 387,9 | 238,8 |

Общая площадь жилищного фонда 32571,1.

Характеристика жилищного фонда

В жилищном фонде муниципального образования насчитывается 418 жилых домов с постоянным населением. Суммарная площадь действующего жилищного фонда составляет 32571,1 кв. м. Общее число постоянного населения по состоянию на 1 января 2022 года – 1324 человека. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 24,6 кв. м на 1 человека.

Можно сделать вывод, что жилищный фонд характеризуется средними показателями по количеству кв. м общей площади на человека.

Таблица 4.4.2.2

Амортизация существующего жилищного фонда

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Населенный  пункт | Физический износ жилищного фонда (кв.м) | | |
| 0 – 30% | 30 – 60% | Свыше 60% |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Алферовская | - | 236,9 | 184,2 |
|  | деревня Анисимовская | - | - | 37,8 |
|  | деревня Афониха | 31,4 | 171,0 | 88,0 |
|  | деревня Балыково | - | 201,7 | 54,5 |
|  | деревня Бараниха | 877,9 | 6034,7 | 48,2 |
|  | деревня Бекрениха | 125,5 | 215,4 | - |
|  | деревня Беленицыно | 361,7 | 600,0 | 91,5 |
|  | деревня Бильгачево | - | 2185,7 | 237,00 |
|  | деревня Бор | 159,4 | 173,4 | 328,5 |
|  | деревня Боровиково | 171,5 | 732,9 | 58,6 |
|  | деревня Будриха | - | 926,7 | 92,7 |
|  | деревня Быково | 91,7 | 834,0 | 120,4 |
|  | деревня Бычиха | - | 52,0 | 114,0 |
|  | деревня Варламово | - | - | 495,2 |
|  | деревня Великий Двор | 392,1 | 733,0 | 65,2 |
|  | деревня Верхняя Горка | - | 26,0 | 106,0 |
|  | деревня Волчиха | - | 346 | 200,2 |
|  | деревня Головинская | - | - | 52,3 |
|  | деревня Горка (19252840012) | - | - | 171,7 |
|  | деревня Горка (19252840011) | - | - | - |
|  | деревня Гречутино | - | 140,1 | 83,4 |
|  | деревня Гридкино | - | - | 20,0 |
|  | деревня Демушиха | - | 103,0 | 49,0 |
|  | деревня Деряжница | - | - | - |
|  | деревня Дешинское | 48,1 | 657,9 | 326,9 |
|  | деревня Дитинская | 96,2 | 591,4 | 625,9 |
|  | деревня Дмитриево | 108,6 | 370,3 | 136,6 |
|  | деревня Дор | - | 327,9 | 120,0 |
|  | деревня Дресвянка | - | 143,6 | 50,0 |
|  | деревня Дьяковская | - | 356,4 | 283,1 |
|  | деревня Екимовская | - | - | 232,0 |
|  | деревня Ерихино | - | - | - |
|  | деревня Ершиха | - | - | 24,0 |
|  | деревня Есюниха | - | 30,0 | 126,5 |
|  | деревня Заберезник | - | - | - |
|  | деревня Захаровское | 137,1 | 461 | - |
|  | деревня Иваниково | 434,8 | 522,7 | 86,9 |
|  | деревня Ивановское | - | - | - |
|  | деревня Каплиха | - | - | - |
|  | деревня Карповское | 174,1 | 403,8 | 282,4 |
|  | деревня Клепестиха | 244,0 | 793,0 | 154,4 |
|  | деревня Конанцево | 1384,6 | 3711,0 | 232,0 |
|  | деревня Коровиха | 101,0 | 117,0 | 169,7 |
|  | деревня Косариха | 43,5 | - | 212,6 |
|  | деревня Кузнечиха | - | - | - |
|  | деревня Кузовлево | 264,5 | 418,5 | 346,5 |
|  | деревня Кузьминское | - | 1050,4 | 120,0 |
|  | село Лещево | - | - | 78,0 |
|  | деревня Лощиниха | - | 160,4 | 604,2 |
|  | деревня Мартыновское | 300,2 | 431,6 | 822,0 |
|  | село Михайловское | 1063,9 | 4396,1 | 147,3 |
|  | деревня Михалиха | - | - | 24,0 |
|  | деревня Мишковское | - | 415,3 | - |
|  | деревня Могиленская | - | - | 100,0 |
|  | деревня Мурыгинская | - | 30,0 | 210,0 |
|  | деревня Мякотиха | - | - | 68,0 |
|  | деревня Мятнево | 177,6 | 1632,3 | 707,3 |
|  | деревня Насоново | 339,8 | 587,1 | 240,3 |
|  | деревня Нелюбовская | - | 104,3 | 216,3 |
|  | деревня Оброчное | 295,8 | 500,4 | - |
|  | деревня Оносино | - | 168,0 | - |
|  | деревня Останинское | - | 324,2 | 317,4 |
|  | деревня Палковская | 79,8 | 204,7 | 522,6 |
|  | деревня Панатово | - | 112,9 | 32,0 |
|  | деревня Пановское | - | 280,2 | - |
|  | деревня Паршинская | - | 842,0 | 167,8 |
|  | село Паршинское | 23,9 | 37,1 | 132,4 |
|  | деревня Пашучиха | - | 862,6 | 730,5 |
|  | деревня Перепечино | 133,4 | 418,4 | 122,4 |
|  | деревня Пехтиха | - | 262,0 | 35,0 |
|  | деревня Плясово | - | 165,2 | 60,0 |
|  | село Погост Никольский | 1533,7 | 3000,0 | 389,0 |
|  | деревня Попчиха | - | 649,4 | 175,2 |
|  | деревня Потапиха | - | - | 20,0 |
|  | деревня Починок | 157,1 | 991,3 | 73,1 |
|  | деревня Родиониха | 24,8 | 209,8 | 21,7 |
|  | деревня Савинская | - | 260,3 | - |
|  | деревня Самсониха | - | 169,4 | 169,0 |
|  | деревня Селезениха | 35,0 | - | 156,4 |
|  | деревня Сибла | 440,8 | 513,5 | 575,1 |
|  | деревня Сидорово | - | 245,9 | 64,0 |
|  | поселок Ситинский | 307,3 | 7669,1 | 174,3 |
|  | деревня Смолиха | - | 32,7 | 62,0 |
|  | село Согорки | 24,7 | 207,8 | - |
|  | деревня Сосновка | - | 96,2 | 60,0 |
|  | село Спасское | - | 173,0 | 35,0 |
|  | деревня Спичиха | 288,3 | 243,3 | 274,3 |
|  | деревня Стегаиха | 185,8 | 527,5 | 154,7 |
|  | деревня Стениха | - | - | 217,5 |
|  | деревня Судово | - | - | 162,0 |
|  | деревня Сысоиха | - | 364,4 | 23,5 |
|  | деревня Сычево | - | 468,6 | 35,0 |
|  | деревня Тетериха | 325,3 | 312,0 | - |
|  | деревня Тимониха | - | 316,9 | 26,0 |
|  | деревня Тюшиха | - | 239,1 | 20,0 |
|  | деревня Тюшковская | 139,0 | 1047,7 | 402,7 |
|  | деревня Умрища | - | 122,5 | 30,0 |
|  | деревня Федоровская | 590,8 | 225,5 | 24,0 |
|  | деревня Филиппово | - | 275,6 | 90,0 |
|  | деревня Фоминское | 62,6 | 497,2 | 293,8 |
|  | деревня Харенское | - | - | 139,6 |
|  | деревня Хвостиха | - | - | 24,0 |
|  | деревня Хомок | - | 100,0 | 54,0 |
|  | деревня Хомутово | - | 147,8 | 48,00 |
|  | деревня Черемухово | - | 479,4 | 294,1 |
|  | деревня Чурилово | - | 189,9 | 20,0 |
|  | деревня Шилыково | - | 483,7 | 142,3 |
|  | ИТОГО: | 11777,3 | 55856,7 | 16014,0 |

Сведения об индивидуальном строительстве за последние 5 лет представлены в таблице 4.4.2.3 по данным администрации сельского поселения Харовское от 24.03.2022.

Таблица 4.4.2.3

Сведения об индивидуальном строительстве

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Наименование населенного пункта | Отведено участков, шт | Площадь, га | Число выстроенных домов | Общая площадь  выстроенных домов, кв.м |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2017 | деревня Иванниково |  |  | 2 | 91,4 |
| деревня Захаровское | 1 | 1988 |  |  |
| деревня Конанцево |  |  | 3 | 327 |
| поселок Ситинский | 1 | 607 |  |  |
| деревня Насоново |  |  | 1 | 95,7 |
| деревня Великий Двор |  |  | 1 | 36 |
| деревня Мятнево |  |  | 1 | 250 |
| село Погост Никольский | 1 | 770 | 2 | 310 |
| деревня Шылыково |  |  |  |  |
| деревня Оброчное |  |  | 1 | 120 |
| деревня Стегаиха | 1 | 548 | 1 | 40 |
| 2018 | деревня Дешинское | 1 | 1080 | 1 | 54 |
| деревня Карповское |  |  | 1 | 70 |
| деревня Стегаиха |  |  | 1 | 54 |
| деревня Иванниково | 1 | 2056 | 2 | 98 |
| деревня Тюшковская | 2 | 4044 | 2 | 267 |
| деревня Сибла | 2 | 5000 | 2 | 500 |
| деревня Великий Двор |  |  | 2 | 129 |
| деревня Конанцево | 1 | 1000 | 1 | 100 |
| деревня Есюниха | 1 | 1464 | 1 | 60 |
| 2019 | деревня Мятнево | 1 | 1909 | 1 | 100 |
| деревня Сибла | 1 | 2500 | 2 | 106 |
| деревня Спичиха | 2 | 2166 | 1 | 94 |
| деревня Быково | 2 | 2567 | 2 | 168 |
| село Погост Никольский | 3 | 7121 | 2 | 36 |
| деревня Бараниха | 2 | 4928 | 2 | 110,9 |
| деревня Федоровская |  |  | 1 | 145,2 |
| 2020 | деревня Федоровская |  | 3095 | 1 | 174,3 |
| деревня Насоново | 1 | 1375 | 1 | 95,7 |
| деревня Конанцево | 2 | 3500 | 3 | 324,9 |
| деревня Мартыновское |  | 1726 | 1 | 54,6 |
| деревня Бараниха |  | 1100 | 1 | 62,9 |
| деревня Иванниково |  | 1583 | 1 | 50,2 |
| 2021 | деревня Боровиково |  | 1593 | 1 | 80,3 |
| деревня Бараниха | 1 | 5908 | 2 | 210,4 |
| деревня Дешинское | 1 | 1080 | 1 | 48,1 |
| деревня Насоново | 1 | 1800 | 1 | 52 |
| деревня Конанцево | 2 | 2417 | 2 | 170,8 |
| деревня Сибла | 2 | 5000 | 2 | 98,2 |
| поселок Ситинский | 1 | 1428 | 2 | 307,1 |
| деревня Иванниково |  | 1210 | 1 | 45,7 |
| деревня Великий Двор |  | 3911 | 3 | 184,9 |
| деревня Тетериха | 1 | 1200 | 1 | 91,4 |

В настоящее время приоритетным направлением развития территории является предоставление земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства.

Проектное решение

Проектным предложением генерального плана Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района предусматривается увеличение площадей населенных пунктов в целях урегулирования формального землепользования по данным единого государственного кадастра недвижимости.

Увеличение численности постоянно проживающего населения на период до 2045 года возможно при освоении территорий предусмотренных для комплексного развития территорий.

* + 1. **Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания**

Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Харовское Харовского муниципального района Вологодской области[[18]](#footnote-18) по состоянию на 1 января 2022 года.

Таблица 4.4.3.1

Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания

| №  п/п | Наименование  учреждения | Ед. изм. | Норма на 1000 жителей | Потребность | | Согласно генеральному плану | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Для  населения  1324 чел. постоянного населения и 2351 чел сезон. Проживания-3675 чел всего | Принято | Существующее  положение | Проектные предложения |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Дошкольные образовательные организации | мест | При охвате 85 % - 68 мест на 1000 чел (согласно местных нормативов градостроительного проектирования Харовского муниципального района[[19]](#footnote-19)) | 90 | 90 | 1. МДОУ «Харовский детский сад» – 35 мест (фактически посещает 15)  д. Бараниха ул. Овражная, д. 9  итого -35 мест | 1. Детский сад на 15 мест,  с. Михайловское (ЗУ К№ 35:12:0502008:235, не действующее здание (д/с, школа);  2. Детский сад на 10 мест,  с. Погост Никольский;  3. Детский сад на 10 мест,  п. Ситинский;  4. Детский сад на 20 мест,  д. Бараниха  детские площадки в д. Бараниха, с. Михайловское, с. Погост Никольский, д. Насоново, д. Бор, п. Ситинский |
|  | Общеобразовательные организации | мест | 96 мест на 1000 человек (согласно МНГП) | 127 | 125 | - | 1. Общеобразовательная школа на 25 мест (совместно с д/с),  с. Михайловское;  2. Общеобразовательная школа на 25 мест (совместно с д/с),  с. Погост Никольский;  3. Общеобразовательная школа на 25 мест (совместно с д/с),  п. Ситинский;  4. Общеобразовательная школа на 45 мест (совместно с д/с),  д. Бараниха |
|  | Организации дополнительного образования | мест | 5 % от общего числа школьников (согласно МНГП) | 5 | 5 | - | 1. Группа дополнительного образования на 5 мест (совместно с школой),  д. Бараниха |
|  | Межпоселенческий дом культуры | объект | 1 на район (согласно МНГП) | 1 | 4 | 1. МБУ «Харовский КДЦ» – 69 мест,  П. Ситинский ул. Мира, д. 12;  2. МБУ «Харовский КДЦ» – 100 мест,  Д. Бараниха ул. Лесная, д. 11;  3. МБУ «Харовский КДЦ» – 100 мест,  с. Михайловское ул. Советская, д. 2 | 1. Дом культуры на 100 мест,  п. Ситинский |
|  | Межпоселенческие библиотеки | объект | 1 объект на район | 1 | 1 | Михайловский библиотечный филиал  с. Михайловское ул. Советская, д. 4 | - |
|  | Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.), | га | 1949,4 кв. м/1000 чел.  (согласно МНГП) | 0,047 | 25,93 | 1. Спортивная площадка – 0,047 га,   с. Михайловское  (ЗУ К№ 35:12:0502029:185) | 1. Футбольное поле, 0,7 га,   д. Бараниха   1. Футбольное поле, 0,7 га,   д. Конанцево   1. Спортивная площадка, 0,03 га,   д. Конанцево   1. Спортивная площадка, 0,03 га,   с. Михайловское   1. Спортивная площадка, 0,03 га,   д. Насоново   1. Спортивная площадка 0,03 га,   с. Погост Никольский   1. Спортивная площадка 0,03 га,   д. Бор   1. Спортивная площадка 0,03 га,   п. Ситинский   1. Спортивная площадка 0,03 га,   д. Насоново   1. Трасса биатлона, 18,07 га,   вблизи д. Ерихино, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501020:161   1. Трасса для мотокросса, 6,2 га,   вблизи д. Бараниха, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:4   1. Спортивно-оздоровительный комплекс «Парк-Экстрим», 2,94 га,   д. Бараниха, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:101 |
|  | Спортивный зал общего пользования | Кв. м площади зала | 350 /1000 чел | 1286.25 | 1300 | - | 1. Спортивный зал, 450 кв. м,  д. Бараниха;  2. Спортивный зал на 450 кв. м, с. Погост Никольский  3. Спортивный зал, 400 кв. м,  с. Михайловское |
|  | Учреждения  здравоохранения | объект | по заданию на проектирование | - | 3 | 1. Пустораменский ФАП,  С. Погост Никольский, ул. Центральная, д. 4;  2. ФАП, с. Михайловское, ул. Школьная, 9;  3. П. Ситинский | - |
|  | Аптеки, аптечные пункты | объект | 1 на 6,2 тыс. чел. (как правило, при амбулатории и ФАП)  (согласно РНГП) | 1 | 1 | - | 1. Аптечный пункт,  с. Михайловское |
|  | Административно-управленческие объекты | объект | по заданию на проектирование | - | 1 | - | - |
|  | Пожарные депо | ед.  техники | 0,4 | 1,47 | 2 | - | - |
|  | Магазины продовольственных товаров | кв. м торговой площади | 120,58 кв.м торговой площади/1000 чел.  (согласно МНГП) | 443,13 | 1452 | 1. Магазин смешанных товаров с. Михайловское, ул. Советская, д.4а 2. Магазин смешанных товаров   ИП , с. Михайловское, ул. Советская, д.3   1. Магазин смешанных товаров ИП, п. Ситинский, ул. Мира, д.12 | 1. Магазин смешанной торговли   на 200 кв.м,  д. Пашучиха,  2. Магазин смешанной торговли на 200 кв.м,  д. Палковская;  3. Магазин смешанной торговли на 200 кв.м,  д. Бараниха;  4. Магазин смешанной торговли на 200 кв.м,  с. Погост Никольский;  5. Магазин смешанной торговли на 100 кв.м,  д. Бараниха;  6. Магазин смешанной торговли на 100 кв.м,  д. Конанцево;  7. Магазин смешанной торговли на 100 кв.м,  с. Михайловское;  8. Магазин смешанной торговли на 100 кв.м,  п. Ситинский |
|  | Магазины промышленных товаров | кв.м торговой площади | 274,54 кв.м торговой площади/1000 чел.  (согласно МНГП) | 1008,93 |
|  | Объекты общественного питания | мест | 40 посадочных мест/1000 чел.  (согласно МНГП) | 147 | 147 | Кафе «Экстрим-парк», вблизи д. Бараниха, 52 места | 1. Кафе на 50 мест,  с. Погост Никольский  2. Кафе на 45 мест,  с. Михайловское |
|  | Предприятия бытового обслуживания | Рабочих мест | 9/1000 чел. | 33 | 33 | - | 1. Предприятие бытового обслуживания на 11 мест,  д. Бараниха;  2. Предприятие бытового обслуживания на 11 мест,  с . Погост Никольский;  3. Предприятие бытового обслуживания на 11 мест,  с . Михайловское |
|  | Банно-оздоровительный комплекс | Помывочных мест | 7/1000 | 26 | 26 | - | 1. Банно-оздоровительный комплекс на 10 мест,  с. Михайловское  2. Банно-оздоровительный комплекс на 10 мест,  д. Бараниха  3. Банно-оздоровительный комплекс на 6 мест,  с. Погост Никольский |
|  | Гостиницы, гостевые дома | 1 место | 6 (согласно РНГП) | 22 | 86 | «Экстрим-Парк» ИП (гостиница),  д. Бараниха, 86 мест | - |
|  | Базы отдыха и туризма | объект | по заданию на проектирование | - | 1 | - | 1. Спортивно-оздоровительный комплекс «Парк-Экстрим», 2,94 га,  д. Бараниха, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:101 |
|  | Объекты почтовой связи | объект | по заданию на проектирование | - | 2 | С. Михайловское  С.Погост Никольский | - |
|  | Кладбище традиционного захоронения | га | 0,24 (согласно МНГП) | 0,882 | 13,35 | 1. Кладбище,  с. Погост Никольский – 0,6 га (закрыто)  2. Кладбище,  с. Михайловское – 2,4 га  3. Кладбище,  вблизи д. Кузовлево – 2,5 га  4. Кладбище,  с. Лещево – 3,06 га  5. Кладбище,  с. Лещево – 1,0 га (закрыто)  6. Кладбище,  вблизи д. Великий Двор – 1,0 га  Всего: 9,14  10,74 | Расширение кладбища:   1. Кладбище – 1,0 га,   вблизи д. Кузовлево   1. Кладбище – 0,5 га,   вблизи д. Великий Двор   1. Кладбище – 0,42 га,   вблизи с. Лещево  Новое кладбище:  1. Кладбище – 2,71 га,  вблизи д. Быково  Закрытие части кладбища от захоронения вблизи д. Кузовлево – 1,49 га расположенного в водоохранной зоне водного объекта в соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации |
|  | Зоны рекреации | объект | по заданию на проектирование | 1 | 3 | - | Объекты рекреации:  1. Парк отдыха  с. Михайловское,  2. Зона рекреации,  с. Михайловское  3. Зона рекреации,  вблизи д. Мятнево |
|  | Учебный полигон | объект | по заданию на проектирование | 1 | 1 |  | Учебный полигон, автодром для обучения вождению,  д. Бараниха |
|  | Религиозный объект | объект | по заданию на проектирование | 1 | 4 | - | 1. Объект религиозной организации (объединения) (Часовня), с. Согорки  2. Объект религиозной организации (объединения) (Храм), с. Михайловское  3. Объект религиозной организации (объединения) (Храм), д. Кузьминское  4. Объект религиозной организации (объединения) (Храм), с. Погост Никольский |

* + 1. **Современное состояние и перспективы развития экономики**

Экономический потенциал Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района определяется основными факторами: экономико-географическим положением, обеспеченностью природными ресурсами, промышленным и трудовым потенциалом. В структуре занятости преобладает бюджетная сфера, сельское хозяйство, лесная отрасль.

Основой экономического развития муниципального образования являются предприятия лесопромышленного и сельскохозяйственного производства, розничной торговли, от результатов, деятельности которых, зависит пополнение бюджета, решение проблем занятости трудоспособной части населения.

В таблице 4.4.4.1 представлен перечень производственных объектов, влияющих на развитие экономики, по информации, предоставленной администрацией[[20]](#footnote-20), с учетом письма от 22 сентября 2022 года № 569.

Таблица 4.4.4.1

Характеристика существующих производственных объектов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование, характеристика объекта | Местоположение | Класс опасности[[21]](#footnote-21) |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Предприятия деревообрабатывающей промышленности | | | |
|  | Пилорама | Вблизи д. Иваниково,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:291 | IV класс |
|  | Пилорама | Вблизи д. Иваниково,  земельные участки с кадастровыми номерами 35:12:0501014:302, 35:12:0501014:97, 35:12:0501014:98 | IV класс |
|  | ООО «Реал Логистика» | Вблизи д. Бараниха,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501017:5 | IV класс |
|  | Пилорама | Д. Бараниха,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:278 | IV класс |
|  | Пилорама | Д. Бараниха,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:193 | IV класс |
|  | Пилорама | Д. Бараниха, земельные участки с кадастровыми номерами 35:12:0501014:280, 35:12:0501014:281 | IV класс |
|  | Пилорама | Д. Бараниха,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:285 | IV класс |
|  | Пилорама | Д. Бараниха,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:137 | IV класс |
|  | Пилорама | Д. Бараниха,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:479 | IV класс |
|  | ООО «Мастер-лес» | Вблизи с. Погост Никольский,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303049:92 | IV класс |
|  | Пилорама | Вблизи д. Беленицыно,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:88 | IV класс |
|  | ООО «Лесной округ» | Вблизи п. Ситинский, земельные участки с кадастровыми номерами 35:12:0303056:81, 35:12:0303056:82 | IV класс |
|  | Пилорама | Вблизи с. Погост Никольский, земельные участки с кадастровыми номерами 35:12:0303058:1, 35:12:0303058:168, 35:12:0303058:217 | IV класс |
| Объекты добывающей промышленности | | | |
|  | Карьер для разработки месторождения песчано-гравийного материала «Захаровское» | Вблизи д. Захаровское, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303058:220 | IV класс |
|  | Карьер для добычи песка и песчано-гравийного материала на месторождении «Ерихино» | Севернее д. Ерихино, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501017:223 | IV класс |
|  | Карьер для добычи песка «Перечкинское», участок №1 участка «Перечка» | Вблизи д. Быково, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0000000:704 | IV класс |

**Перспективы развития экономики**

В целях привлечения инвестиционных вливаний в экономику Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района проектом предусмотрено размещение территорий, имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал (инженерные сети, транспортная доступность и т. д.). Проектируемые перспективные территории имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектном решении класса опасности производства, с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоны.

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса на территории представлены в таблице 4.4.4.2.

Основой экономического потенциала является развитие малого предпринимательства (малых и средних производств). Приоритетными видами деятельности являются:

деревообрабатывающие производства;

развитие народных промыслов и ремесел (ориентированных на обслуживание туристско-рекреационного комплекса);

хозяйства с содержанием животных;

растениеводство;

добыча полезных ископаемых.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 4.4.4.2

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование территории и расположение | Площадь, га | Категория земель проектируемая | Транспортная доступность | Инженерная обеспеченность | Рекомендуемый класс опасности\* | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Территория для размещения лесопильного производства,  вблизи д. Алферовская,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0502028:91  (новое строительство) | 0,8 | Без изменения категории.  Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена а/д | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов  Электроснабжение: существующие ВЛ-10кВ  Автономные водопровод и канализация. | IV | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Территория для размещения лесопильного производства,  вблизи д. Алферовская,  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0502028:92  (новое строительство) | 3,32 | Без изменения категории.  Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена а/д | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов  Электроснабжение: существующие ВЛ-10кВ  Автономные водопровод и канализация. | IV | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Территория для размещения лесопильного производства,  вблизи д. Будриха, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0502028:93 | 1,0 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена а/д | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов  Электроснабжение: существующие ВЛ-10кВ | IV | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Территория для размещения фермы КРС до 100 голов,  вблизи д. Иваниково, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:346 | 1,96 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:  сельскохозяйственные объекты (производственная зона) | Обеспечена а/д | Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов.  Электроснабжение: существующие ВЛ-10кВ  Автономные водопровод и канализация. | IV | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Территория для размещения лесопильного производства,  вблизи д. Иваниково, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:309 | 1,0 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена а/д | Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов.  Электроснабжение: существующие ВЛ-10кВ  Автономные водопровод и канализация. | IV\*\* | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Территория для размещения лесопильного производства,  вблизи д. Иваниково, формируемый земельный участок (35:12:0501014:ЗУ1) | 0,81 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена а/д | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов. Электроснабжение: существующие ВЛ-10кВ  Автономные водопровод и канализация. | IV\*\* | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 28.10.2022 № 634 |
|  | Территория для размещения овощехранилища,  вблизи с. Лещево, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0403049:3 | 12,20 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена а/д | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов.  Электроснабжение: существующие ВЛ-10кВ  Автономные водопровод и канализация. | V | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Территория для размещения лесопильного производства, вблизи с. Погост Никольский, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303058:78 | 0,69 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена а/д | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов.  Электроснабжение: существующие ВЛ-10кВ | IV | - |
|  | Территория для размещения карьера для добычи песка и песчано-гравийного материала,  севернее д. Ерихино, вблизи земельного участка с кадастровым номером 35:12:0501017:223 | 2,28 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена а/д | Электроснабжение: существующие ВЛ-10кВ  Автономные водопровод и канализация. | IV | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 15.12.2022 № 787 |
| \* Класс опасности может быть изменен при выполнении проекта обоснования санитарно-защитной зоны, при которой расчетная санитарно-защитная зона будет удовлетворять требованиям СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»[[22]](#footnote-22)  \*\*Размещение возможно после установления санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | | | | | | | |

* + 1. **Территории садоводства**

Сведения о территориях садоводческих товариществ, расположенных на территории муниципального образования представлены в таблице 4.4.3.1 по данным администрации сельского поселения Харовское (письмо от 27 декабря 2022 года № 810)

Таблица 4.4.5.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Местоположение |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Ивушка» | Вблизи д. Тюшковская |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Весна» | Вблизи д. Тюшковская |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Черемушки» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Черемушки-2» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Черемушки-3» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Черемушки-4» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Связист» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Стекольщик» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Мирный» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Бережок» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Рябинка» | Вблизи д. Фоминское |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Музлесдрев» | Вблизи д. Боровиково |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Родничок» | Вблизи д. Боровиково |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Разлив» | Вблизи д. Боровиково |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Согорки» | Вблизи д. Беленицыно |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Радуга» | Вблизи д. Боровиково |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Лесная сказка» | Вблизи д. Мятнево |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «ВОМЗ» | Вблизи д. Пашучиха |
|  | Садоводческое некоммерческое товарищество «Калинка» | Вблизи д. Фоминское |

* 1. **Комплексная оценка территории**

Анализ территориальных ресурсов муниципального образования и оценка возможностей его перспективного градостроительного развития на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

* + 1. **Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям**

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий[[23]](#footnote-23).

Перечень зон с особыми условиями использования территорий изложен в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации утверждает положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий, за исключением зон с особыми условиями использования территорий, которые возникают в силу федерального закона (водоохранные (рыбоохранные) зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия)[[24]](#footnote-24).

Изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления[[25]](#footnote-25).

Обязательным приложением к решению об установлении зоны с особыми условиями использования территории, а также к решению об изменении зоны с особыми условиями использования территории, предусматривающему изменение границ данной зоны, являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости[[26]](#footnote-26).

[Форма](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0FE6E9D3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, [требования](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0EE3EAD3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650 (в редакции приказа Минэкономразвития России от 27 декабря 2019 года № 860).

Подготовка предусмотренных сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории обеспечивается собственниками зданий, сооружений, в связи с размещением которых устанавливаются или изменяются соответствующие зоны, иным правообладателем таких здания, сооружения, если данная обязанность предусмотрена документом, на основании которого им осуществляются владение и (или) пользование такими зданием, сооружением, застройщиками в случае установления зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемого к строительству объекта, а при отсутствии правообладателей, застройщиков или в случае установления зон с особыми условиями использования территорий по основаниям, не связанным с размещением зданий, сооружений, - органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении, изменении, о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на установление границ зоны с особыми условиями использования территории, возникающей в силу Федерального закона[[27]](#footnote-27).

В случае если зона с особыми условиями использования территории возникает в силу федерального закона, принятие решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории не требуется[[28]](#footnote-28).

Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий установлены статьей 107 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

На картах материалов по обоснованию отображены зоны с особыми условиями использования территории, действующие в силу федерального законодательства и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости[[29]](#footnote-29).

Также на картах материалов по обоснованию отображены ограничения по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям от существующих и планируемых к размещению территорий, и объектов.

* + - 1. **Охранная зона объектов электроэнергетики  
         (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территории и определяются в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон[[30]](#footnote-30).

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с регистрационными номерами: 35:12-6.160, 35:12-6.197, 35:12-6.146, 35:12-6.341, 35:12-6.342, 35:12-6.104, 35:12-6.188, 35:12-6.141, 35:12-6.330, 35:12-6.331, 35:12-6.344, 35:12-6.108, 35:12-6.181, 35:12-6.130, 35:12-6.126, 35:12-6.107, 35:12-6.125, 35:12-6.147, 35:12-6.186, 35:12-6.177, 35:12-6.357, 35:12-6.108, 35:12-6.179, 35:12-6.149, 35:12-6.131, 35:12-6.335, 35:12-6.343, 35:12-6.348, 35:12-6.350, 35:12-6.351, 35:12-6.354, 35:12-6.356, 35:12-6.112, 35:12-6.193, 35:12-6.127,

35:12-6.122, 35:12-6.119, 35:12-6.333, 35:12-6.175, 35:12-6.128, 35:12-6.196,

35:12-6.206, 35:12-6.182, 35:12-6.173, 35:12-6.346, 35:12-6.136, 35:12-6.168, 35:12-6.176, 35:12-6.161, 35:12-6.138, 35:12-6.360.

* + - 1. **Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C81220855B007A59D7DE91EE9AB00C37FD3C5CD7C60E0B6F95332268F7E986FB4B47FCA224D3683AC10987AEF02Bw9I) **трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

Охранная зона газопровода[[31]](#footnote-31) – это зона с особыми условиями использования территории, которая устанавливается в [порядке[[32]](#footnote-32)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100019&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=87&REFDOC=330084&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100019%3Bindex%3D48&date=18.02.2020), определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается[[33]](#footnote-33):

перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной [подпунктом "ж" пункта 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100047&field=134&date=28.02.2022) настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;

огораживать и перегораживать охранные зоны;

размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в [пункте 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100012&field=134&date=28.02.2022) настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в [подпунктах "д"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100045&field=134&date=28.02.2022) - ["к"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100050&field=134&date=28.02.2022) и ["м" пункта 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100052&field=134&date=28.02.2022) настоящих Правил;

осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

* + - 1. **Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C812209B55047A59D7DB99E497BD5960FF6D09D9C3065B27857D6765FEE88CAA1157F8EB70D67732DC1786B0F3B09426wDI) **линий и сооружений связи**

Линии связи[[34]](#footnote-34) – это линии передачи, физические цепи и линейно-кабельные сооружения связи.

Сооружения связи[[35]](#footnote-35) - это объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или приспособленные для размещения средств связи, кабелей связи.

Охранные зоны линий и сооружений связи и линий, и сооружений радиофикации устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации[[36]](#footnote-36).

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с регистрационными номерами: 35:12-6.191, 35:12-6.391, 35:12-6.326.

* + - 1. **Охранная зона особо охраняемой природной территории** **(государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)**

Особо охраняемые природные территории [[37]](#footnote-37)– это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов[[38]](#footnote-38).

Земли особо охраняемых природных территорий относятся к объектам общенационального достояния и могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности. В случаях, предусмотренных федеральными законами, допускается включение в земли особо охраняемых природных территорий земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

На землях государственных природных заповедников, в том числе биосферных, национальных парков, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась особо охраняемая природная территория, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. В пределах земель особо охраняемых природных территорий изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

На специально выделенных земельных участках частичного хозяйственного использования в составе земель особо охраняемых природных территорий допускается ограничение хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

Особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) относятся к объектам общенационального достояния.

Охранные зоны ООПТ устанавливается в соответствии с Правилами создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон[[39]](#footnote-39).

Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранных зон (далее - режим охранных зон) устанавливается положением о соответствующей охранной зоне, которое утверждается органом государственной власти, принимающим решение о ее создании.

Охранные зоны создаются для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах.

На рассматриваемой территории располагается памятник природы, представленный в таблице 4.5.1.4.1, для которого требуется создание охранной зоны.

Таблица 4.5.1.4.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование ООПТ | Площадь | Категория и профиль | Статус | Охранная зона | Регистрационный номер |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Пустораменский бор | 142 | Памятник природы | регионального | 35:12-6.462 | 35:12-6.27 |

* + - 1. **Водоохранная зона и прибрежные   
         защитные полосы**

Водоохранными зонами являются территории[[40]](#footnote-40), которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329198&dst=100595&fld=134&date=18.02.2020) хозяйственной и иной деятельности[[41]](#footnote-41).

В границах водоохранных зон запрещаются[[42]](#footnote-42):

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых   
(за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=336774&dst=35&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=97&REFDOC=329198&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D35%3Bindex%3D1104&date=18.02.2020) Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос запрещаются[[43]](#footnote-43):

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, включая обозначение на местности посредством специальных информационных знаков на территориях, используемых для рекреационных целей (туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организации отдыха детей и их оздоровления), осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации[[44]](#footnote-44).

Сведения о границах водоохранных зон р. Кубена содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с соответствующими регистрационными номерами 35:00-6.435 (правый берег), 35:00-6.420 (левый берег). Сведения о границах прибрежных защитных полос р. Кубена содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с соответствующими регистрационными номерами 35:00-6.421(правый берег) и 35:00-6.422 (левый берег).

Размер водоохранной зоны и прибрежных защитных полос представлены в таблице 14.2.1.1.

* + - 1. **Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны**

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации[[45]](#footnote-45).

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения установлены в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 и предусматриваются из 3-х поясов:

первый пояс (зона строгого режима) включает территорию расположения водозабора и площадку ВОС;

второй и третий пояс (зона ограничений) включает территорию, назначенную для охраны от загрязнения источника водоснабжения. Санитарная охрана магистральных водопроводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается отдельно на основании сведений санитарно-топографического обследования территорий, отведенных для включения в водоохранные полосы и зоны.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов принимается 50 м по обе стороны от крайних линий. При прокладке водоводов по застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы согласовывается с Роспотребнадзором.

Мероприятия предусматриваются для каждого пояса ЗСО в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными, режимного характера. Основные мероприятия на территории ЗСО установлены разделом III СанПиН 2.1.4.1110-02.

Ограничения использования земельных участков, расположенных в зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и ст. 43-44 Водного кодекса Российской Федерации.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений[[46]](#footnote-46).

Согласно ст. 44 Водного кодекса Российской Федерации, в границах первого пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и первой зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты.

Сброс очищенных сточных вод в водные объекты, расположенные во втором и в третьем поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, во второй и в третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, допускается при условии оборудования объектов, осуществляющих такой сброс, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, а также при условии соответствия качества сточных, в том числе дренажных, вод требованиям, предусмотренным Водным кодексом Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды, законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Информация по ЗСО источников водоснабжения на рассматриваемой генеральным планом территории подробно изложена в разделе 9.1.1. «Водоснабжение. Существующее положение».

* + - 1. **Санитарно-защитная зона**

Санитарно-защитная зона[[47]](#footnote-47) (далее - СЗЗ) – это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор[[48]](#footnote-48).

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03[[49]](#footnote-49) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Требования указанных санитарных правил распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон[[50]](#footnote-50).

Территория СЗЗ предназначена для:

обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами предельно-допустимых концентраций, предельно-допустимых уровней);

создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений представлены в разделах 14.1.1 и 14.1.2 материалов по обоснованию.

* + - 1. **Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети**

Геодезическая сеть[[51]](#footnote-51) – это совокупность геодезических пунктов, используемых в целях установления и (или) распространения предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» систем координат.

Государственная нивелирная сеть – это совокупность нивелирных пунктов, используемых в целях установления или распространения государственной системы высот.

Государственная гравиметрическая сеть – это совокупность гравиметрических пунктов, имеющих значения, определенные в результате гравиметрических измерений.

Для обеспечения выполнения геодезических и картографических работ на территории Российской Федерации создаются и используются государственная геодезическая сеть, государственная нивелирная сеть и государственная гравиметрическая сеть[[52]](#footnote-52).

[Структура[[53]](#footnote-53)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=227086&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100058&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D91&date=18.02.2020) государственной геодезической сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=227086&dst=100020&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100058&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100020%3Bindex%3D91&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к геодезическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная нивелирная сеть создается и используется в целях распространения государственной системы высот на территорию Российской Федерации. [Структура[[54]](#footnote-54)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=219558&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100059&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D92&date=18.02.2020) государственной нивелирной сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=219558&dst=100027&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100059&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100027%3Bindex%3D92&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к нивелирным пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная гравиметрическая сеть создается и используется в целях распространения государственной гравиметрической системы на территорию Российской Федерации. [Структура[[55]](#footnote-55)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=223137&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100060&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D93&date=18.02.2020) государственной гравиметрической сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=223137&dst=100019&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100060&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100019%3Bindex%3D93&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к гравиметрическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети установлен Положением[[56]](#footnote-56) об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее – Положение).

Охранные зоны пунктов устанавливаются для всех пунктов в соответствии с Положением.

В материалах генерального плана отображены зоны охраны геодезического пункта, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровыми номерами 35:12-6.101.

* + - 1. **Охранная зона тепловых сетей**

Тепловая сеть[[57]](#footnote-57) – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с СП 124.13330.2012 [[58]](#footnote-58) «Тепловые сети».

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

* + - 1. **[З](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_300843/a8d403a36309256c21781d6fb8209de9e0c128aa/" \l "dst226)оны затопления и подтопления**

Зона затопления[[59]](#footnote-59) – территория, покрытая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла реки (водотока).

Подтопление[[60]](#footnote-60) – комплексный гидрогеологический и инженерно-геологический процесс, при котором в результате изменения водного режима и баланса территории происходит повышение уровня подземных вод и/или влажности грунтов, приводящие к нарушению хозяйственной деятельности на данной территории, изменению физических и физико-химических свойств подземных вод и грунтов, видового состава, структуры и продуктивности растительного покрова, трансформации мест обитания животных.

Зона подтопления[[61]](#footnote-61) – территория, подвергающаяся подтоплению в результате подпора со стороны водохранилищ, рек, других водных объектов или воздействия любой другой хозяйственной деятельности и природных факторов.

Затопление – образование свободной поверхности воды на участке территории в результате повышения уровня водотока, водоема или подземных вод.

Зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об установлении границ зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости[[62]](#footnote-62).

В границах зон затопления, подтопления запрещаются[[63]](#footnote-63):

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Защиту территорий от затопления следует осуществлять:

обвалованием территорий со стороны реки, водохранилища или другого водного объекта;

искусственным повышением рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;

аккумуляцией, регулированием, отводом поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых, орошаемых территорий и низинных нарушенных земель.

Для защиты территорий от подтопления следует применять:

дренажные системы;

противофильтрационные экраны и завесы, проектируемые по СП 22.13330;

вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, включая искусственное повышение рельефа до планировочных отметок, обеспечивающих соблюдение нормы осушения;

прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования;

регулирование уровенного режима водных объектов;

посадку деревьев с поверхностной корневой системой;

технические решения, направленные на защиту водонесущих инженерных коммуникаций от повреждений, вызванных просадками грунта вследствие его подмыва, корнями растений и т.п. (защитные обоймы, футляры, прикорневые барьеры, усиленная гидроизоляция).

Сведения о границах зон затопления и подтопления при максимальных уровнях воды 1 % обеспеченности на территории, прилегающей к р. Кубена в пределах г. Харовск, имеются в едином государственном реестре недвижимости с соответствующими реестровыми номерами 35:12-6.309 и 35:12-6.310.

* + - 1. **Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

Трубопровод магистральный[[64]](#footnote-64) – это единый производственно-технологический комплекс, включающий в себя здания, сооружения, его линейную часть, в том числе объекты, используемые для обеспечения транспортирования, хранения и (или) перевалки на автомобильный, железнодорожный и водный виды транспорта жидких или газообразных углеводородов, измерения жидких (нефть, нефтепродукты, сжиженные углеводородные газы, газовый конденсат, широкая фракция легких углеводородов, их смеси) или газообразных (газ) углеводородов, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации.

В соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012[[65]](#footnote-65) нанесен ориентировочный санитарный разрыв (зона минимальных расстояний) до границ населенных пунктов для планируемого к размещению магистрального газопровода и планируемой к размещению газораспределительной станции Харовск - 150 м.

Зоной минимальных расстояний считается участок местности, ограниченный замкнутой линией, отстоящей от оси и концов участка трубопровода на расстояниях, равных минимальным расстояниям от оси трубопровода и его объектов до городов и других населенных пунктов, зданий и иных сооружений, установленным строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов и утвержденными в установленном порядке.

На многониточных трубопроводах границы зоны минимальных расстояний привязываются к осям крайних ниток трубопровода.

При наличии сопутствующих факторов (погодные и климатические условия, географическое положение, инженерно-геологические и другие условия) имеется вероятность воздействия опасных производственных факторов и за пределами зоны минимальных расстояний.

В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается:

Проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п.;

Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

Местные исполнительные и распорядительные органы, предприятия трубопроводного транспорта обязаны принимать необходимые меры для обеспечения минимальных расстояний от трубопроводов до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

* + 1. **Особенности освоения территорий вблизи водных объектов**

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а также планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий с определением в них основных факторах гидрологического режима водных объектов и возможности проявления опасных гидрометеорологических процессов и явлений.

В соответствии с приложением к Постановлению Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360[[66]](#footnote-66) зоны затопления устанавливаются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений однопроцентной расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих подпорному уровню воды водохранилища при пропуске паводка однопроцентной обеспеченности;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков однопроцентной расчетной обеспеченности;

е) территорий, прилегающих к участкам водотоков, затапливаемых в результате заторных явлений однопроцентной расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным выше. Границы зон подтопления устанавливаются параллельно границам зон затопления на расстоянии 50 метров от них для рек, ручьев, озер, водохранилищ.

Согласно ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами – правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

* + 1. **Особенности использования водных объектов, прилегающих к землям населенных пунктов**

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации на основании решений (если иное не предусмотрено частями 2 и 4 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации) водные объекты, находящиеся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципальных образований, предоставляются в пользование для:

а) обеспечения обороны страны и безопасности государства;

б) сброса сточных вод;

в) строительства и реконструкции гидротехнических сооружений;

г) создания стационарных и плавучих (подвижных) буровых установок (платформ), морских плавучих (передвижных) платформ, морских стационарных платформ и искусственных островов;

д) строительства и реконструкции мостов, подводных переходов, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов;

е) разведки и добычи полезных ископаемых;

ж) проведения дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 47 Водного кодекса Российской Федерации;

з) удаления затонувшего имущества;

и) сплава древесины (лесоматериалов);

к) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов для гидромелиорации земель;

л) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и сброса сточных вод для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

м) осуществления прудовой аквакультуры (рыбоводства) в прудах, образованных водоподпорными сооружениями на водотоках и с акваторией площадью не более 200 гектаров, а также на водных объектах, используемых в процессе функционирования мелиоративных систем;

н) осуществления прудовой аквакультуры (рыбоводства) на водных объектах с акваторией площадью больше 200 гектаров, образованных до 1980 года водоподпорными сооружениями на водотоках.

Использование водных объектов необходимо осуществлять в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 года № 274[[67]](#footnote-67) и постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2022 года № 18[[68]](#footnote-68).

Для этих объектов необходимо оформлять договор на водопользование, который согласовывается с исполнительным органом или органом местного самоуправления в соответствии с п. 22 постановления Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 года № 274.

Физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (далее - заявитель) обращаются с заявлением о предоставлении водного объекта в пользование в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления (далее - исполнительный орган или орган местного самоуправления) в соответствии с пунктами 4 - 6 постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2022 года № 18 по месту расположения водного объекта.

Заявление в целях забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов согласовывается с органами местного самоуправления - в случае, если заявленная к использованию часть водного объекта прилегает к землям населенных пунктов (на предмет соответствия условий использования водного объекта документам территориального планирования и документации по планировке территории и правилам использования водных объектов, устанавливаемым органами местного самоуправления в соответствии со статьей 6 Водного кодекса Российской Федерации).

На территории располагаются объекты, для которых предусмотрено использование водных объектов, прилегающих к землям населенных пунктов:

существующие мостовые сооружения через водные объекты на автомобильных дорогах;

железнодорожное мостовое сооружение через р. Кубена.

Генеральным планом предусматривается:

реконструкция и новое строительство мостовых сооружений на перспективу при реконструкции и новом строительстве автомобильных дорог регионального значения.

* 1. **Планировочная организация территории**

В целом планировочная организация территории Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

В целом социально-экономическое Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района достаточно стабильное, что позволяет рассматривать его как перспективное для частных инвестиций не только местного значения, но и регионального, что обосновывается ростом экономики, средним уровнем доходов населения и удобной транспортной доступностью.

# Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

Таблица 5.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование мероприятия | Результаты |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Строительство индивидуального жилья в границах населенных пунктах, входящих в состав территории | замена аварийного жилья новым, укрепление жилищного фонда населенных пунктов, создание условий для стабилизации демографической ситуации, обеспечение населения жильем с учетом его потребностей |
| 2 | Размещение объектов физкультурно-спортивного назначения: | обеспечение потребностей населения в активном отдыхе и занятиях спортом; повышение качества среды проживания за счет оборудования территории жилой застройки; улучшение здоровья населения на перспективу |
| спортивные залы общего пользования |
| территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.) |
| 3 | Строительство объектов бытового обслуживания | развитие системы бытового обслуживания населения, создание рабочих мест |
| 4 | Размещение объектов инженерной инфраструктуры | развитие инженерной инфраструктуры территории; обеспечение потребностей в электроэнергии, отоплении, связи, водоснабжении и водоотведении |
| 5 | Размещение объектов рекреации | обеспечение потребностей населения в активном и пассивном отдыхе на свежем воздухе; озеленение территории населенных пунктов, улучшение экологической обстановки |
| 6 | Размещение промышленных предприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, складов сельскохозяйственной продукции и техники, производственной деятельности и территорий для размещения предприятия по обработке древесины | создание новых рабочих мест; улучшение экономической ситуации в округе; получение прибыли от вовлечения земель в производство |
| 7 | Установление санитарно-защитных зон и охранных зон для вновь создаваемых и реконструируемых объектов производства разных классов опасности | с целью предотвращения возможного вреда здоровью людей и окружающей среде, вокруг каждого объекта необходимо установление санитарно-защитных зон |

# 

# Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 6.1

| № п/п | Наименование[[69]](#footnote-69) планируемых для размещения объектов | Вид[[70]](#footnote-70)(группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов | Основные характеристики объектов | Местоположение  объектов | Статус[[71]](#footnote-71) объектов | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Примечание[[72]](#footnote-72) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объекты в области инженерной инфраструктуры | | | | | | | |
|  | Магистральный газопровод,  код 602040403 | Объекты магистральных газопроводов:  сооружение трубопровода с отводами магистрального газопровода/ 04.07.001.004 | Газопровод-отвод к г. Харовск Харовского района Вологодской области  Проектный объем транспортировки газа - 189,3 млн. куб. м в год[[73]](#footnote-73) | Харовский муниципальный округ | Планируемый к размещению | В соответствии с п. 3 Правил охраны магистральных трубопроводов[[74]](#footnote-74) охранная зона 25 м. В соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012[[75]](#footnote-75) санитарный разрыв 150 м | | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)[[76]](#footnote-76) |
|  | Газораспределительная станция, код 602040506 | Объекты магистральных газопроводов: Сооружение газораспределительной станции (ГРС, АГРС) газопровода/ 04.07.001.005 | Газораспределительная станция «ГРС Харовск»  Производительность 46,8 тыс. м3/час[[77]](#footnote-77) | Планируемый к размещению | В соответствии с п. 3 Правил охраны магистральных трубопроводов - охранная зона 100 м | | Схема территориального планирования Вологодской области[[78]](#footnote-78) |
|  | Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601 | Сети газоснабжения:  Линейное сооружение сети газоснабжения / 12.01.006.001 | Газопровод межпоселковый к г. Харовск Харовского района Вологодской области  Длина объекта – 13 км  Рабочее давление в трубопроводе - 1,2МПа | Харовский муниципальный округ | Планируемый к размещению | Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей [[79]](#footnote-79)не более 3 м | | Схема территориального планирования Вологодской области |
|  | Объекты в области транспорта: | | | | | | | |
| 2.1-2.2 | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения,  код 602030302 | Автомобильные дороги/  Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/  04.01.001.003 | 2.1 Реконструкция автомобильной дороги Сокол - Харовск – Вожега до II технической категории;  2.2 Реконструкция автомобильной дороги Сямжа – Харовск до III технической категории. | Харовский муниципальный округ | Планируемый к реконструкции | | Придорожная полоса[[80]](#footnote-80) | [Схема территориального планирования Вологодской области](https://docs.cntd.ru/document/499009611#6540IN) |
| 2.3 | 2.3 Строительство автомобильной дороги Обход г. Харовск III технической категории. | Планируемый к размещению | |
| 2.4 | Мостовое сооружение,  код 602031601 | Мостовые сооружения: Сооружение автодорожного моста/ 04.06.001.001 | 2.4 Реконструкция мостового сооружения через р. Чивица на а/д Сямжа - Харовск у д. Коровиха. | Планируемый к реконструкции | |  |
| 2.5 | 2.5 Строительство мостового сооружения через р. Кубена на а/д Южный обход г. Харовск. | Планируемые к размещению | |  |
| 3. | Объекты, используемые для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов и включенные в территориальную схему в области  обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами: | | | | | | | |
| 3.1 | Иные объекты размещения отходов,  код 602020406 | Объекты коммунально-бытовых отходов: Здание (сооружение) утилизации отходов/ 01.03.002.002; Здание (сооружение) обработки отходов/ 01.03.002.004; Прочие объекты/ 01.03.002.099 | Мусороперегрузочная станция мощностью 10000 т/год | Расположение в географических координатах (59.93757,40.10982),  зона складирования и захоронения отходов | Планируемый к размещению | Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018  № 222.  Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с п.12.4.8 таблицы 7.1 и составляет не более 100 м | | Раздел I п. 1.16, Материалы по обоснованию СТП Вологодской области |

# Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов или исключаются из их границ

Согласно части 4 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Установлением или изменением границ населенного пункта является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов.

Таблица 7.1

Площади населенных пунктов в границах, установленных генеральным планом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | код ОКАТО[[81]](#footnote-81) | Общая площадь населенного пункта, га | |
| на дату разработки | проектируемая |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Алферовская | 19252820002 | 5,76 | 5,78 |
|  | деревня Анисимовская | 19252820003 | 3,70 | 3,70 |
|  | деревня Афониха | 19252840084 | 7,47 | 7,49 |
|  | деревня Балыково | 19252820004 | 3,72 | 3,72 |
|  | деревня Бараниха | 19252840002 | 44,46 | 47,24 + 2,94 = 50,18 |
|  | деревня Бекрениха | 19252840058 | Граница не определена  (32,18-совместная граница д. Быково, д. Бекрениха, д. Насоново) | 5,32 |
|  | деревня Беленицыно | 19252840003 | 10,42 | 14,55 |
|  | деревня Бильгачево | 19252840004 | 5,57+ 10,01=15,58 | 5,61+6,28+0,127 =12,02 |
|  | деревня Бор | 19252840005 | 7,89 | 8,03 |
|  | деревня Боровиково | 19252840006 | 10,19 | 9,31 |
|  | деревня Будриха | 19252820007 | 13,33 | 13,33 |
|  | деревня Быково | 19252840059 | Граница не определена  (32,18-совместная граница д. Быково, д. Бекрениха, д. Насоново) | 8,30 |
|  | деревня Бычиха | 19252840007 | 3,55 | 3,62 |
|  | деревня Варламово | 19252840008 | 8,02 | 8,09 |
|  | деревня Великий Двор | 19252840009 | 14,90 | 11,91 |
|  | деревня Верхняя Горка | 19252820009 | 3,36 | 3,36 |
|  | деревня Волчиха | 19252840060 | 7,44 | 7,01 |
|  | деревня Головинская | 19252840010 | 2,72 | 2,69 |
|  | деревня Горка Харовского сельсовета | 19252840011 | 0,90 | 0,90 |
|  | деревня Горка Харовского сельсовета | 19252840012 | 1,66 | 2,75 |
|  | деревня Гречутино | 19252820011 | 3,01 | 3,01 |
|  | деревня Гридкино | 19252840061 | 4,11 | 0,76 |
|  | деревня Демушиха | 19252820014 | 3,31 | 3,31 |
|  | деревня Деряжница | 19252840062 | 4,89 | 0,5 |
|  | деревня Дешинское | 19252840063 | 8,37 | 7,76+0,073=7,83 |
|  | деревня Дитинская | 19252840013 | 14,31 | 15,84 |
|  | деревня Дмитриево | 19252840014 | 4,39 | 4,65 |
|  | деревня Дор | 19252840015 | 6,34 | 6,51 |
|  | деревня Дресвянка | 19252840064 | 4,15 | 4,15 |
|  | деревня Дьяковская | 19252840065 | 16,62 | 16,39 |
|  | деревня Екимовская | 19252840016 | 5,30 | 5,40 |
|  | деревня Ерихино | 19252840017 | 2,47 | 2,38 |
|  | деревня Ершиха | 19252820018 | 0,75 | 0,75 |
|  | деревня Есюниха | 19252840018 | Граница не определена  (14,38 - совместная граница д. Есюниха и д. Косариха) | 8,14 |
|  | деревня Заберезник | 19252820021 | 0,82 | 0,72 |
|  | деревня Захаровское | 19252840066 | 6,80 | 7,33 |
|  | деревня Иваниково | 19252840019 | 7,98 | 8,77 |
|  | деревня Ивановское | 19252840067 | 2,01 | 1,76 |
|  | деревня Каплиха | 19252840068 | Граница не определена  (9,28 - совместная граница д. Каплиха и д. Кузнечиха) | 3,12 |
|  | деревня Карповское | 19252840069 | 20,38 | 20,38 |
|  | деревня Клепестиха | 19252840020 | 9,78 | 9,45 |
|  | деревня Конанцево | 19252840021 | 39,64 | 69,99 |
|  | деревня Коровиха | 19252840022 | 6,75 | 6,88 |
|  | деревня Косариха | 19252840023 | Граница не определена  (14,38 -совместная граница Есюниха и Косариха) | 8,11 |
|  | деревня Кузнечиха | 19252840070 | Граница не определена  (9,28 - совместная граница д. Каплиха и д. Кузнечиха) | 4,56 |
|  | деревня Кузовлево | 19252840024 | 15,79 | 15,79 |
|  | деревня Кузьминское | 19252840071 | 14,44 | 14,46 |
|  | село Лещево | 19252840026 | 5,10 | 0,93 |
|  | деревня Лощиниха | 19252840027 | 6,90 | 3,51 |
|  | деревня Мартыновское | 19252840072 | 9,44 | 9,19 |
|  | село Михайловское | 19252820001 | 55,28 | 55,21 |
|  | деревня Михалиха | 19252820036 | 2,30 | 2,02 |
|  | деревня Мишковское | 19252840073 | 4,26 | 5,83 |
|  | деревня Могиленская | 19252840028 | 2,37 | 2,37 |
|  | деревня Мурыгинская | 19252820037 | 2,50 | 2,50 |
|  | деревня Мякотиха | 19252840029 | 3,97 | 3,97 |
|  | деревня Мятнево | 19252840030 | 20,90 | 23,07 |
|  | деревня Насоново | 19252840074 | Граница не определена  (32,18 - совместная граница д. Быково, д. Бекрениха, д. Насоново) | 13,51 |
|  | деревня Нелюбовская | 19252820038 | 6,75 | 6,75 |
|  | деревня Оброчное | 19252820040 | 17,73 | 17,73 |
|  | деревня Оносино | 19252840075 | 1,56 | 2,05 |
|  | деревня Останинское | 19252840076 | 9,23 | 9,04 |
|  | деревня Палковская | 19252840031 | 8,46 | 7,61 |
|  | деревня Панатово | 19252820042 | 1,97 | 1,97 |
|  | деревня Пановское | 19252840032 | 4,82 | 4,99 |
|  | деревня Паршинская | 19252820043 | 13,31 | 13,31+0,82=14,13 |
|  | село Паршинское | 19252840033 | 3,04 | 3,04 |
|  | деревня Пашучиха | 19252840034 | 8,57 | 14,27 |
|  | деревня Перепечино | 19252840035 | 8,83 | 6,09 |
|  | деревня Пехтиха | 19252840036 | 2,95 | 3,22 |
|  | деревня Плясово | 19252840037 | 2,94 | 3,52 |
|  | село Погост Никольский | 19252840057 | 50,61 | 45,37+0,37=45,74 |
|  | деревня Попчиха | 19252820046 | 7,89+1,42=9,31 | 7,89 |
|  | деревня Потапиха | 19252820066 | 3,50 | 3,25 |
|  | деревня Починок | 19252840077 | 14,93 | 10,49 |
|  | деревня Родиониха | 19252840038 | 3,76 | 3,76 |
|  | деревня Савинская | 19252820050 | 2,10 | 2,10 |
|  | деревня Саматово | деревня Саматово упразднена Постановлением Правительства Вологодской области от 20.06.2022 № 773 «Об изменении в административно-территориальном устройстве Харовского района Вологодской области» и Постановлением Правительства Вологодской области от 17 августа 2020 г. N 971 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Бабушкинского, Грязовецкого, Харовского районов Вологодской области» | | |
|  | деревня Самсониха | 19252840039 | 2,10 | 2,62 |
|  | деревня Селезениха | 19252840040 | 2,97 | 1,63 |
|  | деревня Сибла | 19252840078 | 27,36 | 24,38 |
|  | деревня Сидорово | 19252840041 | 2,39 | 2,58 |
|  | поселок Ситинский | 19252840042 | Граница не определена  (26,99 - совместная граница  п. Ситинский и д. Тюшковская) | 30,48 |
|  | деревня Смолиха | 19252820054 | 0,59 | 0,84 |
|  | село Согорки | 19252840043 | 2,32+1,69 = 4,01 | 2,79+1,69 = 4,48 |
|  | деревня Сосновка | 19252840079 | 1,02 | 0,48 + 5,50 = 5,98 |
|  | село Спасское | 19252840044 | 2,78 | 2,95 |
|  | деревня Спичиха | 19252840045 | 11,67 | 30,20 |
|  | деревня Средняя Горка | деревня Средняя Горка упразднена Постановлением Правительства Вологодской области от 20.06.2022 № 773 «Об изменении в административно-территориальном устройстве Харовского района Вологодской области» и Постановлением Правительства Вологодской области от 17 августа 2020 г. N 971 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Бабушкинского, Грязовецкого, Харовского районов Вологодской области» | | |
|  | деревня Стегаиха | 19252840080 | 18,04 | 9,29 |
|  | деревня Стениха | 19252820059 | 2,73 | 2,73 |
|  | деревня Судово | 19252840046 | 2,73 | 0,63+0,42+1,61=2,66 |
|  | деревня Сысоиха | 19252840081 | 6,18 | 5,56 |
|  | деревня Сычево | 19252840047 | 5,18 | 5,05 |
|  | деревня Тетериха | 19252840085 | 7,14 | 5,05 |
|  | деревня Тимониха | 19252840048 | 5,21 | 5,21 |
|  | деревня Тюшиха | 19252840049 | 3,91 | 2,38 |
|  | деревня Тюшковская | 19252840050 | Граница не определена  (26,99 - совместная граница п. Ситинский и д. Тюшковская) | 13,70 |
|  | деревня Умрища | 19252820062 | 2,90 | 2,90 |
|  | деревня Федоровская | 19252840051 | 5,25 | 6,20 |
|  | деревня Филиппово | 19252840082 | 7,59 | 6,86 |
|  | деревня Фоминское | 19252840052 | 9,50 | 6,62 |
|  | деревня Харенское | 19252840083 | 4,80 | 4,49 |
|  | деревня Хвостиха | 19252840053 | 0,95 | 0,95 |
|  | деревня Хомок | 19252840054 | 2,49 | 2,49 |
|  | деревня Хомутово | 19252840055 | 2,29 | 2,11 |
|  | деревня Черемухово | 19252820064 | 6,02 | 7,11 |
|  | деревня Чурилово | 19252840056 | 2,57 | 2,74 |
|  | деревня Шилыково | 19252820065 | 10,05 | 10,05 |
|  | Итого: |  | 833,29 | 933,04 |

Согласно части 3 статьи 5 Федерального закона № 172-ФЗ перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую считается состоявшимся с даты внесения изменений в сведения ЕГРН о категории земель или земельных участков.

Таблица 7.2

Перечень земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав территории

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Реквизиты документа с предложением включения в границу населенного пункта земельного участка | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | деревня Алферовская | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0502028) | - | - | - | Фактическое землепользование | 0,022 |
| 2 | деревня Анисимовская | - | - | - | - | - | - |
| 3 | деревня Афониха | - | - | - | - | - | - |
| 4 | деревня Балыково | - | - | - | - | - | - |
| 5 | деревня Бараниха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0502028, 35:12:0000000, 35:12:0501002) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 3,367 |
| 0,014 |
| 35:12:0501014:100 (часть) | Для сенокошения | 2000,00 | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 0,171 |
| 6 | деревня Бекрениха | - | - | - | - | - | - |
| 7 | деревня Беленицыно | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501014) | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства. Выравнивание границы | 3,898 |
| 8 | деревня Бильгачево | 1 контур:  Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403028) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,007  0,009 |
| 2 контур:  35:12:0403049:161; | Для дачного строительства | 1735,00 | - | Фактическое землепользование | 0,126 |
| 35:12:0403049:37 | Для ведения ЛПХ | 1544,00 | - | Фактическое землепользование | 0,154 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403049) | - | - | - | Выравнивание границы | 0,132 |
| 9 | деревня Бор | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403038, 35:12:000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,23 |
| 10 | деревня Боровиково | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501014) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,191 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501014) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,385 |
| 11 | деревня Будриха | - | - | - | - | - | - |
| 12 | деревня Быково | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,036 |
| 13 | деревня Бычиха | - | - | - | - | - | - |
| 14 | деревня Варламово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0303057) | - | - | - | Фактическое землепользование | 0,066 |
| 15 | деревня Великий Двор | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0501014) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787, письмо от 21.11.2022 № 718 | Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства.  Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 2,188 |
| 16 | деревня Верхняя Горка | - | - | - | - | - | - |
| 17 | деревня Волчиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,008 |
| 18 | Деревня Головинская | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,023 |
| 19 | Деревня Горка Харовского сельсовета  (ОКАТО -19252840011) | - | - | - | - | - | - |
| 20 | Деревня Горка Харовского сельсовета  (ОКАТО – 19252840012) | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403037,  35:12:0000000) | - | - | письмо от 21.11.2022 № 718 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 0,94  0,06 |
| 21 | деревня Гречутино | - | - | - |  | - | - |
| 22 | деревня Гридкино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование | 0,76 |
| 23 | деревня Демушиха | - | - | - | - | - | - |
| 24 | деревня Деряжница | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0304005) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,50 |
| 25 | Деревня Дешинское | - | - | - | - | - | - |
| 26 | Деревня Дитинская | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403031, 35:12:0403049,  35:12:0000000) | - | - | письмо от 21.11.2022 № 718 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 0,863  0,157  0,164 |
| 27 | деревня Дмитриево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0303033, 35:12:0303057, 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,176 |
| 28 | деревня Дор | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0303023, 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,142 |
| 29 | деревня Дресвянка | - | - | - | - | - | - |
| 30 | деревня Дьяковская | - | - | - | - | - | - |
| 31 | деревня Екимовская | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,060  0,040 |
| 32 | деревня Ерихино | - | - | - | - | - | - |
| 33 | деревня Ершиха | - | - | - | - | - | - |
| 34 | Деревня Есюниха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403049,  35:12:0000000) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 1,849 |
| 35 | деревня Заберезник | - | - | - | - | - | - |
| 36 | деревня Захаровское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0303048,  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,001  0,071  0,263  0,255  0,006 |
| 37 | деревня Иваниково | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501014,  35:12:0000000) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское.  Выравнивание границы | 0,343  0,142 |
| 38 | деревня Ивановское | - | - | - | - | - | - |
| 39 | деревня Каплиха | - | - | - | - | - | - |
| 40 | деревня Карповское | - | - | - | - | - | - |
| 41 | Деревня Клепестиха | - | - | - | - | - | - |
| 42 | Деревня Конанцево | 35:12:0501014:198 | сенокошение | 759,00 | письмо от 21.11.2022 № 718,  письмо от 23.03.2022 № 165,  письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 0,076 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501001, 35:12:0501014, 35:12:0000000) | - | - | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 21,76 |
| 6,826 |
| 35:12:0501014:364 | ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 11100 | Письмо от 16.01.2023 № 01-10/046 | Расширение границы по предложению администрации Харовского муниципального округа | 1,11 |
| 43 | деревня Коровиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0502029) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское. | 0,480 |
| 44 | Деревня Косариха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0403049) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское.  Выравнивание границы | 0,125 |
| 45 | Деревня Кузнечиха | - | - | - | - | - | - |
| 46 | Деревня Кузовлево | - | - | - | - | - | - |
| 47 | деревня Кузьминское | - | - | - | - | - | - |
| 48 | Село Лещево | - | - | - | - | - | - |
| 49 | Деревня Лощиниха | - | - | - | - | - | - |
| 50 | Деревня Мартыновское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,102 |
| 51 | село Михайловское | - | - | - | - | - | - |
| 52 | Деревня Михалиха | - | - | - | - | - | - |
| 53 | Деревня Мишковское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,015  0,009  0,029  0,001 |
| 54 | Деревня Могиленская | - | - | - | - | - | - |
| 55 | Деревня Мурыгинская | - | - | - | - | - | - |
| 56 | Деревня Мякотиха | - | - | - | - | - | - |
| 57 | Деревня Мятнево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0303057,  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,060  0,094 |
| - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 0,074  0,298  0,006 |
| 58 | деревня Насоново | - | - | - | - | - | - |
| 59 | деревня Нелюбовская | - | - | - | - | - | - |
| 60 | деревня Оброчное | - | - | - | - | - | - |
| 61 | деревня Оносино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,336  0,011  0,035  0,002 |
| 62 | деревня Останинское | - | - | - | - | - | - |
| 63 | Деревня Палковская | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000)  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,006  0,091 |
| 64 | деревня Панатово | - | - | - | - | - | - |
| 65 | деревня Пановское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,572 |
| 66 | деревня Паршинская | - | - | - | - | - | - |
| 67 | село Паршинское | - | - | - | - | - | - |
| 68 | деревня Пашучиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское.  Выравнивание границы | 5,705 |
| 69 | Деревня Перепечино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,025  0,033 |
| 70 | Деревня Пехтиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403035,  35:12:0000000) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское.  Выравнивание границы | 0,016  0,028  0,12 |
| 71 | деревня Плясово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,218  0,068  0,293 |
| 72 | село Погост Никольский | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,007  0,108  0,003  0,008  0,046  0,028  0,030 |
| 35:12:0303049:411 (часть) | ведение садоводства | 4808,00 | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское.  Выравнивание границы | 0,464 |
| 35:12:0303049:410 (часть) | ведение садоводства | 1706,00 | 0,159 |
| 73 | Деревня Попчиха | - | - | - | - | - | - |
| 74 | Деревня Потапиха | - | - | - | - | - | - |
| 75 | Деревня Починок | - | - | - | - | - | - |
| 76 | Деревня Родиониха | - | - | - | - | - | - |
| 77 | Деревня Савинская | - | - | - | - | - | - |
| 78 | Деревня Саматово | Упразднена Постановлением Правительства Вологодской области от 20.06.2022 № 773 «Об изменении в административно-территориальном устройстве Харовского района Вологодской области» и Постановлением Правительства Вологодской области от 17 августа 2020 г. N 971 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Бабушкинского, Грязовецкого, Харовского районов Вологодской области» | | | | | |
| 79 | Деревня Самсониха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501020) | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства | 0,339 |
| 0,219 |
| 80 | Деревня Селезениха | - | - | - | - | - | - |
| 81 | Деревня Сибла | - | - | - | - | - | - |
| 82 | Деревня Сидорово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0303057) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,091  0,047 |
| 83 | Поселок Ситинский | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское. | 0,054  3,944  0,209  0,081  0,067  5,098 |
| 35:12:0303056:157 | личное подсобное хозяйство | 1981,00 | 0,198 |
| 35:12:0303056:158 | личное подсобное хозяйство | 1981,00 | 0,198 |
| 35:12:0303056:312 | ведение огородничества | 1364 | 0,136 |
| 84 | Деревня Смолиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,327  0,158 |
| 85 | Село Согорки | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501014) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,322 |
| 0,005 |
| 86 | Деревня Сосновка | - | - | - | - | - | - |
| 87 | Село Спасское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование (для организации подъезда к земельным участкам).  Выравнивание границы | 0,019  0,002 |
| 88 | Деревня Спичиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:12:0501014,  35:12:0000000 | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,0002  0,145  0,011 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:12:0501005,  35:12:0000000 | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,00001 |
| 35:12:0501014:624 (часть) | для сельскохозяйственного производства | 2,26 | письмо от 15.12.2022 № 787 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское | 2,21 |
| 89 | Деревня Средняя Горка | упразднена Постановлением Правительства Вологодской области от 20.06.2022 № 773 «Об изменении в административно-территориальном устройстве Харовского района Вологодской области» и Постановлением Правительства Вологодской области от 17 августа 2020 г. N 971 "Об изменениях в административно-территориальном устройстве Бабушкинского, Грязовецкого, Харовского районов Вологодской области" | | | | | |
| 90 | деревня Стегаиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0303054, 35:12:0303058, 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,002  0,0014  0,015  0,00007 |
| 91 | деревня Стениха | - | - | - | - | - | - |
| 92 | деревня Судово | - | - | - | - | - | - |
| 93 | деревня Сысоиха | - | - | - | - | - | - |
| 94 | деревня Сычево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0501020) | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства | 0,054 |
| 95 | деревня Тетериха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,099 |
| 96 | деревня Тимониха | - | - | - | - | - | - |
| 97 | деревня Тюшиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403028) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,0003  0,0005  0,026  0,007  0,208 |
| 98 | деревня Тюшковская | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0303056) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Для индивидуального жилищного строительства | 1,81  1,86 |
| 35:12:0303056:314 | ведение огородничества | 1300 | 0,126 |
| 99 | деревня Умрища | - | - | - | - | - | - |
| 100 | деревня Федоровская | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403049) | - | - | письмо от 15.12.2022 № 787 | Для индивидуального жилищного строительства | 0,026 |
| 35:12:0403049:298 | ведение огородничества | 1775,00 | 0,178 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | Письмо от 16.01.2023 № 01-10/046 | Расширение границы по предложению администрации Харовского муниципального округа | 0,88 |
| 101 | деревня Филиппово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,043 |
| 102 | Деревня Фоминское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,004  0,008  0,006  0,002  0,031 |
| 103 | деревня Харенское | - | - | - | - | - | - |
| 104 | деревня Хвостиха | - | - | - | - | - | - |
| 105 | Деревня Хомок | - | - | - | - | - | - |
| 106 | Деревня Хомутово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,007  0,016 |
| 107 | деревня Черемухово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | Письмо Администрации сельского поселения Харовское Харовского муниципального района № 483 | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 1,09 |
| 108 | деревня Чурилово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы | 0,17 |
| 109 | деревня Шилыково | - | - | - | - | - | - |

Таблица 7.3

Перечень земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав территории

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | - | - | - | - | - | - |

Таблица 7.4

Перечень земельных участков из земель запаса, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав территории

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | - | - | - | - | - | - |

Таблица 7.5

Перечень земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, которые включаются в границы земель лесного фонда[[82]](#footnote-82)

| №  п/п | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | 35:12:0502029:302 | Для сельскохозяйственного производства | 1 969 782,68 | Земли лесного фонда | 197,00 |

Таблица 7.6

Перечень земельных участков из земель особо охраняемых территорий и объектов, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав территории

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | д. Бараниха | 35:12:0501014:101 | для эксплуатации и обслуживания спортивно-оздоровительного комплекса "Парк-Экстрим" | 29445,00 | Расширение границы по предложению администрации сельского поселения Харовское (письмо от 15.12.2022 № 787) | 2,944 |

Таблица 7.7

Перечень земельных участков (территорий), входящих в состав муниципального образования, планируемых к отнесению к другой категории земель (с указанием категории земель и целей их планируемого использования)

| №  п/п | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ),  вид использования | Категория земель  (существующая) | Категория земель (планируемая),  цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:4,  для размещения трассы мотокросса | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  для размещения трассы мотокросса | 6,200 | - |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  для обустройства зоны отдыха (парк Экстрим) вблизи д. Бараниха | 0,591 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  для проведения мероприятий по мотокроссу | 4,370 | Письмо Администрации Харовского муниципального округа от 28.07.2023 № 01-10/1448 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение скважины и водопроводных очистных сооружений для нужд д. Бараниха | 1,181 | Принято проектом |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение скважины и очистных сооружений водопровода для нужд д. Конанцево | 0,959 | Принято проектом |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение локальных очистных сооружений канализации д. Бараниха | 0,330 | Принято проектом |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение локальных очистных сооружений канализации д. Конанцево | 0,330 | Принято проектом |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0502028) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение локальных очистных сооружений канализации с. Михайловское | 0,330 | Принято проектом |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0502028:292,  коммунальное обслуживание | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  фактическое размещение артезианской скважины и размещение водопроводных очистных сооружений для нужд с. Михайловское | 0,084 | - |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0502028:293,  коммунальное обслуживание | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  фактическое размещение водонапорной башни для нужд с. Михайловское | 0,060 | - |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0502028:291,  коммунальное обслуживание | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  фактическое размещение артезианской скважины для нужд с. Михайловское | 0,072 | - |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0303056) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение локальных очистных сооружений канализации на фактически используемой под существующие очистные сооружения канализации территории для нужд п. Ситинский | 1,133 | Принято проектом |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0303058) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение локальных очистных сооружений канализации с. Погост Никольский | 0,330 | Принято проектом |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:6,  размещение учебного полигона | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение учебного полигона | 1,000 | - |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303058:227,  ведение лесного хозяйства | Земли лесного фонда | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение полигона ТБО г. Харовск | 7,998 | Письмо Администрации Харовского муниципального округа от 28.07.2023 № 01-10/1451 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0303058) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  размещение ООТ | 7,786 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787,  положение об ООПТ Памятник природы областного значения «Пустораменский бор» |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0303058) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  размещение ООТ | 1,500 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787,  положение об ООПТ Памятник природы областного значения «Пустораменский бор» |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0303058) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  размещение ООТ | 0,854 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787,  положение об ООПТ Памятник природы областного значения «Пустораменский бор» |
|  | Часть земельного участка с кадастровым номером 35:12:0000000:187,  для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  размещение кладбища | 2,711 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787 |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303058:78,  для эксплуатации и обслуживания объекта недвижимости - здания ремонтно-механической мастерской | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория для размещения лесопильного производства, вблизи с. Погост Никольский | 0,694 | - |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0303058) |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303049:92,  под размещение пилорамы | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория для размещения существующего лесопильного производства, вблизи с. Погост Никольский | 0,333 | - |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0303057) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория для размещения кладбища вблизи с. Кузовлево | 1,000 | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Часть земельного участка с кадастровым номером 35:12:0000000:753,  ведение лесного хозяйства | Земли лесного фонда | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория для размещения кладбища северо-западнее д. Лещево | 1,092 | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0403049) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  размещение особо охраняемых территорий вблизи д. Бор | 2,256 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0403049) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  размещение особо охраняемых территорий вблизи д. Бор | 4,131 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0403049) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  размещение особо охраняемых территорий вблизи д. Бор | 8,237 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787 |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303049:92,  для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория для размещения лесопильного производства вблизи д. Иваниково | 1,000 | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:98,  для эксплуатации и обслуживания здания цеха деревообработки;  земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:97,  для эксплуатации и обслуживания здания цеха деревообработки | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория существующего лесопильного производства вблизи д. Иваниково | 0,181 | - |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:291,  для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория существующего лесопильного производства вблизи д. Иваниково | 0,325 | - |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория для размещения лесопильного производства вблизи д. Иваниково на формируемом земельном участке 35:12:0501014:ЗУ1 | 0,81 | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 28.10.2022 № 634 |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501014:88,  для эксплуатации и обслуживания здания деревообработки | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория существующего лесопильного производства вблизи д. Беленицыно | 0,726 | - |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501017) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория для размещения карьера для добычи песка и песчано-гравийного материала севернее д. Ерихино | 2,28 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787 |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501020:161,  отдых (рекреация) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  для размещения трассы биатлона вблизи д. Ерихино | 18,07 | Письмо Администрации СП Харовское от 15.12.2022 № 787 |
|  | Часть земельного участка с кадастровым номером 35:12:0000000:433,  для сельскохозяйственного производства;  сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория для размещения кладбища вблизи с. Великий Двор | 0,500 | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория существующего кладбища вблизи с. Великий Двор | 0,077 | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:12:0000000, 35:12:0501014) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория существующего кладбища вблизи с. Великий Двор | 0,033 | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0502028:93,  для лесопильного производства (пилорама) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  территория для размещения лесопильного производства вблизи д. Будриха | 1,000 | Письмо Администрации сельского поселения Харовское от 22.09.2022 № 569 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0303057,  35:12:0000000) | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  зона отдыха | 12,03 | Протокол рабочего совещания от 26.12.2024[[83]](#footnote-83) |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303057:24,  прибрежная зона (пойма) реки Кубена | Земли запаса | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  зона отдыха | 2,74 | Письмо Харовского муниципального округа от 21.02.2025 № ИХ.М 23-0596/25 |
|  | Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303057:68,  земли запаса  (земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303057:292 (земли запаса) входит в границу земельного участка 35:12:0303057:68) | Земли запаса | Земли особо охраняемых территорий и объектов,  зона отдыха | 1,79 | Письмо Харовского муниципального округа от 21.02.2025 № ИХ.М 23-0596/25 |

* 1. **Проектные предложения генерального плана по приведению категорий земель в соответствие с положениями Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ**

Предложения генерального плана по уточнению (изменению) границ населенных пунктов формировались с учетом:

данных о границах земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);

данных о местоположении границы лесничества (реестровые номера Харовского лесничества 35:12-6.133, 35:12-6.200), сведения о которой содержатся в ЕГРН;

положений Федерального закона № 280-ФЗ[[84]](#footnote-84).

Согласно части 7.1 статьи 10 Федерального закона № 280-ФЗ для осуществления территориального планирования, оказания государственных услуг и осуществления государственных функций в сфере лесных отношений применяются сведения о границах лесничеств, внесенные в ЕГРН.

Проектное решение выполнено в соответствии с нормами части 3 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ.

В соответствии с письмами Департамента лесного комплекса Вологодской области от 2 сентября 2022 года № ИХ.03-6276/22, от 21 октября 2022 года № ИХ.03-7600/22, от 6 декабря 2022 года № ИХ.03-8827/22, от 21 декабря 2022 года № ИХ.03-9419/22 нижеперечисленные земельные участки исключены из состава земель лесного фонда Харовского лесничества на основании актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра (приложение 1).

Кадастровые номера земельных участков, исключенные из состава земель лесного фонда Харовского лесничества: 35:12:0303058:6, 35:12:0502028:10, о чем Харовским территориальным отделом государственного лесничества составлены акты № 16 от 27 ноября 2019 года, № 15 от 15 мая 2019 года.

Кадастровые номера земельных участков, исключенные из состава земель лесного фонда Харовского лесничества: 35:12:0501014:101, 35:12:0303046:4, 35:12:0303053:12, 35:12:0303046:20, 35:12:0403049:3, 35:12:0000000:1, о чем Харовским территориальным отделом государственного лесничества составлены акты № 13, 14, 20, 66, 67, 68, 69 от 18 октября 2022 года.

Кадастровые номера земельных участков, исключенные из состава земель лесного фонда Харовского лесничества: 35:12:0303021:6, 35:12:0303021:21, 35:12:0303022:12, 35:12:0303021:13, 35:12:0303022:11, 35:12:0205018:18, 35:12:0501014:136, о чем Харовским территориальным отделом государственного лесничества составлен акт № 85 от 25 ноября 2022 года.

Земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303057:34 исключен из состава земель лесного фонда Харовского лесничества, о чем Харовским территориальным отделом государственного лесничества составлен акт № 94 от 20 декабря 2022 года.

Согласно письму Департамента лесного комплекса Вологодской области от 26 сентября 2022 № ИХ.03-6758/22, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0501002:47 не входит с состав земель лесного фонда Харовского лесничества.

Согласно письму Департамента лесного комплекса Вологодской области от 11 апреля 2023 года № ИХ.03-2516/23, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303057:24 не входит в состав земель лесного фонда Харовского лесничества.

Проектом генерального плана выявлены земельные участки с кадастровыми номерами 35:12:0303056:2, 35:12:0403049:159, 35:12:0403049:158, 35:12:0303056:81, 35:12:0303056:82, имеющие пересечение с границей Харовского лесничества.

Таблица 7.1.1

Перечень земельных участков (территорий), которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки (территории), и целей их планируемого использования

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Категория земель | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | деревня Алферовская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Анисимовская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Афониха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Балыково | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Бараниха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | Земли лесного фонда | Исключение земель лесного фонда (пересечение с границей Харовского лесничества - 35:12-6.200) | 0,775+0,143+0,013=0,931 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501014,  35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Фактическое использование | 0,002 |
|  | деревня Бекрениха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Беленицыно | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Бильгачево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли лесного фонда | Исключение земель лесного фонда (пересечение с границей Харовского лесничества - 35:12-6.200) | 0,007 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,003 |
|  | деревня Бор | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли лесного фонда | Исключение земель лесного фонда (пересечение с границей Харовского лесничества - 35:12-6.200) | 0,001+0,012=0,013 |
|  | деревня Боровиково | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Будриха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Быково | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,217 |
|  | деревня Бычиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Варламово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Великий Двор | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0501014) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы Земельного кодекса | 0,048  0,348 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0501014) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,143 |
|  | деревня Верхняя Горка | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Волчиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Головинская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Горка Харовского сельсовета  ОКАТО -19252840011 | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Горка Харовского сельсовета  ОКАТО – 19252840012 | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Гречутино | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Гридкино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли запаса | Исключение территории. Корректировка границы | 4,11 |
|  | деревня Демушиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Деряжница | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли запаса | Исключение территории. Корректировка границы | 2,947 |
|  | деревня Дешинское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,019+0,001=0,02 |
|  | деревня Дитинская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Дмитриево | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Дор | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Дресвянка | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Дьяковская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Екимовская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Ерихино | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Ершиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Есюниха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Заберезник | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Захаровское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,832 |
|  | деревня Иваниково | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Ивановское | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Каплиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Карповское | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Клепестиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501004, 35:12:0000000 | ~~-~~ | ~~-~~ | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,00008  0,0002 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501004, 35:12:0000000 | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,001 |
|  | деревня Конанцево | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Коровиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Косариха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Кузнечиха  с учетом деревни Каплиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000,  35:12:0302043) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,071 |
|  | деревня Кузовлево | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Кузьминское | - | - | - | - | - | - |
|  | село Лещево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,400;  0,104  = 0,504 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,164 |
|  | деревня Лощиниха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0403049,  35:12:0000000) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,024 |
|  | деревня Мартыновское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,102 |
|  | село Михайловское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Харовского лесничества 35:12-6.200) | 0,007 |
|  | деревня Михалиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Мишковское | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Могиленская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Мурыгинская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Мякотиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Мятнево | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Насоново | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0303058, 35:12:0303051,  35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,001;  0,037 |
|  | деревня Нелюбовская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Оброчное | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Оносино | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Останинское | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,193 |
|  | деревня Палковская | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,006 |
|  | деревня Панатово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Пановское | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Паршинская | - | - | - | - | - | - |
|  | село Паршинское | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Пашучиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Перепечино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0303057) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,008  0,174 |
|  | деревня Пехтиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Плясово | - | - | - | - | - | - |
|  | село Погост Никольский | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,033;  7,061;  0,0001 |
| Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,007;  0,002;  0,0001;  0,001 |
| Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Харовского лесничества 35:12-6.200) | 0,048 |
|  | деревня Попчиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Потапиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,037 |
|  | деревня Починок | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,023;  0,047;  0,392 |
| Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Харовского лесничества 35:12-6.200) | 0,025;  0,003;  0,064 |
|  | деревня Родиониха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Савинская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Саматово | Упразднена Постановлением Правительства Вологодской области от 20.06.2022 № 773 «Об изменении в административно-территориальном устройстве Харовского района Вологодской области» и Постановлением Правительства Вологодской области от 17 августа 2020 г. N 971 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Бабушкинского, Грязовецкого, Харовского районов Вологодской области» | | | | | |
|  | деревня Самсониха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Селезениха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,010 |
|  | деревня Сибла | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Сидорово | - | - | - | - | - | - |
|  | поселок Ситинский | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Смолиха | - | - | - | - | - | - |
|  | село Согорки | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Сосновка | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли лесного фонда | Исключение земель лесного фонда (пересечение с границей Харовского лесничества - 35:12-6.133) | 0,004 |
|  | село Спасское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0303062, 35:12:0000000 | - | - | Земли населенных пунктов[[85]](#footnote-85) | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,0001 |
|  | деревня Спичиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501014,  35:12:0000000) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,331 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0501014,  35:12:0000000) | - | - | Земли населенных пунктов[[86]](#footnote-86) | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,065 |
| 0,001 |
|  | деревня Средняя Горка | упразднена Постановлением Правительства Вологодской области от 20.06.2022 № 773 «Об изменении в административно-территориальном устройстве Харовского района Вологодской области» и Постановлением Правительства Вологодской области от 17 августа 2020 г. N 971 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Бабушкинского, Грязовецкого, Харовского районов Вологодской области» | | | | | |
|  | деревня Стегаиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:12:0303058,  35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,001 |
| 35:12:0303058:190 | Для сельскохозяйственного производства | 33000,00 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения | 3,3 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0303058, 35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,883  0,200 |
|  | деревня Стениха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Судово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Сысоиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Сычево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0501020) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,006 |
|  | деревня Тетериха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0303058, 35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,075 |
|  | деревня Тимониха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Тюшиха | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,017  0,038 |
|  | деревня Тюшковская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Умрища | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Федоровская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Филиппово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Фоминское | 35:12:0403028:521 | Выпас сельскохозяйственных животных | 23530,28 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения | 2,35 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,128  0,681 |
|  | деревня Харенское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:12:0000000) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,048  0,006 |
|  | деревня Хвостиха | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Хомок | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Хомутово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы | 0,003  0,012 |
|  | деревня Черемухово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Чурилово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Шилыково | - | - | - | - | - | - |

# Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура проектируемой территории представлена автомобильным и железнодорожным транспортом. Дорожно-транспортный комплекс является составной частью производственной инфраструктуры Харовского муниципального округа. Его устойчивое и эффективное развитие - необходимое условие обеспечения темпов экономического роста и повышения качества жизни населения.

* 1. **Воздушный транспорт**

В границах проектируемой территории воздушный транспорт отсутствует. Вблизи д. Бараниха размещена посадочная площадка для вертолетов в целях оказания медицинской помощи (скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи).

* 1. **Железнодорожный транспорт**

В границах проектируемой территории расположен двухпутный электрифицированный участок «Вологда – Архангельск» Северной железной дороги – филиала ОАО «РЖД», протяженностью 14,87 км.

На проектируемой территории расположен остановочный железнодорожный пункт «Пашучиха», и остановочный железнодорожный пункт «587 км» на участке «Семигородняя - Пундуга» Северной железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

Железнодорожный транспорт по объему пассажирских и грузовых перевозок является крупнейшим в округе, однако, учитывая его преимущественно транзитную направленность, его роль во внутренних связях невелика.

Ограничения использования земельных участков, расположенных в полосе отвода железной дороги, установлены Правилами установления полос отвода и охранных зон железных дорог, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года №611.

Земельные участки (их части) полосы отвода железных дорог, не занятые объектами железнодорожного транспорта и объектами, предназначенными для обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, могут использоваться в соответствии с законодательством Российской Федерации для сельскохозяйственного производства, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.

 В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

распашка земель;

выпас скота;

выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

* 1. **Водный транспорт**

В границах проектируемой территории водный транспорт отсутствует.

* 1. **Автомобильные дороги и транспортная сеть**

Сеть автомобильных дорог включает автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального и местного значений, которые приведены в таблице 8.4.1.

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального и местного значения обеспечивают связь населенных пунктов, промышленных площадок между собой и с окружным центром г. Харовск, а также с другими автомобильными дорогами проектируемой территории.

Основу дорожно-транспортной сети составляют автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения:

Сокол - Харовск – Вожега;

Фоминское - Зарубиха – Сафониха;

Сямжа – Харовск;

Федоровская – Косариха;

Пустораменье – Семигородняя;

Дьяковская – Мишковское;

Клепестиха – Судово;

Боровиково – Арзубиха;

Подъезд к д. Бараниха/

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения или межмуниципального значения утвержден Постановлением Правительства области от 14 января 2013 года № 13 "Об автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся на территории Вологодской области".

Таблица 8.4.1

Автомобильные дороги общего пользования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  автомобильных  дорог | Протяженность дорог, км | Категория дороги | Усредненная ширина полосы отвода, м | Ширина проезжей части, м | Количество полос движения | Материал покрытия | Классификация автомобильных дорог |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Сокол - Харовск - Вожега | 27,82 | IV | - | 6 | 2 | а/б | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Фоминское - Зарубиха - Сафониха | 11,12 | IV | - | 6 | 2 | а/б | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезд к д. Бараниха | 1,3 | V | - | 6 | 2 | а/б | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Сямжа - Харовск | 11,00  11,59 | IV | - | 6 | 2 | а/б;  гравий,  щебень | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Федоровская - Косариха | 4,20 | V | 20 | 6 | 2 | гравий,  щебень | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Пустораменье - Семигородняя | 7,64 | IV | - | 6 | 2 | гравий,  щебень | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Дьяковская - Мишковское | 3,2 | V | - | 6 | 2 | гравий,  щебень | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Клепестиха - Судово | 9,2 | V | - | 6 | 2 | гравий,  щебень | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Боровиково - Арзубиха | 0,66 | IV | - | 6 | 2 | гравий,  щебень | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезд к д. Мятнево | 0,05 | IV | - | - | - | а/б | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Тюшковская - пос. Ситинский | 1,95 | IV | - | - | - | а/б | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Перепечино | 1,27 | V | - | - | - | гравий,  щебень | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к кладбищу у д. Перепечино | 0,47 | V | - | - | - | гравий,  щебень | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к п. Сплавная | 0,62 | V | - | - | - | гравий,  щебень | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Лощиниха | 0,33 | V | - | - | - | гравий,  щебень | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к крестьянскому хозяйству Кузнецова | 0,20 | V | - | - | - | гравий,  щебень | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к планируемому для размещения лесопильному производству у д. Алферовская | 0,69 | V | - | - | - | гравий,  щебень | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к с. Михайловское | 0,21 | V | - | - | - | гравий,  щебень | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Козловлево | 0,39 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Дмитриево | 0,52 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Сидорово | 0,66 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Горка | 1,66 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Плясово | 1,44 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Харовск – пос. Н Кубенский | 11,21 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Афониха | 0,82 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Пановское | 0,32 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Екимиха | 0,48 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Бычиха | 0,19 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Хвостиха | 0,49 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Варламово | 2,3 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Дешинское | 1,67 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Мартыновское | 0,12 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Филиппово | 0,09 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Останинское | 0,18 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Сибла | 0,17 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Стегаиха | 0,62 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Тетериха | 0,13 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Насоново | 0,13 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Быково | 0,34 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Дяковская | 0,11 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к пилорамам у с. Погост Никольский | 0,11 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к с. Погост Никольский | 0,57 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Волчиха | 0,33 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Сысоиха | 0,12 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Оносино | 0,58 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Карповское | 3,45 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Кузьминское | 1,73 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Дресвянка | 1,15 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Каплиха | 1,45 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Сосновка | 0,78 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Харенское | 2,22 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Мишковское | 1,23 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Бильгачево | 0,86 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Тимониха | 3,15 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Хомок | 0,53 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Дор | 0,73 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Пашучиха | 0,26 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Фоминское | 0,15 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Хомутово | 0,71 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Лещево | 0,98 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Палковская | 0,36 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Дитинская | 0,21 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Федоровская | 0,09 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Родиониха | 0,09 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Тюшиха | 0,08 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Селезениха | 0,24 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Головинская | 0,32 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Пектиха | 0,14 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Чурилово | 0,59 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Горка | 0,24 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Бор | 0,39 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Косариха | 0,12 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Есюниха | 0,26 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Головинская - Паршинское | 3,62 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Могиленская | 0,23 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к с. Паршинское | 0,03 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Конанцево | 0,76 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Судово | 0,67 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Самониха | 0,83 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Сычево | 0,57 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Великий Двор | 0,15 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к кладбищу у д. Великий Двор | 0,22 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Боровиково | 0,37 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Коровиха | 0,45 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Попчиха | 0,51 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Черемухово | 0,52 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Шилыково | 0,23 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Паршинская | 0,41 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Нелюбовская | 1,23 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Будриха | 0,27 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к планируемому для размещения лесопильному производству у д. Будриха | 0,31 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Мурыгинская | 0,05 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д Гречутино - Савинская | 2,09 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д Анисимовская - д Потапиха (Простоквашино) | 2,95 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Михалиха | 0,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Умрища | 0,25 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Демушиха – д. Балыково | 2,97 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Верхняя Горка | 0,17 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к полигону ТБО г. Харовск | 0,43 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Итого | 162,07 |  |  |  |  |  |  |

Автомобильные дороги местного значения дополняют опорную автодорожную сеть и обеспечивают возможность проезда ко всем населенным пунктам.

Для большей части дорог не выполнено межевание, не рассчитана ширина полосы отвода.

Данные по видам покрытий автомобильных дорог приведены в таблице 8.4.2. Дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют - 53,04 км, с гравийными переходными покрытиями – 40,28 км, с низшими грунтовыми покрытиями - 68,75 км.

Таблица 8.4.2

Сеть автомобильных дорог по видам покрытий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование автомобильных дорог | Протяженность дорог  с материалами покрытий, км | | |
| асфальтобетон, твердые усовершенствованные | гравий,  переходные | грунт, низшие |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Сокол - Харовск - Вожега | 27,82 |  |  |
|  | Фоминское - Зарубиха - Сафониха | 11,12 |  |  |
|  | Сямжа - Харовск | 11,00 | 11,59 |  |
|  | Подъезд к д. Мятнево | 0,05 |  |  |
|  | Тюшковская - пос. Ситинский | 1,95 |  |  |
|  | Подъезд к д. Бараниха | 1,1 |  |  |
|  | Федоровская - Косариха |  | 4,20 |  |
|  | Пустораменье - Семигородняя |  | 7,64 |  |
|  | Дьяковская - Мишковское |  | 3,2 |  |
|  | Клепестиха - Судово |  | 9,2 |  |
|  | Боровиково - Арзубиха |  | 0,66 |  |
|  | Подъезд к д. Перепечино |  | 1,27 |  |
|  | Подъезд к кладбищу у д. Перепечино |  | 0,47 |  |
|  | Подъезд к п. Сплавная |  | 0,62 |  |
|  | Подъезд к д. Лощиниха |  | 0,33 |  |
|  | Подъезд к крестьянскому хозяйству Кузнецова |  | 0,20 |  |
|  | Подъезд к планируемому для размещения лесопильному производству у д. Алферовская |  | 0,69 |  |
|  | Подъезд к с. Михайловское |  | 0,21 |  |
|  | Подъезд к д. Козловлево |  |  | 0,39 |
|  | Подъезд к д. Дмитриево |  |  | 0,52 |
|  | Подъезд к д. Сидорово |  |  | 0,66 |
|  | Подъезд к д. Горка |  |  | 1,66 |
|  | Подъезд к д. Плясово |  |  | 1,44 |
|  | Харовск – пос. Н Кубенский |  |  | 11,21 |
|  | Подъезд к д. Афониха |  |  | 0,82 |
|  | Подъезд к д. Пановское |  |  | 0,32 |
|  | Подъезд к д. Екимиха |  |  | 0,48 |
|  | Подъезд к д. Бычиха |  |  | 0,19 |
|  | Подъезд к д. Хвостиха |  |  | 0,49 |
|  | Подъезд к д. Варламово |  |  | 2,3 |
|  | Подъезд к д. Дешинское |  |  | 1,67 |
|  | Подъезд к д. Мартыновское |  |  | 0,12 |
|  | Подъезд к д. Филиппово |  |  | 0,09 |
|  | Подъезд к д. Останинское |  |  | 0,18 |
|  | Подъезд к д. Сибла |  |  | 0,17 |
|  | Подъезд к д. Стегаиха |  |  | 0,62 |
|  | Подъезд к д. Тетериха |  |  | 0,13 |
|  | Подъезд к д. Насоново |  |  | 0,13 |
|  | Подъезд к д. Быково |  |  | 0,34 |
|  | Подъезд к д. Дяковская |  |  | 0,11 |
|  | Подъезд к пилорамам у с. Погост Никольский |  |  | 0,11 |
|  | Подъезд к с. Погост Никольский |  |  | 0,57 |
|  | Подъезд к д. Волчиха |  |  | 0,33 |
|  | Подъезд к д. Сысоиха |  |  | 0,12 |
|  | Подъезд к д. Оносино |  |  | 0,58 |
|  | Подъезд к д. Карповское |  |  | 3,45 |
|  | Подъезд к д. Кузьминское |  |  | 1,73 |
|  | Подъезд к д. Дресвянка |  |  | 1,15 |
|  | Подъезд к д. Каплиха |  |  | 1,45 |
|  | Подъезд к д. Сосновка |  |  | 0,78 |
|  | Подъезд к д. Харенское |  |  | 2,22 |
|  | Подъезд к д. Мишковское |  |  | 1,23 |
|  | Подъезд к д. Бильгачево |  |  | 0,86 |
|  | Подъезд к д. Тимониха |  |  | 3,15 |
|  | Подъезд к д. Хомок |  |  | 0,53 |
|  | Подъезд к д. Дор |  |  | 0,73 |
|  | Подъезд к д. Пашучиха |  |  | 0,26 |
|  | Подъезд к д. Фоминское |  |  | 0,15 |
|  | Подъезд к д. Хомутово |  |  | 0,71 |
|  | Подъезд к д. Лещево |  |  | 0,98 |
|  | Подъезд к д. Палковская |  |  | 0,36 |
|  | Подъезд к д. Дитинская |  |  | 0,21 |
|  | Подъезд к д. Федоровская |  |  | 0,09 |
|  | Подъезд к д. Родиониха |  |  | 0,09 |
|  | Подъезд к д. Тюшиха |  |  | 0,08 |
|  | Подъезд к д. Селезениха |  |  | 0,24 |
|  | Подъезд к д. Головинская |  |  | 0,32 |
|  | Подъезд к д. Пектиха |  |  | 0,14 |
|  | Подъезд к д. Чурилово |  |  | 0,59 |
|  | Подъезд к д. Горка |  |  | 0,24 |
|  | Подъезд к д. Бор |  |  | 0,39 |
|  | Подъезд к д. Косариха |  |  | 0,12 |
|  | Подъезд к д. Есюниха |  |  | 0,26 |
|  | Головинская - Паршинское |  |  | 3,62 |
|  | Подъезд к д. Могиленская |  |  | 0,23 |
|  | Подъезд к с. Паршинское |  |  | 0,03 |
|  | Подъезд к д. Конанцево |  |  | 0,76 |
|  | Подъезд к д. Судово |  |  | 0,67 |
|  | Подъезд к д. Самониха |  |  | 0,83 |
|  | Подъезд к д. Сычево |  |  | 0,57 |
|  | Подъезд к д. Великий Двор |  |  | 0,15 |
|  | Подъезд к кладбищу у д. Великий Двор |  |  | 0,22 |
|  | Подъезд к д. Боровиково |  |  | 0,37 |
|  | Подъезд к д. Коровиха |  |  | 0,45 |
|  | Подъезд к д. Попчиха |  |  | 0,51 |
|  | Подъезд к д. Черемухово |  |  | 0,52 |
|  | Подъезд к д. Шилыково |  |  | 0,23 |
|  | Подъезд к д. Паршинская |  |  | 0,41 |
|  | Подъезд к д. Нелюбовская |  |  | 1,23 |
|  | Подъезд к д. Будриха |  |  | 0,27 |
|  | Подъезд к планируемому для размещения лесопильному производству у д. Будриха |  |  | 0,31 |
|  | Подъезд к д. Мурыгинская |  |  | 0,05 |
|  | Подъезд к д Гречутино - Савинская |  |  | 2,09 |
|  | Подъезд к д Анисимовская - д Потапиха (Простоквашино) |  |  | 2,95 |
|  | Подъезд к д. Михалиха |  |  | 0,2 |
|  | Подъезд к д. Умрища |  |  | 0,25 |
|  | Подъезд к д. Демушиха – д. Балыково |  |  | 2,97 |
|  | Подъезд к д. Верхняя Горка |  |  | 0,17 |
|  | Подъезд к полигону ТБО г. Харовск |  |  | 0,43 |
|  | Итого | 53,04 | 40,28 | 68,75 |

Общая протяженность автодорожной сети составляет 162,07 км.

Сеть местных автомобильных дорог, представляющих собой небольшие по протяжению дороги и подъезды к населенным пунктам, развита слабо. Основной их проблемой является отсутствие на них усовершенствованных твёрдых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Все автомобильные дороги местного значения, не имеющие твёрдого покрытия, в осенне-весенний период становятся непроезжими, что приводит к целому ряду негативных последствий. Вследствие этого актуальной задачей является развитие благоустроенной сети дорог местного значения.

На автомобильных дорогах находится 9 мостовых сооружений в различном техническом состоянии:

Мостовое сооружение через р. Кубена на а/д Сокол - Харовск - Вожега у г. Харовск;

Мостовое сооружение через р. Чивица на а/д Сямжа - Харовск у д. Коровиха;

Мостовое сооружение через р. Пухманга на а/д Подъезд к кладбищу у д. Перепечино;

Мостовое сооружение через р. Захаровская на а/д Подъезд к д. Волчиха;

Мостовое сооружение через ручей на а/д Подъезд к д. Хомутово;

Мостовое сооружение через р. Кубена на а/д Боровиково - Арзубиха у д. Боровиково;

Мостовое сооружение через р. Пиньша на а/д Подъезд к д. Демушиха - д. Балыково у д. Оборное;

Мостовое сооружение через р. Пиньша на а/д Подъезд к д. Демушиха - д. Балыково у д. Балыково;

Мостовое сооружение через р. Кубена на участке Харовск - Пундуга Северной железной дороги.

В таблице 8.4.3 представлен расчет плотности автодорожной сети. Для расчетов плотности принята общая площадь проектируемой территории, которая составляет 705,22 кв.км. Плотность автодорожной сети составляет – 0,232 км/кв.км. Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения – 0,126 км/кв.км, местного значения – 0,106 км/кв.км. По покрытиям максимальную плотность (0,097 км/кв.км) имеют дороги с грунтовыми низшими покрытиями, минимальную (0,061 км/кв.км) – дороги с переходными гравийными покрытиями.

Таблица 8.4.3

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги | Протяженность, км | Плотность, км/кв.км |
| 1 | 2 | 3 |
| По значению: | | |
| федерального | - | - |
| регионального или межмуниципального | 87,73 | 0,126 |
| местного | 74,54 | 0,106 |
| По материалам покрытий проезжих частей: | | |
| усовершенствованными твердыми  (асфальтобетон) | 53,04 | 0,073 |
| переходными гравийными | 40,28 | 0,061 |
| низшим грунтовым | 68,75 | 0,097 |
| Всего: | 162,07 |  |

Протяженность дорог с усовершенствованным асфальтобетонным типом покрытия составляет 53,04 км (32,73%), дорог с переходным типом покрытия (гравий) – 40,04 км (24,85%), с низшим грунтовым типом покрытия (грунт) – 68,75 км (42,42%).

Необходимо предусмотреть комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог:

устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий;

восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;

подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;

ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;

прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений.

Такие работы необходимо проводить на всех автомобильных дорогах с низшим и переходным типом покрытия.

[Схемой территориального планирования Вологодской области](https://docs.cntd.ru/document/499009611#6540IN) предусмотрено:

реконструкция автомобильной дороги Сокол - Харовск – Вожега;

реконструкция автомобильной дороги Сямжа – Харовск;

строительство автомобильной дороги Южный обход г. Харовск;

реконструкция мостового сооружения через р. Чивица на а/д Сямжа - Харовск у д. Коровиха;

строительство мостового сооружения через р. Кубена на а/д Южный обход г. Харовск.

Генеральным планом предусматривается:

строительство посадочной вертолетной площадки вблизи д. Бараниха;

строительство АЗС вблизи г. Харовск.

Работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети должны быть направлены на:

поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии;

выполнение межевания и технической классификации дорог местного значения, обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках дорог;

строительство и реконструкция дорог с переходными и низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий, с учетом стадийности работ в первую очередь произвести реконструкцию дорог с грунтовыми покрытиями, во вторую – с гравийными.

* 1. **Улично-дорожная сеть**

Улично-дорожная сеть некоторых населенных пунктов частично сформирована автомобильными дорогами регионального или межмуниципального и местного значения. В некоторых населенных пунктах они формируют главные улицы.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов находится в удовлетворительном состоянии. Проектом генерального плана предусмотрено:

строительство улично-дорожной сети, с устройством твердого покрытия на территориях перспективной застройки в населенных пунктах:

п. Ситинский;

д. Конанцево;

д. Спичиха;

д. Стегаиха.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов должны быть направлены на:

выделение улично-дорожной сети из опорной сети дорог проектируемой территории;

разработку рациональных улично-дорожных схем для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода)

обеспечение своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

* 1. **Общественный пассажирский транспорт**

На проектируемой территории перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским автотранспортом. Сведения о количестве рейсов на местных маршрутах приведены в таблице 8.6.1. Количество рейсов в обратном направлении равно количеству рейсов прямого направления.

Маршруты проходят по автомобильным дорогам общего пользования регионального и межмуниципального значения. Схема маршрутов общественного транспорта, не разветвленная, не обеспечивает связь населенных пунктов между собой.

Таблица 8.6.1

Маршруты общественного пассажирского транспорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  маршру­тов | Наименование маршрута | Остановочные пункты  (с пометкой промежуточный или конечный это пункт для маршрута) | Число рейсов в сутки (летом/зимой) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Харовск – Ивачино – Нижне-Кубенский |  | 1 раз в неделю |
| 2 | Харовск - Семигородняя |  | 1 раза в неделю |
| 3 | Харовск - Михайловское |  | 1 раза в неделю |

Состояние автомобильных дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное.

Таким образом, круглогодичная связь местными маршрутами общественного пассажирского транспорта обеспечена не для всех населенных пунктов. Отсутствуют местные маршруты общественного транспорта, которые осуществляли бы связь населенных пунктов только внутри проектируемой территории.

Маршруты являются маятниковыми. Схема маршрута общественного транспорта неразветвленная.

Состояние дорог на маршруте общественного транспорта удовлетворительное.

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены на:

поддержание существующих маршрутов общественного транспорта;

обновление парка всех видов транспорта, используемых на маршрутах общественного транспорта;

повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;

обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов на летний период.

# Инженерное оборудование территории

* 1. **Водоснабжение**
     1. **Существующее положение**

По Харовскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района Вологодской области существующий расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели, составляет 496,17 куб. м/сут. (расчет приведен в таблице 9.1.2.1).

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Харовское Харовского района Вологодской области.

В состав Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района входит 107 населенных пункта, административный центр – г. Харовск (не входит в состав рассматриваемой генеральным планом территории).

На рассматриваемой территории централизованное водоснабжение от артезианских скважин организовано только в д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский.

Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям водопровода отражены в таблицах 9.1.1.1 и 9.1.1.2.

Для остальных населенных пунктов источником водоснабжения являются шахтные колодцы и индивидуальные скважины.

Вода в колодцах – пресная, питьевая. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

По информации, предоставленной Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (письмо от 28 января 2022 года № ИХ.08-0732/22), имеются проекты ЗСО артезианских скважин. Данные представлены в таблице 9.1.1.3.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения[[87]](#footnote-87)».

Таблица 9.1.1.1

Характеристики существующих источников водоснабжения

| №  п/п | Наименование  водозабора, адрес | Водоподача,  дебит,  куб. м/час | Характеристики, насоса, станции подкачки, подача | Характеристики  водонапорной башни, резервуара | Характеристики воды по СанПиН 1.2.3685-21[[88]](#footnote-88) | Очистка  воды | Физический износ оборуд., % | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Артезианская скважина № 39868  с. Михайловское | 10,0 | нет данных | - | не соответствует | - | 100 | - |
| 2 | Артезианская скважина № 348  д. Бараниха | 9,0 | БЦПЭ 1,2-80, производительность насоса –  4,3 куб. м/час | - | не соответствует | - | 100 | - |
| 3 | Артезианская скважина № 53073  п. Ситинский | 20,0 | ЭУВ 6-6,5-85, производительность насоса –  6,5 куб. м/час | - | не соответствует | - | 100 | - |

Таблица 9.1.1.2

Характеристики существующих сетей и сооружений водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный  пункт | Протяженность, км | Материал,  Диаметр | Водоразборные  колонки | Пожарные  гидранты, резервуары | Износ,  % | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | с. Михайловское | 4,316 км | Трубы ПЭ  63, 100 мм | ВРК – 7 шт | нет данных | 97 | - |
| 2 | д. Бараниха | 0,600 км | Трубы ПЭ  32 мм | ВРК – 3 шт  Колодцы - 8 шт | нет данных | 100 | - |
| 3 | п. Ситинский | 0,985 км | Трубы ПЭ  32 мм | ВРК – 3 шт  Колодцы - 10 шт | нет данных | 100 | - |

Таблица 9.1.1.3

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местораспо-ложение | №№ скважин | Размеры границ поясов ЗСО | | | | | | | Дата утверждения проекта, приказ | Примечания |
| 1-й пояс,  радиус, м | 2-й пояс | | | 3-й пояс | | |
| вверх по  потоку, м | вниз по  потоку, м | ширина  потока, м | вверх по  потоку, м | вниз по  потоку, м | ширина  потока, м |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | с. Михайловское | 39868 | 30 | 103 | 91 | 194 | 1402 | 466 | 1592 | Приказ ДПРиООС  № 36 от 04.02.2022 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.378  Второй пояс: 35:12-6.405  Третий пояс: 35:12-6.430 |
| 2 | д. Бараниха | 348 | 30 | 286 | 188 | 928 | 1166 | 164 | 794 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.434  Второй пояс: 35:12-6.377  Третий пояс: 35:12-6.374 |
| 3 | п. Ситинский | 53073 | 30 | 155 | 128 | 282 | 2357 | 499 | 2084 | \* |
| 4 | г. Харовск | б/н | 30 | 58 | 47 | 104 | 1166 | 164 | 794 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.417  Второй пояс: 35:12-6.402  Третий пояс: 35:12-6.414 |
| 5 | г. Харовск | 664 | 30 | 216 | 111 | 308 | 8249 | 159 | 974 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.428  Второй пояс: 35:12-6.415  Третий пояс: 35:12-6.427 |
| 6 | г. Харовск | 18859 | 13 | 68 | 62 | 130 | 838 | 359 | 1092 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.413  Второй пояс: 35:12-6.399  Третий пояс: 35:12-6.410 |
| 7 | г. Харовск | 33708 | 18 | 120 | 108 | 240 | 2479 | 379 | 1784 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.423  Второй пояс: 35:12-6.400  Третий пояс: 35:12-6.419 |
| 8 | г. Харовск | 33723 | 13 | 146 | 116 | 260 | 2871 | 380 | 1872 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.401  Второй пояс: 35:12-6.426  Третий пояс: 35:12-6.429 |
| 9 | г. Харовск | 49965 | 12 | 215 | 157 | 374 | 4098 | 397 | 2114 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.407  Второй пояс: 35:12-6.409  Третий пояс: 35:12-6.421 |
| 10 | г. Харовск | 39866 | 19 | 221 | 171 | 194 | 3932 | 529 | 1295 | Приказ ДПРиООС  № 163 от 29.07.2020 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.311  Второй пояс: 35:12-6.312  Третий пояс: 35:12-6.313 |
| 11 | г. Харовск | 39867 | 12 | 274 | 203 | 235 | 4998 | 529 | 1382 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.314  Второй пояс: 35:12-6.315  Третий пояс: 35:12-6.316 |
| 12 | г. Харовск | 10/94 | 16 | 482 | 300 | 380 | 8075 | 548 | 1543 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.317  Второй пояс: 35:12-6.318  Третий пояс: 35:12-6.319 |
| 13 | г. Харовск | 14/91 | 12 | 355 | 242 | 293 | 5927 | 529 | 1432 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.320  Второй пояс: 35:12-6.321  Третий пояс: 35:12-6.322 |
| 14 | г. Харовск | 53074 | 30 | 28 | 25 | 27 | 543 | 338 | 428 | Приказ ДПРиООС  № 63-э от 31.01.2008 | \* |
| 15 | д. Лещево | 2808 | 30 | 41 | 37 | 39 | 586 | 230 | 365 | Приказ ДПРиООС  № 656-э от 29.12.2008 | \* |
| 16 | ст. Харовская | 53065 | 30 | 133 | 62 | 94 | 3354 | 78 | 238 | Приказ ДПРиООС  № 19 от 21.02.2007 | \* |
| 17 | ст. Харовская | 69690 | 30 | 130 | 45 | 57 | 3224 | 52 | 161 |
| 18 | ст. Семигородняя | Поверхност-ный водозабор из  р. Двиница | 200х100х100х50 | По р. Двинице  Вверх по течению: от оголовка водозабора до истока.  Вниз по течению:  250 м от оголовка водозабора.  По притокам  р. Березовка, р. Ольховка, р. Аламбаш.  По болоту Яшмак  По акватории: весь водный объект.  По территории (боковые границы):  500 м от уреза воды | | | По акватории: совпадает с границей второго пояса ЗСО.  По территории (боковые границы): по линии водоразделов на 3 км от линии уреза воды | | | Приказ ДПРиООС  № 436 от 09.12.2022 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:12-6.444  Второй пояс: 35:12-6.450  35:12-6.451  Третий пояс: 35:12-6.449  35:12-6.452 |

\* - Границы ЗСО указанных артезианских скважин в графической части генерального плана не отображены, т.к. в проектах ЗСО отсутствуют координаты характерных точек границ ЗСО, сведения о которых позволяют однозначно определить их местоположение на местности. Сведения о границах ЗСО указанных артезианских скважин в ЕГРН также отсутствуют.

Расходы воды приведены в таблице 9.1.2.1 (раздел 9.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения»).

Среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающих и на полив составляет:

существующее положение – 451,06 куб. м/сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср (СП 31.13330.2021[[89]](#footnote-89)), где Ксут.max = 1,1 составят:

Qсут.max = 1,1 х 451,06 = 496,172 куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Расчётное количество одновременных пожаров – 1 на всю рассматриваемую территорию.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130[[90]](#footnote-90));

2 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение (табл. № 7.1 СП 10.13130[[91]](#footnote-91)).

Пожарная безопасность обеспечена пожарными водоемами и прудами, список приведен в таблице 9.1.1.4.

Таблица 9.1.1.4

Места забора воды для устранения пожара

|  |  |
| --- | --- |
| Источник забора | Место забора воды |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| пожарный водоем 3 шт, река Кубена | д. Бараниха ул. Лесная, ул. Ветеранов |
| пожарный водоем 2 шт, пруд 1 шт. | д. Конанцево |
| пожарный водоем 2 шт (открытый и закрытый), пруд 1 шт | п. Ситинский |
| пожарный водоем 1 шт | д. Перепечино |
| пожарный водоем 1 шт | д. Насоново |
| пожарный водоем 2 шт | с. Погост Никольский |
| пожарный водоем 3 шт | с. Михайловское |
| пожарный водоем 1 шт | д. Мятнево |
| пруд 1 шт | д. Кузовлево |
| пруд 1 шт | д. Волчиха |
| пруд 1 шт | д. Будриха |
| пруд 1 шт | д. Паршинская |
| пруд 1 шт | д. Шилыково |
| пруд 1 шт | д. Попчиха |
| пруд 1 шт | д. Беленицыно |
| пруд 1 шт | д. Великий Двор |
| пруд 1 шт | д. Клепестиха |
| пруд 1 шт | д. Спичиха |
| пруд 1 шт | д. Мятнево |
| пруд 1 шт | д. Чертунья |
| пруд 1 шт | д. Боровиково |
| пруд 1 шт | д. Сибла |
| пруд 1 шт | д. Останинское |
| пруд 1 шт | д. Иваниково |
| пруд 1 шт | д. Сычево |
| пруд 1 шт | д. Самсониха |
| пруд 1 шт | д. Коровиха |
| пруд 1 шт | д. Пашучиха |
| пруд 1 шт | д. Филиппово |
| пруд 3 шт | д. Бараниха, ул. Лесная |

* + 1. **Проектные решения**

По Харовскому муниципальному округу Вологодской области, применительно к рассматриваемой генпланом территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района, расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 675,92 куб. м/сут.

Согласно действующей стратегии социально-экономического развития Харовского муниципального района Вологодской области на период до 2030 года, в сельском поселении Харовское генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий;
2. Повышение качества питьевой воды для населения, в том числе для жителей населенных пунктов, не оборудованных современными системами централизованного водоснабжения.

Согласно действующей «Схеме водоснабжения и водоотведения сельского поселения Харовское» генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Реконструкция существующих ВЗУ в населенных пунктах: с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинные насосы) и со строительством узла водоподготовки;
2. переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды;
3. модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения энергосберегающих технологий;
4. монтаж электроотопления скважины № 348 в д. Бараниха;
5. монтаж электроотопления скважины № 53073 в п. Ситинский;
6. реконструкция изношенных водопроводных сетей.

Согласно действующей муниципальной программы «Охрана окружающей среды Харовского муниципального округа на 2023-2030 годы»[[92]](#footnote-92), генеральным планом предусмотрено следующее мероприятие:

1. Ремонт родников и колодцев.

Согласно действующей муниципальной программы «Обеспечение населения Харовского муниципального округа качественной питьевой водой и развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2023-2030 г», генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Обеспечение мероприятий по улучшению качественной питьевой водой, отвечающей обязательным требованиям безопасности;
2. монтаж наружных сетей холодного водоснабжения д. Конанцево (4 участка);
3. монтаж наружных сетей холодного водоснабжения д. Бараниха (3 участка);
4. реконструкция систем водоснабжения на сельских территориях;
5. замена водопроводных сетей;
6. строительство шахтных колодцев и колонок.

Принимаем проектом строительство централизованных систем водоснабжения для существующей жилой и общественной застройки в населенных пунктах д. Бараниха, д. Конанцево, с. Михайловское, с. Погост Никольский и п. Ситинский. В остальных населенных пунктах источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и индивидуальные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная.

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений. В расчетах расходы по обеспечению водой сезонно проживающего населения учтены.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления приняты в соответствии с разделом 4.5 местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Харовское Харовского района Вологодской области[[93]](#footnote-93):

190 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями;

95 л/сут. на одного человека в существующей жилой застройке, оборудованной водопроводом, канализацией без ванн;

30 л/сут. на одного человека в существующей застройке частными домами с водопользованием из шахтных колодцев, водоразборных колонок.

Расходы воды приведены в таблице 9.1.2.1.

Таблица 9.1.2.1

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения

| №  п/п | Наименование  потребителя | Ед.  изм. | Существующее положение | | | | | | | На проект | | | | | | | Примеча-ния |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кол-во/  сезонно-прожив. | Водопотребле-ние | | Водоотведение | | Безвоз-врат-ные потери куб.м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб.м/ сут | Кол-во/  сезонно-прожив. | Водопотребле-ние | | Водоотведение | | Безвоз-врат-ные потери куб.м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб.м/сут |
| Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб.м/  сут | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб.м/ сут | Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб.м/  сут | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб.м/  сут. |
|
|
|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Население по рассматриваемой генеральным планом территории, в т.ч.:** | **чел.** | **1324/**  **2351** |  |  |  |  |  |  | **1324/**  **2351** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **д. Бараниха** | **чел.** | **227/**  **250** |  |  |  |  |  |  | **227/**  **250** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах водопроводом, канализацией без ванн | чел. | 139 | 95 | 13,205 | 95 | 13,205 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 180 | 190 | 34,200 | 190 | 34,200 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с септиками | чел. | 88/  250 | 30 | 2,640/  7,500 | 15 | - | 1,320/  3,750 | 1,320/  3,750 | 47/  250 | 30 | 1,410/  7,500 | 15 | - | 0,705/  3,750 | 0,705/  3,750 |  |
|  | МДОУ «Харовский детский сад» | мест | 15 | 80 | 1,200 | 80 | 1,200 | - | - | 35 | 80 | 2,800 | 80 | 2,800 | - | - |  |
|  | Детский сад | мест | - | - | - | - | - | - | - | 20 | 80 | 1,600 | 80 | 1,600 | - | - | проект |
|  | Школа | мест | - | - | - | - | - | - | - | 45 | 20 | 0,900 | 20 | 0,900 | - | - | проект |
|  | МБУ «Харовский КДЦ» | мест | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - |  |
|  | Футбольное поле | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 7000 | 0,5 | 3,500 | - | - | 3,500 | - | проект |
|  | Спортивный зал | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 75 | 50 | 3,750 | 50 | 3,750 | - | - | S=450 кв.м  проект,  норма 6 кв. м на 1 человека |
|  | Объект бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 11 | 15 | 0,165 | 15 | 0,165 | - | - | проект |
|  | Банно-оздоровительный комплекс | мест | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 290 | 2,900 | 290 | 2,900 | - | - | проект |
|  | Магазины | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 300 | 1,5 | 0,450 | 1,5 | 0,450 | - | - | проект |
|  | Кафе «Экстрим-парк» | блюд | 495 | 12 | 5,940 | 12 | 5,940 | - | - | 495 | 12 | 5,940 | 12 | 5,940 | - | - | 25 п. мест |
|  | Гостиница «Экстрим-парк» | мест | 86 | 230 | 19,780 | 230 | 19,780 | - | - | 86 | 230 | 19,780 | 230 | 19,780 | - | - |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 227/  250 | 8,7 | 1,975/  2,175 | - | - | 1,975/  2,175 | - | 227/  250 | 8,7 | 1,975/  2,175 | - | - | 1,975/  2,175 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Бараниха** |  |  |  | **45,540/**  **9,675** |  | **40,925** | **3,295/**  **5,925** | **1,320/**  **3,750** |  |  | **80,170/**  **9,675** |  | **73,285** | **6,180/**  **5,925** | **0,705/**  **3,750** |  |
|  | **д. Конанцево** | **чел.** | **92/**  **140** |  |  |  |  |  |  | **92/**  **140** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 60 | 190 | 11,400 | 190 | 11,400 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с септиками | чел. | 92/  140 | 30 | 2,760/  4,200 | 15 | - | 1,380/  2,100 | 1,380/  2,100 | 32/  140 | 30 | 0,960/  4,200 | 15 | - | 0,480/  2,100 | 0,480/  2,100 |  |
|  | Футбольное поле | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 7000 | 0,5 | 3,500 | - | - | 3,500 | - | проект |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 300 | 0,5 | 0,150 | - | - | 0,150 | - | проект |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 1,5 | 0,150 | 1,5 | 0,150 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 92/  140 | 8,7 | 0,800/  1,218 | - | - | 0,800/  1,218 | - | 92/  140 | 8,7 | 0,800/  1,218 | - | - | 0,800/  1,218 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Конанцево** |  |  |  | **3,560/**  **5,418** |  | **-** | **2,180/**  **3,318** | **1,380/**  **2,100** |  |  | **16,960/**  **5,418** |  | **11,550** | **4,930/**  **3,318** | **0,480/**  **2,100** |  |
|  | **с. Михайловское** | **чел.** | **190/**  **250** |  |  |  |  |  |  | **190/**  **250** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах водопроводом, канализацией без ванн | чел. | 68 | 95 | 6,460 | 95 | 6,460 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 160 | 190 | 30,400 | 190 | 30,400 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с септиками | чел. | 122/  250 | 30 | 3,660/  7,500 | 15 | - | 1,830/  3,750 | 1,830/  3,750 | 30/  250 | 30 | 0,900/  7,500 | 15 | - | 0,450/  3,750 | 0,450/  3,750 |  |
|  | Детский сад | мест | - | - | - | - | - | - | - | 15 | 80 | 1,200 | 80 | 1,200 | - | - | проект |
|  | Школа | мест | - | - | - | - | - | - | - | 25 | 20 | 0,500 | 20 | 0,500 | - | - | проект |
|  | МБУ «Харовский КДЦ» | мест | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - |  |
|  | Михайловский библиотечный филиал | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м | 470 | 0,5 | 0,235 | - | - | 0,235 | - | 470 | 0,5 | 0,235 | - | - | 0,235 | - |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 300 | 0,5 | 0,150 | - | - | 0,150 | - | проект |
|  | Спортивный зал | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 67 | 50 | 3,350 | 50 | 3,350 | - | - | S=400 кв.м  проект,  норма 6 кв. м на 1 человека |
|  | ФАП | раб. | 2 | 30 | 0,060 | 30 | 0,060 | - | - | 2 | 30 | 0,060 | 30 | 0,060 | - | - |  |
|  | Аптечный пункт | раб. | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 30 | 0,03 | 30 | 0,03 | - | - | проект |
|  | Магазины | кв.м. | 60 | 1,5 | 0,090 | 1,5 | 0,090 | - | - | 60 | 1,5 | 0,090 | 1,5 | 0,090 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 1,5 | 0,150 | 1,5 | 0,150 | - | - | проект |
|  | Кафе | блюд | - | - | - | - | - | - | - | 891 | 12 | 10,692 | 12 | 10,692 | - | - | проект,  45 мест |
|  | Объект бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 11 | 15 | 0,165 | 15 | 0,165 | - | - | проект |
|  | Банно-оздоровительный комплекс | мест | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 290 | 2,900 | 290 | 2,900 | - | - | проект |
|  | Отделение почтовой связи | раб. | 3 | 15 | 0,045 | 15 | 0,045 | - | - | 3 | 15 | 0,045 | 15 | 0,045 | - | - |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 190/  250 | 8,7 | 1,653/  2,175 | - | - | 1,653/  2,175 | - | 190/  250 | 8,7 | 1,653/  2,175 | - | - | 1,653/  2,175 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **с. Михайловское** |  |  |  | **13,018/**  **9,675** |  | **7,470** | **3,718/**  **5,925** | **1,830/**  **3,750** |  |  | **53,335/**  **9,675** |  | **50,397** | **2,488/**  **5,925** | **0,450/**  **3,750** |  |
|  | **с. Погост Никольский** | **чел.** | **105/**  **80** |  |  |  |  |  |  | **105/**  **80** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 80 | 190 | 15,200 | 190 | 15,200 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с септиками | чел. | 105/  80 | 30 | 3,150/  2,400 | 15 | - | 1,575/  1,200 | 1,575/  1,200 | 25/  80 | 30 | 0,750/  2,400 | 15 | - | 0,375/  1,200 | 0,375/  1,200 |  |
|  | Детский сад | мест | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 80 | 0,800 | 80 | 0,800 | - | - | проект |
|  | Школа | мест | - | - | - | - | - | - | - | 25 | 20 | 0,500 | 20 | 0,500 | - | - | проект |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 300 | 0,5 | 0,150 | - | - | 0,150 | - | проект |
|  | Спортивный зал | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 75 | 50 | 3,750 | 50 | 3,750 | - | - | S=450 кв.м  проект,  норма 6 кв. м на 1 человека |
|  | Пустораменский ФАП | раб. | 2 | 30 | 0,060 | 15 | - | 0,030 | 0,030 | 2 | 30 | 0,060 | 30 | 0,060 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 200 | 1,5 | 0,300 | 1,5 | 0,300 | - | - | проект |
|  | Кафе | блюд | - | - | - | - | - | - | - | 990 | 12 | 11,880 | 12 | 11,880 | - | - | проект,  50 мест |
|  | Объект бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 11 | 15 | 0,165 | 15 | 0,165 | - | - | проект |
|  | Банно-оздоровительный комплекс | мест | - | - | - | - | - | - | - | 6 | 290 | 1,740 | 290 | 1,740 | - | - | проект |
|  | Отделение почтовой связи | раб. | 3 | 15 | 0,045 | 7,5 | - | 0,023 | 0,023 | 3 | 15 | 0,045 | 15 | 0,045 | - | - |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 105/  80 | 8,7 | 0,914/  0,696 | - | - | 0,914/  0,696 | - | 105/  80 | 8,7 | 0,914/  0,696 | - | - | 0,914/  0,696 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **с. Погост Никольский** |  |  |  | **4,169/**  **3,096** |  | **-** | **2,542/**  **1,896** | **1,628/**  **1,200** |  |  | **36,254/**  **3,096** |  | **34,440** | **1,439/**  **1,896** | **0,375/**  **1,200** |  |
|  | **п. Ситинский** | **чел.** | **162/**  **250** |  |  |  |  |  |  | **162/**  **250** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах водопроводом, канализацией без ванн | чел. | 104 | 95 | 9,880 | 95 | 9,880 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 120 | 190 | 22,800 | 190 | 22,800 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с септиками | чел. | 58/  250 | 30 | 1,740/  7,500 | 15 | - | 0,870/  3,750 | 0,870/  3,750 | 42/  250 | 30 | 1,260/  7,500 | 15 | - | 0,630/  3,750 | 0,630/  3,750 |  |
|  | Детский сад | мест | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 80 | 0,800 | 80 | 0,800 | - | - | проект |
|  | Школа | мест | - | - | - | - | - | - | - | 25 | 20 | 0,500 | 20 | 0,500 | - | - | проект |
|  | МБУ «Харовский КДЦ» | мест | 69 | 8 | 0,552 | 8 | 0,552 | - | - | 69 | 8 | 0,552 | 8 | 0,552 | - | - |  |
|  | Дом культуры | мест | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - | проект |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 300 | 0,5 | 0,150 | - | - | 0,150 | - | проект |
|  | ФАП | раб. | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м. | 30 | 1,5 | 0,045 | 1,5 | 0,045 | - | - | 30 | 1,5 | 0,045 | 1,5 | 0,045 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 1,5 | 0,150 | 1,5 | 0,150 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 162/  250 | 8,7 | 1,409/  2,175 | - | - | 1,409/  2,175 | - | 162/  250 | 8,7 | 1,409/  2,175 | - | - | 1,409/  2,175 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **п. Ситинский** |  |  |  | **13,656/**  **9,675** |  | **10,507** | **2,279/**  **5,925** | **0,870/**  **3,750** |  |  | **28,496/**  **9,675** |  | **25,677** | **2,189/**  **5,925** | **0,630/**  **3,750** |  |
|  | **Остальные населенные пункты** | **чел.** | **548/**  **1381** |  |  |  |  |  |  | **548/**  **1381** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 548/  1381 | 30 | 16,440/  41,430 | 15 | - | 8,220/  20,715 | 8,220/  20,715 | 548/  1381 | 30 | 16,440/  41,430 | 15 | - | 8,220/  20,715 | 8,220/  20,715 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 548/  1381 | 8,7 | 4,768/  12,015 | - | - | 4,768/  12,015 | - | 548/  1381 | 8,7 | 4,768/  12,015 | - | - | 4,768/  12,015 | - |  |
|  | **ИТОГО по остальным населенным пунктам** |  |  |  | **21,208/**  **53,445** |  | **-** | **12,988/**  **32,730** | **8,220/**  **20,715** |  |  | **21,208/**  **53,445** |  | **-** | **12,988/**  **32,730** | **8,220/**  **20,715** |  |
|  | **Спортивные площадки:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | д. Насоново | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 300 | 0,5 | 0,150 | - | - | 0,150 | - | проект |
| 7.2 | д. Бор | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 300 | 0,5 | 0,150 | - | - | 0,150 | - | проект |
|  | **ИТОГО по спортивным площадкам** |  |  |  | **-** |  | **-** | **-** | **-** |  |  | **0,300** |  | **-** | **0,300** | **-** |  |
|  | **Магазины:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.1 | д. Пашучиха | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 200 | 1,5 | 0,300 | 0,75 | - | 0,150 | 0,150 | проект |
| 8.2 | д. Палковская | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 200 | 1,5 | 0,300 | 0,75 | - | 0,150 | 0,150 | проект |
|  | **ИТОГО по магазинам** |  |  |  | **-** |  | **-** | **-** | **-** |  |  | **0,600** |  | **-** | **0,300** | **0,300** |  |
|  | Полив зеленых насаждений | чел | 1324/  2351 | 50 | 66,200/  117,550 |  | - | 66,200/  117,550 | - | 1324/  2351 | 50 | 66,200/  117,550 |  | - | 66,200/  117,550 | - |  |
|  | ВСЕГО по  рассматриваемой генеральным планом территории |  |  |  | 167,351/  208,534 |  | 58,902 | 93,202/  173,269 | 15,248/  35,265 |  |  | 303,523/  208,534 |  | 195,349 | 97,014/  173,269 | 11,160/  35,265 |  |
|  | Неучтенные потребители | % | 20 |  | 33,470/  41,707 |  | 11,780 | 18,640/  34,654 | 3,050/  7,053 |  |  | 60,705/  41,707 |  | 39,070 | 19,403/  34,654 | 2,232/  7,053 |  |
|  | **ИТОГО по**  **рассматриваемой генеральным планом территории с учетом неучтенных потребителей** |  |  |  | **200,821/**  **250,241** |  | **70,682** | **111,842/**  **207,923** | **18,298/**  **42,318** |  |  | **364,228/**  **250,241** |  | **234,419** | **116,417/**  **207,923** | **13,392/**  **42,318** |  |

Из таблицы 9.1.2.1 следует, что среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающих и на полив насаждений составляет 614,47 куб. м/сут.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср (СП 31.13330.2021), где Ксут.max = 1,1 составят:

Qсут.max = 1,1 х 614,47 = 675,92 куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоемов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров определено по СП 8.13130 составляет 1 расчётный пожар.

Пожарную безопасность на рассматриваемой генеральным планом территории планируется обеспечить 19 ПЧ по охране г. Харовск ФГКУ «3 ОФПС по Вологодской области» и отдельным постом № 79 д. Семениха филиала 3 «Противопожарной службы Вологодской области».

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоёмов и рек с помощью пожарных машин и мотопомп.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130);

2 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение (табл. № 7.1 СП 10.13130).

Расчетные нагрузки и принятые генеральным планом мероприятия приведены в таблице 9.1.2.2.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления определены с учетом на полив, а также неучтенных затрат (20 %).

Необходимая мощность водоисточника определена с учетом требуемых расходов воды на пожаротушение.

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод.

Таблица 9.1.2.2

Сведения о планируемых мероприятиях в области водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  населенного пункта | Расчётный расход воды в сутки наибольш. водопотр,  куб. м/сут | Необходимая мощность водоисточника,  дебит,  куб. м/час | Фактическая водоподача,  дебит,  куб. м/час | Существующий источник водоснабжения | Перечень мероприятий, предусмотренных проектом | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Бараниха | 131,66 | 9,28 | 9,0 | Артезианская скважина  № 348 | Бурение скважин с доведением общего дебита до 10,0 куб. м/час |  |
| Реконструкция существующей артезианской скважины |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующей водонапорной башни |  |
| Реконструкция существующих водопроводных сетей |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |
| 2 | д. Конанцево | 38,45 | 4,62 | - | Шахтные колодцы | Бурение скважин с доведением общего дебита до 5,0 куб. м/час |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |
| 3 | с. Погост Никольский | 56,47 | 5,52 | - | Шахтные колодцы | Бурение скважин с доведением общего дебита до 6,0 куб. м/час |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |
| 4 | с. Михайловское | 97,61 | 7,58 | 10,0 | Артезианская скважина  № 39868 | Реконструкция существующей артезианской скважины |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующей водонапорной башни |  |
| Реконструкция существующих водопроводных сетей |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |
| 5 | п. Ситинский | 66,41 | 6,02 | 20,0 | Артезианская скважина  № 53073 | Реконструкция существующей артезианской скважины |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующей водонапорной башни |  |
| Реконструкция существующих водопроводных сетей |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |

Для снижения потерь воды питьевого качества необходимо выполнить следующие рекомендации:

полив зеленых насаждений, улиц и огородных культур осуществлять водой из открытых водоемов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

установить приборы учета расхода воды у потребителей;

заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды.

Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта.

Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей.

Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Проектируемые сооружения водопровода нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Существующие и проектируемые животноводческие комплексы обеспечить водой за счет индивидуальных артезианских скважин.

Качество и безопасность питьевой воды должны соответствовать гигиеническим нормативам, изложенным в СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21[[94]](#footnote-94).

Все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). Ликвидационный тампонаж скважин на воду производится для предотвращения загрязнения и засоления водоносных горизонтов через скважину, а также нежелательного смешения вод различного качества и истощения водоносных горизонтов при фонтанировании.

Правила и порядок ликвидации водозаборных скважин определяются в соответствии с [Правила](https://login.consultant.ru/link/?rnd=96699181A9EF518C39BF05D0724E306A&req=doc&base=STR&n=19832&REFFIELD=134&REFDST=100003&REFDOC=111046&REFBASE=CJI&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D6&date=20.01.2020)ми ликвидационного тампонажа буровых скважин различного назначения, засыпки горных выработок и заброшенных колодцев для предотвращения загрязнения и истощения подземных вод, утвержденной Министерством геологии СССР от 14 сентября 1967 года.

Одним из основных мероприятий, предотвращающих загрязнение подземных и поверхностных вод, является организация ЗСО, на которых устанавливается специально разработанный режим, цель которого – предупреждение ухудшения качества воды, подаваемой населению.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02.

* 1. **Водоотведение**
     1. **Существующее положение**

По Харовскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района существующий жилой фонд обеспечен системами канализации только в д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский. Сточные воды от зданий собираются по трубопроводам, а затем по магистральным канализационным трубопроводам поступают на очистные сооружения канализации, далее очищенные сточные воды сбрасываются в водные объекты.

В остальных населенных пунктах ндивидуальная жилая и общественная застройка обустроена выгребами (септиками).

Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям канализации предоставлены администрацией сельского поселения Харовское Харовского района Вологодской области и отражены в таблице 9.2.1.1.

Таблица 9.2.1.1

Характеристики существующих сетей и сооружений водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный пункт,  адрес, | Материал труб,  Диаметр,  протяженность | Характеристики КНС, насос  куб. м/час,  напор – м,  мощность кВт | Износ, % | Очистные сооружения,  мощность  куб. м /сут,  способ очистки  состав  очистных | Возможность расширения  очистных сооружений | Фактичес-кое использова-ние объекта, % | Балансо-держатель | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | с. Михайловское | Керамика 150 мм,  Протяженность труб – 600 м;  Колодцев – 26 шт | - | 99 % | КОС, 20 куб. м/сут, полная биологическая очистка | есть | 10 | МКП «Управление ЖКХ» | Сточные воды отстаиваются в колодцах-отстойниках |
| 2 | д. Бараниха | Чугун 150 мм, Протяженность труб – 1200 м;  Колодцев – 15 шт | - | 100 % | КОС, 20 куб. м/сут, полная биологическая очистка | есть | 10 | МКП «Управление ЖКХ» | КОС работают в режиме отстойников |
| 3 | п. Ситинский | Чугун 200-250 мм, Протяженность труб – 1133 м;  Колодцев – 17 шт | - | 100 % | КОС, 700 куб. м/сут, полная биологическая очистка | есть | 10 | МКП «Управление ЖКХ» | КОС работают в режиме отстойников |

Нормы проектирования

Расчетное среднесуточное водоотведение от жилых и общественных зданий принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018[[95]](#footnote-95) с учетом понижающих коэффициентов:

в населенных пунктах без централизованной канализации принимаем количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

* + 1. **Проектные решения**

Согласно действующей стратегии социально-экономического развития Харовского муниципального района Вологодской области на период до 2030 года, в сельском поселении Харовское генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Уменьшение уровня загрязнения водных объектов за счет модернизации и совершенствования технологий очистки сточных вод организациями в сфере производства и в коммунальном комплексе;
2. строительство комплексов очистных сооружений.

Согласно действующей «Схеме водоснабжения и водоотведения сельского поселения Харовское» генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Реконструкция канализационных сетей;
2. строительство очистных сооружений.

Согласно действующей муниципальной программы «Обеспечение населения Харовского муниципального округа качественной питьевой водой и развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2023-2030 г», генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Реконструкция систем водоотведения;
2. замена сетей водоотведения;
3. монтаж системы водоотведения д. Бараниха ул. Овражная.

Количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке составит:

существующая застройка – 157,56 куб. м/сут;

на проект – 290,13 х 1,2 = 348,15 куб. м/сут.

Нормы и объемы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 с учетом понижающих коэффициентов:

принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%.

Данные по расчетному расходу сточных вод приведены в таблице 9.1.2.1 раздела 9.1.2.

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из хризотилцементных трубопроводов по ГОСТ 31416-2009[[96]](#footnote-96) диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001[[97]](#footnote-97). При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

Система и схема канализации

Принимаем проектом ликвидацию существующих очистных сооружений канализации в населенных пунктах д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский. Планируется строительство централизованной канализации для жилой и общественной застройки в населенных пунктах д. Бараниха, д. Конанцево, с. Михайловское, с. Погост Никольский и п. Ситинский с отведением сточных вод на проектируемые локальные очистные сооружения канализации полной биологической очистки с выпуском очищенных сточных вод в водные объекты.

При высоком уровне грунтовых вод, необходимо предусматривать пристенный дренаж с выпуском в канавы для защиты от подтопления подвалов. В зоне индивидуальной жилой застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в герметичные накопительные емкости с последующим вывозом дождевых сточных вод на ближайшие проектируемые локальные очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации с выпуском очищенных сточных вод в водоемы.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с септиками.

В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается нецентрализованная система канализации. Водоотведение индивидуальной жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут.

Принятые генеральным планом мероприятия приведены в таблице 9.2.2.1.

Проектируется общественная и жилая застройка с централизованными сетями канализации. Существующая застройка подключается к централизованным сетям частично или с вывозом на близлежащие очистные сооружения.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

Согласно п. 19 раздела II СанПиН 2.1.3684-21, расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны от канализационных сооружений в соответствии с требованиями раздела 13 табл. 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК расчетной производительностью до 0,2 тыс. куб. м/сут - 15 метров.

Застройка населенных пунктов, попадающих в водоохранные зоны водных объектов, должны быть обеспечены водонепроницаемыми емкостями для сбора сточных вод с дальнейшим вывозом на проектируемые локальные очистные сооружения в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса РФ.

Таблица 9.2.2.1

Сведения о планируемых мероприятиях в области водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  населенного пункта | Расчётный расход сточных вод,  куб. м/сут | Протяженность, материал труб,  Диаметр,  Износ % | Существующие очистные сооружения,  мощность, куб. м/сут | Перечень мероприятий, предусмотренных проектом | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Бараниха | 112,7 | Керамика 150 мм, Протяженность труб – 1200 м;  Колодцев – 15 шт | КОС, 20 куб. м/сут, полная биологическая очистка.  Износ 100 % | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-1 мощностью 120,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в ручей.  Выпуск расположить вблизи площадки ЛОСК-1. |  |
| Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |
| Ликвидация существующих очистных сооружений канализации |  |
| 2 | д. Конанцево | 28,84 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-2 мощностью 30,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в ручей.  Выпуск расположить вблизи площадки ЛОСК-2. |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации. |  |
| 3 | с. Погост Никольский | 63,61 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-3 мощностью 70,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Кубена.  Выпуск расположить вблизи площадки ЛОСК-3. |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации. |  |
| 4 | с. Михайловское | 75,36 | Керамика 150 мм, Протяженность труб – 600 м;  Колодцев – 26 шт | КОС, 20 куб. м/сут, полная биологическая очистка.  Износ 99 % | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-4 мощностью 80,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в ручей. Выпуск расположить вблизи площадки ЛОСК-4. |  |
| Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |
| Ликвидация существующих очистных сооружений канализации |  |
| 5 | п. Ситинский | 64,16 | Чугун 200-250 мм, Протяженность труб – 1133 м;  Колодцев – 17 шт | КОС, 700 куб. м/сут, полная биологическая очистка.  Износ 100 % | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-5 мощностью 70,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Сить.  Выпуск расположить вблизи площадки ЛОСК-5. |  |
| Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |
| Ликвидация существующих очистных сооружений канализации |  |

Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) ([РД-АПК 1.10.15.02-17[[98]](#footnote-98)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=AAF125E17CE73EC1CCAEB78D70587A13&req=doc&base=STR&n=23002&REFFIELD=3&REFDST=1&REFDOC=14747&REFBASE=STR&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D3&date=13.02.2020)).

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Очистку сточных вод от площадок предусматриваем в индивидуальные ЛОСК.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности.

Место выпуска очищенных сточных вод в водный объект должно согласовываться с органами по регулированию использования и охране вод, санитарно-эпидемиологической службой и федеральным органом государственного контроля (надзора) в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов во внутренних водах Российской Федерации.

В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН 2.1.3684-21 по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

* 1. **Теплоснабжение**
     1. **Существующее положение**

На данный момент в Харовском муниципальном округе Вологодской области, применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района, централизованное теплоснабжение имеется в нескольких населенных пунктах – д. Бараниха, с. Михайловское, п. Ситинский, в которых установлены твердотопливные угольные котельные. Оборудование котельных и сетей имеют большой процент износа.

В остальных населенных пунктах разрабатываемого генерального плана отопление существующей застройки – индивидуальное (печное, электрическое, др.).

Таблица 9.3.1.1

Данные по котельным

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  котельной,  адрес | Тип  котлов | Кол-во | КПД котлов,  % | Теплопроиз-водитель-ность,  Гкал/час | Описание котла (паровой,  водяной) | Параметры  теплоноси-теля | Загрузка  котельной | Топли-во | Балансо-  содержа-  тель | Резерв котельной,  Гкал/час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 13 |
| 1 | Котельная №9, с. Михайловское | КВТС | 2 | 82 | 0,4 | Водогрейный | - | - | Камен-ный уголь | АО «ВОЭК» | 0,75 |
| КВр-0,63 | 1 | 81 | 0,54 |
| 2 | Котельная №9, д. Бараниха, ул. Овражная | КВТС | 2 | 82 | 0,4 | Водогрейный | - | - | Камен-ный уголь | АО «ВОЭК» | 0,487 |
| ДВК-0,2 | 2 | 80 | 0,34 |
| 3 | Котельная №15, п. Ситинский | КВТС | 3 | 82 | 0,6 | Водогрейный | - | - | Камен-ный уголь | АО «ВОЭК» | 0,03 |

Таблица 9.3.1.2

Данные по тепловым сетям

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Материал, диаметр | Протя-жен-ность, км | Подземная/надземная | В каком исполнении (например, двухтрубном) | Параметры теплоносителя | Принадлеж-ность к котельной | Износ, % | Балансодержатель |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | с. Михайловское | стальные  трубы | 518 | подземная | двухтрубном | вода | котельная № 9 | 50 | АО «ВОЭК» |
| 142 | надземная |
| 2 | д. Бараниха | стальные  трубы | 270 | подземная | котельная № 10 | 30 |
| 3 | п. Ситинский | стальные  трубы | 835 | подземная | котельная № 15 | 50 |
| 855 | надземная |

* + 1. **Проектные решения**

Согласно муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования сельское поселение Харовское на 2021 – 2023 годы и на период до 2025 года»[[99]](#footnote-99) по развитию системы теплоснабжения дер. Бараниха и пос. Ситинский предусматривается комплекс мероприятий разрабатываемый по следующим направлениям:

реконструкция существующих котельных и сетей теплоснабжения;

строительство и модернизация теплоэнергетического оборудования и сетей в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации.

на перспективу перевод существующих твердотопливных котельных на газовый вид топлива.

В соответствии с проектом планировки[[100]](#footnote-100) в новом индивидуальном жилищном фонде в д. Конанцево теплоснабжение предусматривается от автономных источников теплоты (АИТ) с современным энергоэффективным оборудованием, обеспечивающем возможность работы как на твердом топливе, так, в перспективе, и на газе.

Согласно муниципальной программы «Энергосбережение на территории Харовского муниципального округа на 2023-2030 г.»[[101]](#footnote-101), предусмотрены следующие мероприятия:

подготовка котельных к работе в осенне-зимний период;

ремонт котельной № 9 с. Михайловское.

Генеральным планом предусматривается:

планируемая общественная застройка предусматривается с автономным теплоснабжением от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах: с. Михайловское, с. Погост Никольский, п. Ситинский, д. Бараниха, д. Конанцево. В остальных населенных пунктах предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной застройки от твердотопливных котлов;

Таблица 9.3.2.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Объект строительства | Кол-во. | Расходы тепла на первую очередь  ккал/час | | | |
| на отопл. | на вент. | на ГВСср. | Итого |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Автономное теплоснабжение от индивидуального газового котла (или индивидуальной газовой котельной)** | | | | | | |
| село Михайловское | Детский сад на 15 мест, школа на 25 мест | 1 | 42440 | 62790 | 102000 | 207230 |
| Спортзал на 400 кв.м | 1 | 118960 | 40120 | 76000 | 235080 |
| Предприятие бытового обслуживания на 11 мест | 1 | 25056 | 23800 | 10000 | 58856 |
| Аптечный пункт | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Магазин смешанной торговли на 100 кв.м | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Кафе на 45 мест | 1 | 48120 | 9828 | 291225 | 349173 |
| Банно-оздоровительный комплекс на 10 мест | 1 | 27347 | 45133 | 120000 | 192480 |
| Храм | 1 | 45500 | - | 17000 | 62000 |
| **Итого:** | | | **328423** | **181671** | **657225** | **1166819** |
| с. Погост Никольский | Детский сад на 10 мест, школа на 25 мест | 1 | 37135 | 54940 | 89250 | 181325 |
| Спортзал на 450 кв.м | 1 | 133830 | 45135 | 85500 | 264465 |
| Магазин смешанной торговли на 200 кв.м | 1 | 21000 | - | 41000 | 62000 |
| Предприятие бытового обслуживания на 11 мест | 1 | 25056 | 23800 | 10000 | 58856 |
| Банно-оздоровительный комплекс на 6 мест | 1 | 16408 | 27080 | 72000 | 115488 |
| Храм | 1 | 45500 | - | 17000 | 62000 |
| Кафе на 50 мест | 1 | 53470 | 10920 | 323580 | 387970 |
| **Итого:** | | | **332399** | **161875** | **638330** | **1132104** |
| п. Ситинский | Детский сад на 10 мест, школа на 25 мест | 1 | 37135 | 54940 | 89250 | 181325 |
| Магазин смешанной торговли на 100 кв.м | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| **Итого:** | | | **47635** | **54940** | **109750** | **212325** |
| д. Бараниха | Детский сад на 20 мест, школа на 45 мест | 1 | 68965 | 102031 | 165750 | 336746 |
| Магазин смешанной торговли на 100 кв.м | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Спортзал на 450 кв.м | 1 | 133830 | 45135 | 85500 | 264465 |
| Магазин смешанной торговли на 200 кв.м | 1 | 21000 | - | 41000 | 62000 |
| Предприятие бытового обслуживания на 11 мест | 1 | 25056 | 23800 | 10000 | 58856 |
| Банно-оздоровительный комплекс на 10 мест | 1 | 27347 | 45133 | 120000 | 192480 |
| **Итого:** | | | **286698** | **216099** | **442750** | **945547** |
| д. Конанцево | Магазин смешанной торговли на 200 кв.м | 1 | 21000 | - | 41000 | 62000 |
| **Итого:** | | | **21000** | **-** | **41000** | **62000** |
| **Автономное теплоснабжение от индивидуального твердотопливного котла** | | | | | | |
| д. Пашучиха | Магазин смешанной торговли на 200 кв.м | 1 | 21000 | - | 41000 | 62000 |
| **Итого:** | | | **21000** | **-** | **41000** | **62000** |
| д. Палковская | Магазин смешанной торговли на 200 кв.м | 1 | 21000 | - | 41000 | 62000 |
| **Итого:** | | | **21000** | **-** | **41000** | **62000** |
| с. Согорки | Храм | 1 | 45500 | - | 17000 | 62000 |
| **Итого:** | | | **45500** | **-** | **17000** | **62000** |
| д. Кузьминская | Храм | 1 | 45500 | - | 17000 | 62000 |
| Итого: | | | **45500** | **-** | **17000** | **62000** |

* 1. **Газоснабжение**
     1. **Существующее положение**

На территории Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района централизованного газоснабжения нет.

В населенных пунктах для целей пищеприготовления используется сжиженный газ, поставляемый ООО «Управление Севергаз».

Потребление сжиженного газа населением представлено в таблице 9.4.1.1.

Таблица 9.4.1.1

Потребление сжиженного газа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Откуда поставляют газ | Количество человек,  пользующихся  балонным газоснабжением для пищеприготовления | Годовое  потребление сжиженного  газа |
| чел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Населенные пункты в границах разрабатываемого генерального плана | ООО «Управление Севергаз» | 693 | 56,8 т |

* + 1. **Проектные решения**

Раздел разработан с учетом требований СП 62.13330.2011[[102]](#footnote-102), СП 42-101-2003[[103]](#footnote-103), в соответствии со схемой территориального планирования [Вологодской](file:///\\smserver\вологодской) области и региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы[[104]](#footnote-104).

В соответствии со схемой территориального планирования Вологодской области[[105]](#footnote-105) на территории разрабатываемого генерального плана предусматривается:

планируемая к размещению газораспределительная станция Харовск (далее - ГРС Харовск);

планируемый к размещению объект «Газопровод межпоселковый к г. Харовск Харовского района Вологодской области»;

планируемые к размещению межпоселковые газопроводы от ГРС Харовск, проходящие транзитом через территорию разрабатываемого генерального плана.

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации[[106]](#footnote-106) на территории предусматривается планируемый к размещению магистральный газопровод-отвод к г. Харовск Харовского района Вологодской области, направлением от ГРС Сокол (Сокольский муниципальный округ) до ГРС Харовск.

Генеральным планом предусматривается:

планируемые к размещению межпоселковые газопроводы от ГРС Харовск до газифицируемых населенных пунктов;

планируемые к размещению пункты редуцирования газа (ПРГ) в следующих населенных пунктах: д. Останинское, д. Мартыновское, д. Сибла, д. Насоново, д. Дьяковская, с. Погост Никольский, д. Волчиха, с. Михайловское, д. Бараниха, п. Ситинский, д. Тюшковская, д. Конанцево. Точное количество необходимых ПРГ определяется при рабочем проектировании;

снабжение существующей застройки природным газом для целей пищеприготовления в следующих населенных пунктах: д. Останинское, д. Мартыновское, д. Сибла, д. Насоново, д. Дьяковская, с. Погост Никольский, д. Волчиха, с. Михайловское, д. Бараниха, п. Ситинский, д. Тюшковская, д. Конанцево. В остальных населенных пунктах предусматривается использование сжиженного газа для целей пищеприготовления;

реконструкция существующих твердотопливных котельных с переводом на газовый вид топлива;

планируемая к размещению общественная застройка предусматривается с автономным теплоснабжением от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах: с. Михайловское, с. Погост Никольский, п. Ситинский, д. Бараниха;

в соответствии с проектом планировки[[107]](#footnote-107) в новом индивидуальном жилищном фонде в д. Конанцево теплоснабжение предусматривается от автономных источников теплоты (АИТ) с современным энергоэффективным оборудованием, обеспечивающем возможность работы как на твердом топливе, так, в перспективе, и на газе;

в соответствии с генеральным планом[[108]](#footnote-108) в новом и реконструируемом индивидуальном жилом фонде в д. Бараниха теплоснабжение предусматривается от автономных источников теплоты с современным энергоэффективным оборудованием, обеспечивающих возможность работы как на твердом топливе, так, в перспективе, и на газе.

Годовая потребность в природном газе определена по формуле:

Qгод = Qгод.нас.+ Qгод.кот. + Qком-быт. (1), где

Qгод. нас – годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

Qгод.кот. – годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

Qком-быт – годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб. м.

Показатели потребления газа куб. м/год на 1 человека при теплоте сгорания 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м) приняты по п. 3.12 СП 42-101-2003[[109]](#footnote-109):

при наличии централизованного горячего водоснабжения –120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей- 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

На нужды населения годовой расход газа составит:

Qгод нас =120х817+300х284=183240 куб. м/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от Qy (п. 3.13 СП):

Qком-быт = 183240х0,05=9162куб. м/год

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

Qо = A x q x (1+K1),

где A – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, кв. м;

q – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление 1 кв. м общей площади, принимаемый по приложению В СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»[[110]](#footnote-110), равный 74 для запроектированной застройки (для зданий строительства после 2015года);

K1 – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий, K1=0,25.

Qо = 284х35х74х1,25 = 919450 Вт или 0,8Гкал/час

Годовой расход газа на отопление индивидуальных жилых домов от автономных источников тепла составит:

(2090:8000)\*106= 261288 куб. м/год

Qгод.кот. = Qгод. от + Qгод. в.+ Qгод.г.в. (2), где

Qгод. от – годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

Qгод. в. - годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс. куб. м;

Qгод.г.в - годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс. куб. м

Годовой расход газа на существующие, предполагаемые к реконструкции котельные составляет:

Qгод котсущ=6028 х106: 8000= 753540куб. м/год

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий на территории разрабатываемого генерального плана определён по данным раздела «Теплоснабжение» (куб. м/год):

Qгод кот = 9857х106: 8000 = 1232125куб. м/год

Всего по территории генерального плана годовой расход природного газа составит:

Qгод =183240+9162+261288+753540+1232125=2439355 куб. м/год

Qгод = 2,44 млн. куб. м/год.

Годовая потребность в сжиженном газе при 100% газификации населенных пунктов без централизованного газоснабжения определена по формуле:

Qy = qo x m, где

qo – укрупненный показатель потребления газа, м3/год на одного человека (qo =125 м3/год);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

Qy = 507х 125= 63,375 тыс. куб. м/год

Распределительные газопроводы[[111]](#footnote-111) - это газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа. Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

Ограничения земельных участков, находящихся в охранных зонах, приведены в разделе 4.5.1.2.

Описание санитарно – защитной зоны от ГРС Харовск указано в разделе 14.1.2.

* 1. **Электроснабжение**
     1. **Существующее положение**

Основными потребителями электроэнергии являются промышленные предприятия, сельскохозяйственные предприятия и потребители коммунально-бытового сектора.

Электроснабжение потребителей осуществляется Вологодским филиалом ПАО «Россети Северо-Запад». Основными питающими центрами являются электрические подстанции (ПС)

Таблица 10.5.1.1

Перечень ПС

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование,  местоположение | Напряжение,  кВ | Кол-во и мощность трансформаторов,  МВА | Резерв мощности, МВА |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ПС 110кВ Никольский погост 2х2,5МВА  Харовский муниципальный округ, вблизи д. Дьяковская | 110/10 | 2х2,5 | 2,878 |
| 2 | ПС 110кВ Харовск-районная  г. Харовск | 110/35/10 | 2х25,0 | 21,440 |
| 3 | ПС 35кВ Золотава  д. Золотава, Харовский округ | 35/10 | 2х1,6МВА | 1,176 |

Распределение электроэнергии по населённым пунктам осуществляется воздушными линиями (ВЛ) 10кВ через понижающие трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4кВ различной мощности, находящиеся на балансе Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад», и на балансе потребителей. По территории проходят воздушные линии, напряжением 220кВ, 110кВ, 35кВ, 10кВ.

Таблица 10.5.1.2

Перечень ВЛ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ВЛ | Направление | |
| Начало | Конец |

| 1 | 2 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ВЛ-220 кВ Вологодская-Харовск | ПС 500кВ Вологодская | ПС 220кВ Харовск (т) |
| 2 | ВЛ-220 кВ Вологодская-Явенга | ПС 500кВ Вологодская | ПС 220кВ Явенга (т) |
| 3 | ВЛ-220 кВ Харовск-Коноша | ПС 220кВ Харовск (т) | ПС 220кВ Коноша(т) |
| 4 | ВЛ-110кВ Харовск (т) - Никольский Погост | ПС 220кВ Харовск (т) | ПС 110кВ Никольский Погост |
| 5 | ВЛ-110кВ Сокол-Харовск (т) | ПС 220кВ Сокол | ПС 220кВ Харовск (т) |
| 6 | ВЛ-110кВ Харовск-Вожега | ПС 110кВ Харовск-районная | ПС 110кВ Вожега |
| 7 | ВЛ-110кВ Харовск-Сямжа | ПС 220кВ Харовск (т) | ПС 110кВ Сямжа |
| 8 | ВЛ-10кВ Балыково | ПС 35кВ Золотава | ТП 10/0,4кВ |
| 9 | ВЛ-10кВ Устьрека | ПС 35кВ Золотава | ТП 10/0,4кВ |
| 10 | ВЛ-10кВ Бараниха | ПС 110кВ Харовск районная | ТП 10/0,4кВ |
| 11 | ВЛ-10кВ Ильинское | ПС 110кВ Харовск районная | ТП 10/0,4кВ |
| 12 | ВЛ-10кВ Ивачино | ПС 110кВ Харовск районная | ТП 10/0,4кВ |
| 13 | ВЛ-10кВ Михайловское | ПС 110кВ Харовск районная | ТП 10/0,4кВ |
| 14 | ВЛ-10кВ Сорожино | ПС 110кВ Харовск районная | ТП 10/0,4кВ |
| 15 | ВЛ-10кВ Городская | ПС 110кВ Харовск районная | ТП 10/0,4кВ |
| 16 | ВЛ-10кВ Маяк | ПС 110кВ Харовск районная | ТП 10/0,4кВ |
| 17 | ВЛ-10кВ Н.Погост | ПС 110кВ Никольский погост | ТП 10/0,4кВ |
| 18 | ВЛ-10кВ Дьяковская | ПС 110кВ Никольский погост | ТП 10/0,4кВ |
| 19 | ВЛ-10кВ Карповская | ПС 110кВ Никольский погост | ТП 10/0,4кВ |
| 20 | ВЛ-10кВ Н.Кубенский | ПС 110кВ Никольский погост | ТП 10/0,4кВ |
| 21 | ВЛ-10кВ Якшино | ПС 110кВ Никольский погост | ТП 10/0,4кВ |

Таблица 10.5.1.3

Перечень ТП

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование ТП  Количество и мощность трансформаторов | Напряжение |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| ТП Поселок Льнозавод 1х160кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Бараниха-котельная 2х250 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Бараниха-комплекс 1х 250+1х400 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Бараниха-мастерские 1х250 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Фоминское-дачи 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Бильячево 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Тюшковская-дачи 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Тюшковская 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Тимониха-Ивачино 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Мякотиха 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Косариха 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Бор 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Чурилово 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Селезениха 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Родиониха 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Климиха 1х100 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Дитенская 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Спецшкола 1х160 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Афониха 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Екимовская 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Варламово 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Плясово 1х10кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Кузовлево 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Перепечино 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Иваниково 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Клепестиха 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Столярка 1х160 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Беленицино 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Великий Двор 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Боровиково 1х100 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Дачи 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Луч 1х160 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Попчиха 1х100 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Чертунья 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Алфёровская 1х160 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Шилыково 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Паршинская 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Михайловское 1х100 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Михайловское-мастерские 1х160 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Нелюбовская 1х10кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Будриха 1х100+1х160 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Михайловское-детсад 1х250 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Конанцево 1х250 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Фоминское 1х40кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Черемушки 1х160 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Пашучиха-дачи 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Строитель 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Стекольщик 1х25кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Пашучиха 1х63кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Дьяковская 1х250кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Карповская 1х63кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Сысоиха 1х40кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Харенская 1х40кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Н.Погост 1х160 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Починок 1х100кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Сосновка 1х10кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Кузнечиха 1х10кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Кузьминская 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Мастерские-Маяк 1х400 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Школа-Маяк 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Якшино 1х63кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Сибла 1х63кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Стегаиха 1х40кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Тетериха 1х100кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Насоново 1х63кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Клепестиха-дачи 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Волчиха 1х40кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Бараниха-зерноток 1х100 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Балыково 1х10кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Демушиха 1х63 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Смолиха 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Анисимовская 1х10кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Стениха 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Умриша 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Оброчное 1х100 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Мурыгинская 1х40 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Бараниха 1х100 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Мегафон 1х25 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Дорожник 1х100 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Конанцево-Бор 1х100 кВА | 10/0,4кВ |
| ТП-10 1х160кВА | 10/0,4кВ |
| ТП С.О.К. 1х250кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Котельная-Ситинский 1х100кВА | 10/0,4кВ |
| ТП Льнозавод 2х630кВА | 10/0,4кВ |
| Суммарная мощность трансформаторов 9,56 МВА |  |

* + 1. **Проектные решения**

Генеральным планом предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи c увеличением числа энергопотребителей проектом предусматриваются следующие мероприятия:

Планируемые к размещению трансформаторные подстанции ТП 10/0,4кВ в д. Конанцево и д. Спичиха;

При необходимости выполнить реконструкцию существующих ТП 10/0,4кВ, произвести замену существующих голых проводов воздушных линий 10 и 0,4 кВ на провода марки СИП. Электроснабжение населенных пунктов, не имеющих перспективы развития, оставить без изменений.

Подключение проектируемых ТП к действующим электрическим сетям предусматривается воздушными линиями 10кВ. Трассы прохождения ВЛ и места установки ТП определяются проектной документацией конкретных объектов с учетом наиболее экономичного расположения сетей, исходя из плотности и структуры застройки.

Расчет прогнозируемого увеличения нагрузки и потребления электроэнергии выполнен с учетом следующих нормативных документов:

СП 256.1325800.2016. Свод правил. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа";

правила устройства электроустановок. Седьмое издание[[112]](#footnote-112) (далее – ПУЭ);

постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»[[113]](#footnote-113);

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2021-2025 годы[[114]](#footnote-114);

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2023-2027 годы[[115]](#footnote-115).

Расчет перспективного уровня электропотребления

Электропотребление коммунально-бытового сектора

Норма перспективного электропотребления, установленная Региональными нормативами градостроительного проектирования Вологодской области, составляет:

для г. Харовск – 1920 кВт\*ч/год на одного человека;

для остальной территории Харовского муниципального округа – 1350 кВт\*ч/год на одного человека;

Для сезонного населения среднее время потребления электроэнергии - 5 мес.

Таблица 10.5.2.1

Электропотребление коммунально-бытового сектора

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Потребители эл. эн | Кол-во  человек | Расчет. срок | Уд. электро-  потребление,  кВт\*ч/год на 1 чел. | Годовое электро-  потребле-ние,  МВт\*ч |

| **1** | | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сущ. потребители | Пост. насел | 1324 | 12 мес | 1350 | 1787 |
| Сезон. насел | 2351 | 5 мес | 1350 | 1322 |
| Итого сущ.: |  |  |  |  | 3109 |
| Проект. потребители | Пост. насел | - | 12 мес | 1350 | - |
| Сезон. насел | - | 5 мес | 1350 | - |
| Итого проект: |  | | | | - |
| Всего: |  | | | | 3109 |

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Электропотребление предприятий

Расчет энергопотребления предприятий, планируемых на перспективных территориях для малого и среднего бизнеса возможен после определения точного количества энергопотребителей данных предприятий и установления их полной расчетной мощности.

Расчет электрических нагрузок

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов возможен после определения точного количества энергопотребителей и установления их полной расчетной мощности.

Максимальная мощность для вновь строящихся индивидуальных жилых домов постоянного и сезонного проживания принята 15,0 кВт с учетом коэффициентов спроса и одновременности как для квартир повышенной комфортности; для общественно-коммунальных объектов - по укрупненным удельным нагрузкам, типовым или индивидуальным проектам.

В соответствии с ПУЭ потребителями, относящимися ко II категории по надежности электроснабжения, являются детские сады, школы, предприятия общественного питания, гостиницы и базы отдыха, административные здания муниципального значения, все остальные потребители относятся к III категории.

Питание потребителей II категории по надёжности электроснабжения предусматривается от двух независимых источников питания, в качестве резервного источника может быть использована ближайшая независимая ТП или дизельная электрическая станция (ДЭС).

* 1. **Сети связи**
     1. **Существующее положение**

Телефонизация. Проводная телефонная связь осуществляется ПАО «Ростелеком». На территории находятся автоматические цифровые телефонные станции (АТС). Магистральные линии телефонной связи выполнены оптоволоконными кабелями.

Таблица 10.6.1.1

Перечень АТС

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование,  местоположение | Тип  АТС | Кол-во  номеров | Резерв мощности  (свободная емкость) | Износ % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АТС-2 Харовск  г. Харовск, ул. Ленинградская д.32 | SI3000  MSAN | 3008 | 2134 | 23 |
| 2 | АТС-32 Лесдок  г. Харовск, ул. Каменная, д.52 | SI3000  MSAN | 192 | 146 | 23 |
| 3 | АТС-53 Ситинский  п. Ситинский, ул. Мира, д.8 | SI3000  MSAN | 64 | 35 | 23 |
| 4 | АТС-41 Бараниха  д. Бараниха, ул. Овражная, д.2 | SI3000  MSAN | 128 | 89 | 23 |

Телевидение. Наземную трансляцию обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов на территории осуществляет ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть». Абонентам доступно 20 телевизионных общероссийских обязательных каналов и 10 радиоканалов, входящих в первый мультиплекс РТРС-1 и второй мультиплекс РТРС-2. В д. Оброчное расположен телевизионный ретранслятор РТРС.

Сети сотовой связи. Интернет. На данный момент в зону покрытия сотовых операторов попадают все населенные пункты с постоянно проживающим населением. Антенно-мачтовые сооружения для размещения базовых станций сотовой связи расположены в с. Никольский Погост, с. Михайловское.

* + 1. **Проектные решения**

Генеральным планом предусматривается увеличение количества и модернизация существующих базовых станций операторов подвижной радиотелефонной связи (ПРТС) с увеличением зоны охвата в стандарте связи ЗG и 4G.

При необходимости, в населенных пунктах, где отсутствует сотовая связь и мобильный интернет, предусмотреть установку антенно-мачтовых сооружений (АМС).

Под АМС понимаются антенно-мачтовые сооружения типа: столб, башня, мачта, комбинированная опора, имеющие в качестве основного назначения размещение оборудования подвижной радиотелефонной связи (ПРТС), с высотой до 50 метров, для размещения которых не требуется получения разрешения на строительство[[116]](#footnote-116) и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Установка АМС осуществляется в соответствии с п.11 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 №1300.

# Санитарная очистка территории

* 1. **Существующее положение**

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области[[117]](#footnote-117) бытовые отходы, включающие домовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собирается и транспортируется на существующий полигон ТБО с. Устье Усть-Кубинского муниципального округа Вологодской области (месторасположение: примерно в 4,5 км севернее от с. Устье Усть-Кубинского муниципального округа Вологодской области, на земельном участке с кадастровым номером 35:11:0302030:69, номер в ГРОРО - 35-00018-З-00592-250914).

На территории располагается не эксплуатируемый полигон ТБО г. Харовск (номер в ГРОРО 35-00030-З-00592-250914, местоположение: 5 км автодороги Харовск – Сокол, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303058:6). В случае увеличения остаточной вместимости объекта размещения по результатам оценки, в том числе с проведением маркшейдорской съемки, и внесения соответствующих изменений в ГРОРО территориальная схема подлежит корректировке. После внесения изменений в ГРОРО и до корректировки территориальной схемы объект может использоваться для приема прочих видов отходов или в качестве резервного варианта при возникновении форс-мажорных обстоятельств на других объектах размещения.

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена в таблице 10.1.1.

Таблица 10.1.1

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

| Наименование | Кол-во, т/год | Класс  опасности | Обращение с отходами |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз на полигон ТБО | | | |
| Отходы от жилищ несортированные (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч  от жилой застройки неблагоустроенной  (183,70 кг/год на 1жит. х  1324 жит.+ 61,23 кг/год х2351 сезонно проживающих) | 387,171 | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО с. Устье Усть-Кубинского муниципального округа Вологодской области. |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными и промышленными товарами,  от универ. магазинов (252 пл. кв. м х17,68 кг/год) | 4,455 | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  от организаций  (42 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 3,512 | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие  (52 мест х129,23 кг/год на 1 место) | 6,720 | IV  7 36 100 02 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные  (86 мест х 171,22 кг/год на 1 место) | 14,725 | IV  7 36 210 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений,  всего:  В т.ч.  от детских садов  (15 чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место) | 0,664  0,664 | V  7 37 100 01 72 5 |
| Всего вывозят на полигон ТБО: | 417,247 |  |  |

\* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Нормативы накопления отходов приняты в соответствии с требованиями приказа Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2017 года № 271[[118]](#footnote-118), «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления»[[119]](#footnote-119), приказа Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242[[120]](#footnote-120) и приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021 года № 274[[121]](#footnote-121).

* 1. **Проектные решения**

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области предусматривается:

с 2025 года направление отходов, образующихся на рассматриваемой территории, на планируемую к строительству и вводу в эксплуатацию мусороперегрузочную станцию Харовский мощностью до 10 тыс. т/год (предварительные координаты: 59.93757,40.10982), далее на полигон ТБО г. Сокол Сокольского муниципального округа Вологодской области;

с 2026 года \* направление отходов, образующихся на рассматриваемой территории, после мусороперегрузочной станции Харовский на планируемый к строительству и вводу в эксплуатацию комплекс по переработке отходов с мусоросортировочным комплексом и площадкой компостирования на территории Сокольского муниципального округа.

\*Срок ввода в эксплуатацию КПО на территории Сокольского муниципального округа будет откорректирован на ноябрь 2027 года в соответствии с Дорожной картой по реализации инвестиционных проектов по созданию объектов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Вологодской области, утвержденной Губернатором Вологодской области 13 ноября 2024 года.

На рассматриваемой территории обращение с отходами должно осуществляться в соответствии с действующей Территориальной схемой обращения с отходами Вологодской области.

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена на расчетный срок в таблице 10.2.1.

Таблица 10.2.1

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

на расчетный срок

| Наименование | Кол-во,  т/год | Класс  опасности | Обращение с отходами |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами | | | |
| Отходы от жилищ несортированные (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч  от жилой застройки неблагоустроенной  (183,70 кг/год на 1жит. х  1324 жит.+ 61,23 кг/год х2351 сезонно проживающих) | 387,171 | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами. |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными и промышленными товарами,  от универ. магазинов (1452 пл. кв. м х17,68 кг/год) | 25,671 | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  от организаций  (102 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 8,528 | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие  (147 мест х129,23 кг/год на 1 место) | 18,997 | IV  7 36 100 02 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные  (86 мест х 171,22 кг/год на 1 место) | 14,725 | IV  7 36 210 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений,  всего:  В т.ч.  от детских садов  (90 чел.х 44,25 кг/год на 1 факт. место)  от школ  (125 чел. х 12,56 кг/год на 1 факт. место)  от доп. образования  (5 чел. х 12,56 кг/год на 1 факт. место) | 5,616  3,983  1,570  0,063 | V  7 37 100 01 72 5 |
| Всего вывозят в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами: | 460,708 |  |  |

\*Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице, будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблиц 10.1.1 и 10.2.1 видно, что количество ТКО на расчетный срок вырастет в 1,10 раз из-за увеличения развития инфраструктуры.

# Организация похоронного дела (погребение умерших)

## Существующее положение

Для традиционного захоронения умерших на территории используются четыре кладбища, расположенные в 0,370 км северо-западнее с. Лещево (3,06 га), в 0,280 км северо-западнее д. Великий Двор (1,0 га), в 0,015 км севернее с. Михайловское (2,4 га) и в 0,400 км севернее д. Кузовлево (2,5 га).

А также на территории имеются два закрытых от захоронения кладбища, расположенные в с. Погост Никольский (0,6 га) и вблизи с. Лещево (1,00 га).

Часть территории кладбища в 0,400 км севернее д. Кузовлево располагается в водоохранных зонах р. Кубена и р. Пухманга.

Согласно п. 15 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещается размещение кладбищ.

## Проектные решения

Проектом предусматривается:

расширение трех кладбищ в 0,400 км севернее д. Кузовлево (на 1,0 га), 0,280 км северо-западнее д. Великий Двор (на 0,5 га), 0,370 км северо-западнее с. Лещево (0,42 га);

строительство нового кладбища в 1,2 юго-восточнее д. Быково (2,7 га);

закрытие от захоронения части кладбища вблизи д. Кузовлево (1,49 га), расположенного в водоохранных зонах водных объектов в соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации.

# Организация переработки и утилизации биологических отходов

На территории не располагается объектов для уничтожения биологических отходов.

# Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основные термины и определения в соответствии с ГОСТ 22.0.03-2022[[122]](#footnote-122), ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94[[123]](#footnote-123) и ГОСТ Р 22.0.04-2020[[124]](#footnote-124):

природная чрезвычайная ситуация (далее ЧС); природная ЧС: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей;

источник природной чрезвычайной ситуации; источник природной ЧС: Опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация;

поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации; поражающий фактор источника природной ЧС: Негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации, приведшее к человеческим жертвам, ущербу здоровью людей или окружающей среде, значительным материальным потерям и нарушению условий жизнедеятельности людей;

опасное природное явление: Гидрометеорологическое или гелиогеофизическое явление, которое по интенсивности развития, продолжительности или моменту возникновения может представлять угрозу жизни или здоровью граждан, а также может наносить значительный материальный ущерб;

стихийное бедствие: разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, может произойти разрушение или уничтожение объектов производственного и (или) непроизводственного назначения, а также компонентов окружающей среды;

природно-техногенная чрезвычайная ситуация: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате воздействия поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на объекты инфраструктуры, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и/или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей;

зона природной чрезвычайной ситуации; зона природной ЧС: Территория, на которой возникла природная чрезвычайная ситуация;

зона вероятной природной чрезвычайной ситуации; зона вероятной природной ЧС: Территория или акватория, на которой существует либо не исключена возможность возникновения природной чрезвычайной ситуации;

опасное геологическое явление: Гидрометеорологическое или гелиогеофизическое явление, которое по интенсивности развития, продолжительности или моменту возникновения может представлять угрозу жизни или здоровью граждан, а также может наносить значительный материальный ущерб;

опасное гидрологическое явление: Событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду;

затопление: Покрытие территории водой в период половодья или паводков;

подтопление: Повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов;

зона затопления: Территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла;

опасное метеорологическое явление: Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду;

пожар: Неконтролируемый процесс горения, развивающееся во времени и пространстве, причиняющее материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства;

ландшафтный (природный) пожар: Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафт;

техногенная чрезвычайная ситуация: состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде;

биолого-социальная чрезвычайная ситуация; биосоциальная ЧС: Обстановка, при которой в результате возникновения источника биологической чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений;

потенциально опасный биологический объект: Объект, в котором находится источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации или осуществляется деятельность с использованием патогенных биологических агентов, авария на котором или разрушение которого может создать опасность для жизни и здоровья людей, животных и растений или нанести вред окружающей среде;

особо опасная инфекция; ООИ: Высококонтагиозные заболевания, которые появляются внезапно и быстро распространяются, охватывая в короткие сроки большую массу населения, животных и растений. У людей и животных особо опасные инфекции протекают с тяжелой клинической картиной и характеризуются высокой летальностью;

природные очаги инфекционных болезней: Наименьшая территория, в пределах которой происходит постоянная циркуляция возбудителя соответствующей инфекционной болезни между животными. Несет потенциальную угрозу вспышки заболевания;

эпидемия: Массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости;

эпизоотия: Одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов сельскохозяйственных животных, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости;

эпифитотия: массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

При отмене и/или внесении изменении в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального  
плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также на Харовское звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства муниципального округа и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального округа.

* 1. **Перечень возможных источников ЧС природного характера,  
     которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию**

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТ 22.0.03-2022 на территории являются:

опасные геологические процессы;

опасные гидрологические явления и процессы;

опасные метеорологические явления и процессы;

природные пожары.

**Опасные экзогенные геологические процессы**

Территория разнообразна и интересна по набору и геоди­намике экзогенных геологических процессов (далее ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает ак­тивность современных неотектонических движений земной коры. Район активного проявления ЭГП приурочен к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздейст­вия человека на окружающую среду.

В целом по территории активность проявлений ЭГП не­высокая, в связи с равнинным рельефом местности.

Процесс заболачиваниядетально изучен работами Государственного гидрологическо­го института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические от­делы в Гидрометеослужбе. На рассматриваемой территории находятся месторождения торфа, которые занимают около 7,4 % от всей территории (площадь торфяных месторождений составляет 5204,2 га).

В целом овражная эрозия развита слабо, так как на территории области преобладают озерно-ледниковые, озерно-аллювиальные, озерные и биогенные равнины и плоскими и волнистыми моренными и озерно-ледниковыми равнинами с участием холмисто-моренного зандрового и биогенного рельефа. Развитие овражной эрозии большой опасности не представляет. Для защиты от овражной эрозии эффективна посадка деревьев и кустарников, охранные зоны лесных насаждений, а также инженерные работы по регулированию плоскостного и линейного стока.

Оползни наблюдаются только по берегам рек в небольших масштабах, то есть данные явления не способны оказывать существенную опасность для экономики и жизнедеятельности населения.

Обрывы берегов р. Кубена встречаются вблизи населенных пунктов: Мятнево, Лещево, Палковская, Конанцево, Дитинская.

**Опасные гидрологические явления и процессы**

Территория заболочена и сформирована густой сетью рек и озер. Основными водными артериями являются реки: Кубена, Двиница, Молюк, Пухманга, Сима, Сить и др.

Положение в зоне избыточного увлажнения создает благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъемами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с п. 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360[[125]](#footnote-125).

Сведения о границах зон затопления и подтопления при максимальных уровнях воды 1 % обеспеченности на территории, прилегающей к р. Кубена в пределах г. Харовск, имеются в едином государственном реестре недвижимости с соответствующими реестровыми номерами 35:12-6.309 и 35:12-6.310. В границы зон затопления и подтопления попадают небольшие незастроенные территории.

**Опасные метеорологические явления**

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для территории являются:

грозы (40-60 часов в год);

сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;

ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;

град с диаметром частиц 20 мм;

сильные морозы (около - 40 о С);

сильная жара (около 35ºС)

снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

вес снежного покрова - 100 кг/кв. м;

наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 13.1.1.

Таблица 13.1.1

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций

| Источник ЧС | Характер воздействия поражающего фактора |
| --- | --- |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель) | Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Град | Ударная динамическая нагрузка |
| Гроза | Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов. |
| Морозы | Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза.

С поступлением штормового предупреждения, которое подает подразделение Гидрометеослужбы России за несколько часов до наступления опасного метеоявления, проводятся оперативные защитные мероприятия:

1) широкое оповещение населения о пути следования и времени подхода к различным районам опасного метеорологического явления, о возможном характере его воздействия, мерах безопасности и правилах поведения людей, оптимальных для складывающейся ситуации;

2) переход к безопасным режимам работы производств, прекращение строительно-монтажных работ с применением подъемных механизмов (башенных кранов), прекращение погрузоразгрузочных работ с применением подъемных механизмов (автокранов, портальных кранов, козловых и башенных);

3) перевод и перемещение в прочные или защищенные помещения уникального и особо ценного оборудования, в сельской местности – подвоз запаса кормов к фермам, создание запаса воды и т.д.

В соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах»[[126]](#footnote-126) для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

1) профилактическую обработку дорожных покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;

2) ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;

3) обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Противогололедные материалы, используемые для борьбы с зимней скользкостью на дорогах общего пользования, должны отвечать требованиям, изложенным в ОДН 218.2.027-2003 «Требования к противогололедным материалам»[[127]](#footnote-127).

**Природные пожары**

На территории может произойти ландшафтный (природный) пожар – это неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафта согласно Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

В зависимости от места возникновения они подразделяются на лесные, болотные, камышовые, полевые и другие.

Основными разновидностями ландшафтных пожаров являются лесные и торфяные (разновидность лесных).

Высокая пожарная опасность лесов связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода автомобильных дорог.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на рассматриваемой территории администрацией Харовского муниципального округа ежегодно проводится следующая работа в соответствии с планом тушения лесных пожаров на территории Харовского лесничества Вологодской области на период пожароопасного сезона, утвержденным Департаментом лесного комплекса Вологодской области:

1. Проверка готовности сил и средств службы защиты лесов от пожаров муниципального округа. Создаются мобильные группы для немедленного реагирования на возникающие пожары. Заключаются договоры на выделение дополнительных сил и средств с предприятиями и организациями муниципального округа и арендаторами лесных участков.
2. Наблюдение за состоянием лесных дорог и посадочной площадкой для самолетов и вертолетов, предназначенных для охраны лесов от пожаров.
3. Формирование просек, противопожарных разрывов, противопожарных минерализованных полос.
4. Устройство пожарных наблюдательных пунктов (вышек, мачт, павильонов и других наблюдательных пунктов), пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря.
5. Контроль за пожарными водоемами и подъездами к источникам противопожарного водоснабжения.
6. Проведение профилактического контролируемого противопожарного выжигания хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов.
7. Работы по гидромелиорации.
8. Иные меры, определенные в соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=113132;fld=134) Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2011 года № 281 «О мерах противопожарного обустройства лесов».
9. Мероприятия по контролю за осуществлением лицами, использующими леса, мер противопожарного обустройства лесов на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду.
10. Организация работы диспетчерской службы лесничества (ДСЛ).
11. Охрана лесов от пожаров осуществляется как наземным, так и авиационным способом.
12. Проведения мероприятий для предотвращения лесных пожаров:

уход (прочистка и обновление) за противопожарными минерализованными полосами;

противопожарные разрывы;

противопожарное обустройство: опашка, уборка сухой травы, обустройство противопожарных водоемов;

наличие и исправность пожарной техники;

обеспечение средств оповещения;

разъяснительная работа среди населения.

1. Проведения мероприятий по недопущению распространения пожаров, возникших на землях населенных пунктов, землях сельскохозяйственного назначения и землях иных категорий:

очистка территорий населенных пунктов от горючих отходов и мусора в весенне-летний период;

организация работы по ликвидации несанкционированных свалок твердых бытовых отходов и предотвращению сжигания отходов на свалках.

1. Меры по созданию резерва пожарной техники и оборудования, противопожарного снаряжения и инвентаря, транспортных средств и горюче-смазочных материалов.
2. Мероприятия по привлечению сил и средств подразделений пожарной охраны и аварийно-спасательных формирований, иных сил и средств.

Противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных, садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 15 м, если примыкающая к лесу застройка (в пределах 30 м) выполнена с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1. Расстояния до границ лесных насаждений от садовых домов и хозяйственных построек (гаражей, сараев и бань) должны составлять не менее 15 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130[[128]](#footnote-128).

Деревня Бараниха относится к населенному пункту, подверженному угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров на рассматриваемой территории.

В целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры в соответствии с п. 70 Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479[[129]](#footnote-129).

* 1. **Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории**

На территории возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) техногенного характера:

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным и железнодорожным транспортами.

**ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах**

На территории опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются:

существующие предприятия: пилорамы на земельных участках с кадастровыми номерами 35:12:0501014:291, 35:12:0501014:278, 35:12:0501017:5, 35:12:0303049:92, 35:12:0501014:88, 35:12:0303058:217, 35:12:0303058:168, 35:12:0303058:1, 35:12:0501014:302, 35:12:0501014:97, 35:12:0501014:98, 35:12:0303056:81, 35:12:0303056:82, 35:12:0501014:193, 35:12:0501014:280, 35:12:0501014:281, 35:12:0501014:479, 35:12:0501014:285, 35:12:0501014:137;

котельные в д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский;

проектируемые объекты: лесопильное производство на земельных участках с кадастровыми номерами 35:12:0502028:91, 35:12:0502028:92, 35:12:0502028:93, 35:12:0501014:309 и в 0,08 км западнее д. Иваниково; автозаправочная станция на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0303058:226; ГРС «Харовск»;

проектируемые пункты редуцирования газа (ПРГ) в следующих населенных пунктах: д. Останкинское, д. Мартыновское, д. Сибла, д. Насоново, д. Дьяковская, с. Погост Никольский, д. Волчиха, с. Михайловское, д. Бараниха, п. Ситинский, д. Тюшковская, д. Конанцево.

Предусматривается прокладка межпоселкового газопровода от перспективной газораспределительной станции Харовск транзитом через рассматриваемую территорию.

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации по рассматриваемой территории планируется прокладка магистрального газопровода-отвода к г. Харовск Харовского муниципального округа Вологодской области.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

обеспечение пожарной безопасности объекта.

При возникновении ЧС на взрыво- и пожароопасных объектах ликвидацию последствий частной и объектовой аварий организуют КЧС и ПБ муниципального округа соответствующих уровней с привлечением сил постоянной готовности служб районного звена ОПЧС.

Комплекс мероприятий по ликвидации последствий аварий на взрыво- и пожароопасных объектах включает:

оповещение населения в районе ЧС (зоне заражения, очаге поражения) о сложившейся обстановке, доведение информации о действиях при ЧС;

оказание первой медицинской помощи пострадавшим, извлечение пострадавших из завалов (опасных участков);

эвакуация из опасных районов (зон, очагов) в безопасные места и размещение пострадавших;

восстановление жизнеобеспечения населения районов ЧС;

разведку очагов пожаров (взрывов) - силами пожарных расчетов самих объектов и боевых расчетов пожарных частей;

локализацию и ликвидацию очагов пожаров - силами пожарных расчетов объектов и противопожарной службы муниципального округа, где произошла авария;

разборку завалов, извлечение пострадавших, расчистку путей подъезда техники - силами формирований объекта с привлечением при необходимости сил и средств муниципального округа.

**Аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным и железнодорожным транспортами**

По автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Сокол-Харовск-Вожега перевозятся горюче-смазочные материалы на близлежащие АЗС, а также по Октябрьской железной дороге транспортируются горюче-смазочные материалы.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортной магистрали и предприятиях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (далее ГСМ). При этом произойдет:

образование зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);

образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);

образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;

образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;

тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовоздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;

для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовалось «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»», утвержденное Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 28 ноября 2022 года № 412.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация цистерн) рассчитаны для следующих условий:

емкость автоцистерны - 8 куб. м;

емкость ж/д цистерны - 73 куб.м;

территория - среднезагроможденная;

происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;

в образовании ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности автомобильной цистерны 8 куб. м (6,2 т) возможно разлитие топлива на площади около 97 кв. м (эквивалентный радиус разлития 5,5 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 10 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве топливно-воздушной смеси (далее ТВС) образуется огненный шар радиусом 29 м, со скоростью распространения пламени 46 м/с и временем существования 5 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 13.2.1 и 13.2.2.

В результате разрушения целостности Никольской цистерны 73 куб. м (47,7 т) возможно разлитие топлива на площади около 3116 кв. м (эквивалентный радиус разлития 31 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 15 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве ТВС образуется огненный шар радиусом 59 м, со скоростью распространения пламени 66 м/с и временем существования 9 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 13.2.1 и 13.2.3.

Таблица 13.2.1

Поражение людей при взрывах облака ТВС

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели | |
| Процент пораженных людей | Радиус зоны, м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Автоцистерна на автомобильной дороге (бензин) | 99 | 32 |
| 90 | 34 |
| 50 | 39 |
| 10 | 41 |
| 1 | 44 |
| Ж/д цистерна (бензин) | 99 | 70 |
| 90 | 75 |
| 50 | 85 |
| 10 | 90 |
| 1 | 100 |

Таблица 13.2.2.

Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС на автомобильной дороге

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели поражения | |
| Степень разрушения | Радиус зоны, м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Автоцистерна  (бензин 8 куб. м) | Полная | 28 |
| Сильная | 69 |
| Средняя | 119 |
| Слабая | 298 |
| Расстекление (50%) | 470 |

Таблица 13.2.3.

Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС на железной дороге

| Объект | Показатели поражения | |
| --- | --- | --- |
| Степень разрушения | Радиус зоны, м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Железнодорожная  цистерна  (бензин 73 куб. м) | Полная | 95 |
| Сильная | 175 |
| Средняя | 450 |
| Слабая | 925 |
| Расстекление (50%) | 1025 |

Выводы:

При взрывах облака ТВС на автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Сокол-Харовск-Вожега в зону сильного разрушения могут попасть несколько домов д. Тюшковская, а в зону расстекления может попасть застройка следующих населенных пунктов: Пашучиха, Ситинский, Тюшковская, Бильгачево, Мятнево, Волчиха, Дьяковская, Погост Никольский (часть), Быково, Бекрениха, Насоново, Тетериха, Стегаиха, Сибла, Мартыновское (часть).

При взрывах облака ТВС на железной дороге в зону расстекления может попасть застройка следующих населенных пунктов: Ситинский, Тюшковская, Бильгачево, Мятнево, Фоминское.

Зоны расстекления при взрывах облака ТВС отображены на «Карте границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

* 1. **Перечень возможных источников ЧС** **биолого-социального характера на проектируемой территории**

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории к источникам ЧС биолого-социального характера относятся кладбища и полигон ТБО.

На территории располагается не эксплуатируемый полигон ТБО г. Харовск (местоположение: 5 км автодороги Харовск – Сокол, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303058:6).

Для традиционного захоронения умерших на территории используются четыре кладбища, расположенные в 0,370 км северо-западнее с. Лещево (3,06 га), в 0,280 км северо-западнее д. Великий Двор (1,0 га), в 0,015 км севернее с. Михайловское (2,4 га) и в 0,400 км севернее д. Кузовлево (2,5 га). А также на территории имеются два закрытых от захоронения кладбища в с. Погост Никольский (0,6 га) и вблизи с. Лещево (1,00 га).

Проектом предусматривается расширение трех кладбищ в 0,400 км севернее д. Кузовлево (на 1,0 га), 0,280 км северо-западнее д. Великий Двор (на 0,5 га), 0,370 км северо-западнее с. Лещево (0,42 га), строительство нового кладбища в 1,2 юго-восточнее д. Быково (2,7 га) и закрытие от захоронения части кладбища вблизи д. Кузовлево (1,49 га), расположенного в водоохранных зонах водных объектов в соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации.

За последние годы на территории вспышек и массовых заболеваний животных не наблюдалось.

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;

информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом.

Руководителям управлений Роспотребнадзора по субъектам Российской Федерации для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

усилить надзор за организацией и проведением вакцинации населения против клещевого вирусного энцефалита, акарицидных обработок;

обеспечить эпизоотологический надзор за природными очагами клещевого вирусного энцефалита с целью уточнения границ, а также сбор клещей с последующей их видовой идентификацией и определением зараженности вирусом;

потребовать от руководителей жилищно-коммунального хозяйства принять меры по ликвидации несанкционированных свалок на территории населенных пунктов, садоводческих кооперативов и в зонах отдыха.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

оповещать о возникновения заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней.

* 1. **Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Пожарная безопасность на территории осуществляется 19 ПЧ по охране г. Харовск ФГКУ «3 ОФПС по Вологодской области» и отдельным постом № 79 д. Семениха филиала № 3 КУПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области».

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности администрацией муниципального округа проводятся следующие мероприятия:

1. Утверждается план организации тушения пожаров и перечень первичных средств пожаротушения для муниципального округа.
2. Проводится разъяснительная работа с населением по противопожарной безопасности, выдаются памятки, развешиваются информационные листовки.
3. Проводится инструктаж по противопожарной безопасности служащих администрации муниципального округа.
4. В течение всего зимнего периода содержатся проруби для забора воды на случай пожаров. Своевременно расчищаются подъезды к пожарным водоемам.
5. Проводится работа по выявлению заброшенных строений и отключению их от электроснабжения.
6. Проводится уборка сухого мусора на территории около жилых домов и административных зданий, а также выполняется опашка полей.

Пожарная безопасность обеспечивается пожарными водоемами и прудами, список мест забора воды для пожаротушения приведен в таблице 9.1.1.4.

Планировка и застройка территорий должны осуществляться в соответствии с генеральным планом муниципального округа, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ[[130]](#footnote-130).

* + 1. **Первичные меры пожарной безопасности**

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального округа;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального округа и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального округа и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на территории муниципального округа, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

* + 1. **Требования к документации при планировке территории**

Планировка и застройка территории муниципального округа должна осуществляться в соответствии с генеральным планом муниципального округа, учитывающим требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

* + 1. **Размещение взрывопожароопасных элементов на территории**

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами населенных пунктов. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов в границах населенного пункта необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»[[131]](#footnote-131), не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

* + 1. **Противопожарное водоснабжение**

Территории населенных пунктов, а также находящиеся на них здания и сооружения должны быть обеспечены источниками наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

пожарные резервуары.

Территории населенных пунктов должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Допускается предусматривать наружное противопожарное водоснабжение от водных объектов и (или) пожарных резервуаров для населенных пунктов с числом жителей до 5000 человек; отдельно стоящих зданий классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема), расположенных в населенных пунктах, не имеющих кольцевого наружного противопожарного водопровода; зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 15 литров в секунду; складов грубых кормов объемом до 1000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема); складов минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема); зданий радиотелевизионных передающих станций, холодильников и хранилищ овощей и фруктов.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Расход воды на пожаротушение принят в соответствии с п. 5.1 СП 8.13130[[132]](#footnote-132) и представлен выше в разделе 9.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Наружное противопожарное водоснабжение, резервуары и водоемы с запасами воды на цели наружного пожаротушения должны предусматриваться согласно п.п. 4.2, 9.2, 9.4, 9.5, 9.7, 10.3, 10.4, 10.6, 10.10, 10.11 СП 8.13130.

* + 1. **Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)**

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в [таблицах 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/a8f36c6393bcc0637bce7ede6b9fc76e09c463f8/#dst101690), [15](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/7dc679a10c87baf5195181f5e1b3183533419a1b/#dst101729), [17](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/1c7a59a561df70b8a40071fc4a21e4d3cd8dc5c4/#dst101757), [18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/e9e620fc1aafc95ec8656f349ceb8c916168e07d/#dst101775), [19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101790) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101808) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных [статьей 37](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/6427db690108ee0562ad8491bc7265f1eabca74a/#dst100403) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное [статьей 93](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/497eee987bc280943046b83e70f54f66b0e16db0/#dst100939) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств (лесопарков);

б) на территориях лесничеств (лесопарков);

2) от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Необходимо обеспечивать подъезд пожарной техники ко всем типам зданий и сооружений, кроме класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 высотой более 75 метров и зданий и сооружений других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м, а также кроме объектов специального назначения (для производства и хранения взрывчатых веществ и средств взрывания, военного назначения, подземные сооружения метрополитенов, горных выработок), за исключением атомных электростанций и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ. Требования и условия по обеспечению подходами, проездами и подъездами к вышеперечисленным зданиям и сооружениям указаны в разделе 8 (п.п. 8.1 – 8.18) СП 4.13130.

* + 1. **Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты**

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа, одноквартирных жилых зданий;

до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, образовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

* + 1. **Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений**

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в [таблице 17](file:///P:\Velikoustyugskii_r-on\GP_Kuzino\5_Vidacha\Выдача%201\Материалы%20по%20обоснованию%20в%20текстовой%20форме_ГП%20Кузино.docx#Т_17) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливоналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий и сооружений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10 000 до 20 000 кубических метров при хранении под давлением либо вместимостью от 40 000 до 60 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40 000 до 100 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

* + 1. **Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты**

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений и коммуникаций, приведены в [таблицах 19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101791) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий и сооружений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионов, рынков, парков, жилых домов), а также до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных организаций и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в [таблице 20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, независимо от количества мест.

* + 1. **Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны**

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в муниципальном округе не должно превышать - 20 минут.

Пожарная безопасность на территории осуществляется 19 ПЧ по охране г. Харовск ФГКУ «3 ОФПС по Вологодской области» и отдельным постом № 79 д. Семениха филиала № 3 КУПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области».

Для автомобилей с разрешенной максимальной массой свыше 3,5 т минимальное расстояние составит:

70 км/час ×1/3 часа =23,3 км

Таким образом, доступность от места дислокации подразделения пожарной безопасности до места вызова должно составлять не более 23,3 км.

Существующие пожарные подразделения на территории полностью обеспечивают требуемое время прибытия первого подразделения к населенным пунктам.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории муниципального округа устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

# Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды

* 1. **Охрана атмосферного воздуха**
     1. **Существующее положение**

Систематические наблюдения за качеством воздуха в населенных пунктах на рассматриваемой территории Росгидрометом не проводятся.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна являются производственные и бытовые процессы. Загрязнителями являются продукты, образующиеся при сжигании топлива для нужд промышленности, отопления жилищ, сжигании и переработке бытовых и промышленных отходов, а также промышленные выбросы и выбросы от автотранспорта.

**Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:**

**Предприятия КЛАСС II- санитарно-защитная зона 500 м:**

не эксплуатируемый полигон ТБО г. Харовск (местоположение: 5 км автодороги Харовск – Сокол, земельный участок с кадастровым номером 35:12:0303058:6). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

**Предприятия КЛАСС IV - санитарно-защитная зона 100 м:**

пилорама в 0,110 км западнее д. Иваниково на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:291. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама в д. Бараниха на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:278. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама ООО «Реал Логистика» в 0,400 км южнее д. Бараниха на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501017:5. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама ООО «Мастер-лес» в восточной части с. Погост Никольский на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0303049:92. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама, примыкающая к северо-западной границе д. Беленицыно на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:88. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама в 0,08 км восточнее с. Погост Никольский на земельных участках с кадастровыми номерами 35:12:0303058:217, 35:12:0303058:168, 35:12:0303058:1. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама в 0,110 км западнее д. Иваниково на земельных участках с кадастровыми номерами 35:12:0501014:302, 35:12:0501014:97, 35:12:0501014:98. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама ООО «Лесной округ» в 0,06 км п. Ситинский на земельных участках с кадастровыми номерами 35:12:0303056:81 и 35:12:0303056:82. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама в д. Бараниха на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:193. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама в д. Бараниха на земельных участках с кадастровыми номерами 35:12:0501014:280, 35:12:0501014:281. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама в д. Бараниха на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:479. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама в д. Бараниха на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:285. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама в д. Бараниха на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:137. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

кладбище в 0,015 км севернее с. Михайловское. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

кладбища, расположенные в 0,370 км северо-западнее с. Лещево, в 0,280 км северо-западнее д. Великий Двор и в 0,400 км севернее д. Кузовлево. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

карьер для добычи песка и песчано-гравийного материала на месторождении «Ерихино» в 0,960 км севернее д. Ерихино на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501017:223. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

карьер для разработки месторождения песчано-гравийного материала «Захаровское» в 0,06 км западнее д. Захаровское на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0303058:220. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

карьер для добычи песка «Перечкинское» (участок №1 – «Перечка») в 0,140 км южнее д. Дьяковская. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

**Предприятия КЛАСС V - санитарно-защитная зона 50 м:**

закрытое кладбище в южной части с. Погост Никольский (5,8 га). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

закрытое кладбище, примыкающее к южной границе с. Лещево. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

Все ориентировочные санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[[133]](#footnote-133).

На рассматриваемой территории располагается посадочная площадка для вертолетов вблизи д. Бараниха на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:368 (площадью 0,64 га). Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны рассматриваемой вертолетной площадки СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 не предусмотрен и в соответствии с п.п.2.6 и 2.9 устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений и оценки риска для здоровья населения.

**Очистные сооружения канализации**

На территории имеются очистные сооружения канализации в с. Михайловское мощностью 20 куб.м/сут, д. Бараниха мощностью 20 куб.м/сут и п. Ситинский мощностью 700 куб.м/сут. Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон для очистных сооружений (КОС) биологической очистки мощностью до 5,0 тыс.куб.м/сут равны 100 метров в соответствии с таблицей 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03.

**Котельные**

В д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский располагаются котельные, работающие на твердом топливе. Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

**Транспорт**

Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на территории является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Основная часть дорог с гравийным и грунтовым основаниями, это ведет к увеличению пылевой нагрузки и загрязнению почв, и вредит развитию растений.

**Качество атмосферного воздуха**

Данные о состоянии атмосферного воздуха на территории отсутствуют.

Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от предприятий и сооружений, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин, сажа, взвешенные вещества и пыль древесная.

* + 1. **Проектные решения**

Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на территории являются пилорамы и карьеры.

**Проектом предусматривается перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса для размещения:**

лесопильного производства в 0,180 км северо-западнее д. Алферовская на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0502028:91 (площадью 0,8 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

лесопильного производства в 0,180 км северо-западнее д. Алферовская на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0502028:92 (площадью 3,32 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

лесопильного производства в 0,050 км западнее д. Будриха на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0502028:93 (площадью 1,0 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

лесопильного производства в 0,110 км юго-восточнее д. Бараниха и 0,310 км западнее д. Иваниково на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:309 (площадью 0,6 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м, которая накладывается на жилую застройку, необходимо на стадии разработки проекта предприятия выполнить проект обоснования уменьшения санитарно-защитной зоны с мероприятиями, обеспечивающими соблюдение требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

лесопильного производства (формируемый земельный участок 35:12:0501014:ЗУ1, площадью 0,81 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м, которая накладывается на жилую застройку, необходимо на стадии разработки проекта предприятия выполнить проект обоснования уменьшения санитарно-защитной зоны с мероприятиями, обеспечивающими соблюдение требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

овощехранилище вблизи с. Лещево на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0403049:3 (площадью 12,20 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

карьер для добычи песка и песчано-гравийного материала на месторождении «Ерихино» севернее д. Ерихино, вблизи земельного участка с кадастровым номером 35:12:0501017:223 (площадью 2,28 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

фермы КРС на 100 голов в 0,110 км юго-восточнее д. Бараниха на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0501014:346 (площадью 1,96 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

автозаправочная станция на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0303058:226 (площадью 0,3 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области планируется размещение мусороперегрузочной станции Харовский мощностью до 10 тыс. т/год (59.93757,40.10982\*) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м. Также по предложениям администрации Харовского муниципального района, представленных в письме от 28 июля 2023 года № 01-10/1452, предусматривается в качестве резервного варианта расширение территории полигона ТБО г. Харовск на земельном участке с кадастровым номером 35:12:0303058:227 с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 500 м.

**Кладбища**

Генеральным планом предусматривается размещение расширение трех кладбищ в 0,400 км севернее д. Кузовлево (на 1,2 га), 0,280 км северо-западнее д. Великий Двор (на 0,5 га), 0,370 км северо-западнее с. Лещево (0,42 га) и строительство нового кладбища в 1,2 юго-восточнее д. Быково (2,7 га) с ориентировочными санитарно-защитными зонами равными 100 метров и закрытие части кладбища от захоронения вблизи д. Кузовлево, расположенного в водоохранной зоне водного объекта с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 метров.

**Очистные сооружения канализации**

Генеральным планом предусматриваем строительство локальных очистных сооружений канализации полной биологической очистки (ЛОСК) в д. Бараниха мощностью 120,0 куб. м/сут, д. Конанцево мощностью 30,0 куб. м/сут, с. Погост Никольский мощностью 70 куб. м/сут, с. Михайловское мощностью 80 куб. м/сут и п. Ситинский мощностью 70 куб. м/сут. Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон для локальных очистных сооружений (ЛОСК) мощностью до 0,20 тыс. куб. м/сут равен 15 метров в соответствии с требованиями с п.13.5.1 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03.

**Котельные и ГРС**

Генеральным планом предусматривается строительство ГРС «Харовск» в 0,3 км южнее д. Спичиха. Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны от газораспределительной станции составляет 300 м в соответствии с п.1.3.28 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. В соответствии с письмом Уфимского филиала ООО «Газпром проектирование» от 11 декабря 2024 года №02/02-11939 «О проекте ГРС «Харовск»» и представленным разделом 10 части 7 «Проекта расчетной санитарно-защитной зоны» в проектной документации на «Газопровод–отвод в г. Харовск Харовского района Вологодской области» определено, что установление расчетной санитарно-защитной зоны для площадки ГРС «Харовск» нецелесообразно и окончательное решение об установлении санитарно-защитной зоны будет принято после ввода объекта в эксплуатацию и проведения системных натуральных измерений.

Генеральным планом предусматривается реконструкция существующих котельных в д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский с целью перевода на газовый вид топлива. Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, диоксид серы и бенз/а/пирен.

Для установления санитарно-защитных зон для проектируемых предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года №222 [[134]](#footnote-134).

**Планировочные мероприятия**

1. Если у предприятия не получено решение об установлении санитарно-защитной зоны, но определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, то в соответствии с пунктом 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов должен определяться последовательно: сначала расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и т.д.); затем установленная (окончательная) санитарно-защитная зона на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров. В соответствии со статьей 26 федерального закона Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ[[135]](#footnote-135) с 1 января 2026 года ориентировочные, расчетные (предварительные) СЗЗ прекращают существование; ограничения использования земельных участков в них не действует.

2. Использование земельных участков в целях размещения жилой застройки и других объектов, указанных в п. 5 постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года №222, находящихся на территории, где накладываются ориентировочные санитарно-защитные зоны, возможно только после уменьшения размера санитарно-защитной зоны предприятия в соответствии с требованиями действующих законодательств.

3. Соблюдение режима установленных санитарно-защитных зон для производственных объектов, включая озеленение и недопустимость размещения в этих зонах жилой застройки.

4. Улучшение качества дорожного покрытия, что уменьшает запыленность воздуха.

5. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

6. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

7. Предусмотреть озеленение территории С33 существующих объектов.

8. Реконструкция существующих котельных в д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский с целью перевода на газовый вид топлива.

* 1. **Поверхностные и подземные воды**
     1. **Существующее положение**

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий. Интенсивными источниками загрязнения являются свалки промышленных и бытовых отходов, с территорий которых происходит смыв и фильтрация загрязняющих веществ.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, в целях защиты рек: Кубена, Двиница, Молюк, Пухманга, Сима, Сить и др., ручьев, озер, проектом учитываются водоохранные зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице 14.2.1.1 представлены размеры зон водных объектов на рассматриваемой территории.

Таблица 14.2.1.1

Размеры зон водных объектов

| №  пп | Название реки | Куда впадает | Длина реки,  км, | Ширина  водоохраной  зоны, м | Ширина прибрежно защитной полосы, м | Ширина береговой полосы,  м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | р. Кубена\* | Кубенское вдхр. | 368 | 200 | 200 | 20 |
|  | р.Двиница | р. Сухона | 174 | 200 | 50 | 20 |
|  | р.Сима | р.Кубена | 53 | 200 | 50 | 20 |
|  | р.Сить | р.Кубена | 97 | 200 | 50 | 20 |
|  | р.Молюк | р.Сима | 10 | 100 | 50 | 20 |
|  | р.Пухманга | р.Кубена | 13 | 100 | 50 | 20 |
|  | р.Сибская | р.Кубена | 12 | 100 | 50 | 20 |
|  | р.Тоя | р.Кубена | 22 | 100 | 50 | 20 |
|  | р.Чивица | р.Кубена | 25 | 100 | 50 | 20 |
|  | р.Осташка | р.Кубена | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | р.Перечка | р.Захаровская | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | р.Погорельский Ергас | р.Чивица | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | р.Поповка | р.Середыш | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | р.Середыш | р.Кубена | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | р.Токовица | р.Токовица | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | р.Хвостовская | р.Кубена | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | р.Чаща | р.Кубена | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | р.Черная | р.Захаровская | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | р.Четвёртка | р.Жаровка | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | руч.Грязнутка | р.Кубена | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | руч.Ивашковка | р.Сима | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | руч.Карбуй | р.Чивица | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | руч.Карбуль | р.Чивица | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | руч.Касцовка | р.Кубена | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | руч.Крутой | р.Кубена | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | руч.Речина | р.Кубена | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |
|  | руч.Чернушка | р.Сибская | менее 10 км | 50 | 50 | 5 |

Примечание: По рекам и ручьям, не включенным в данный список, ширину водоохранных зон принять в зависимости от их протяженности от истока. Водоохранные зоны озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, прудов и обводненных карьеров, родников, болот, рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

\*Сведения о границах водоохранных зон р. Кубена содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с соответствующими регистрационными номерами 35:00-6.435 (правый берег), 35:00-6.420 (левый берег). Сведения о границах прибрежных защитных полос р. Кубена содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с соответствующими регистрационными номерами 35:00-6.421(правый берег) и 35:00-6.422 (левый берег).

В соответствии с ч. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны водотока в соответствии с ч.6 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Согласно ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного и нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона 3 и более градусов.

Согласно ч. 13 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега. На рассматриваемой территории не располагаются такие водные объекты.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки сельской ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий (при внесении на поля навоза и удобрений), несанкционированное водоотведение жилого сектора.

В населенных пунктах существующий жилой фонд обеспечен системами канализации только в д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский. Сточные воды от зданий собираются по трубопроводам, а затем по магистральному канализационному трубопроводу сбрасываются в водные объекты.

В остальных населенных пунктах ндивидуальная жилая и общественная застройка обустроена выгребами (септиками).

**Качество воды**

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наблюдения за качеством поверхностных вод осуществляют: Вологодский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ГУ Вологодский ЦГМС) и ГУ «Аналитический центр».

По данным наблюдений наибольшее загрязнение водных объектов наблюдается в период летней и зимней межени, когда уровень воды достигает минимальных значений, и в период подъема весеннего половодья, когда происходит таяние снежного покрова и смыв загрязняющих веществ с территории водосбора. Период пика и спада весеннего половодья и периоды дождевых паводков характеризуются улучшением качества поверхностных вод вследствие больших расходов воды в реках. Природной особенностью поверхностных вод является низкое содержание фтора и высокая окисляемость.

Централизованное водоснабжение организовано только в д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский.

Источником водоснабжения для всех населенных пунктов являются шахтные колодцы и индивидуальные скважины.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

**Таким образом**

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

Очистные сооружения канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.

Лабораторный контроль за качеством воды в местах водной рекреации с целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия не проводится.

* + 1. **Проектные решения**

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и проектируемых водозаборных сооружений.

Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:

возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод могут быть бытовые стоки. Принимаем проектом строительство централизованной канализации для существующей жилой и общественной застройки в населенных пунктах д. Бараниха, д. Конанцево, с. Михайловское, с. Погост Никольский и п. Ситинский. Стыки канализационных труб зачеканиваются, исключая попадания сточных вод в грунт в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018[[136]](#footnote-136). В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с септиками. В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается нецентрализованная система канализации. Водоотведение индивидуальной жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут.

строительство локальных очистных сооружений канализации в д. Бараниха мощностью 120,0 куб. м/сут, д. Конанцево мощностью 30,0 куб. м/сут, с. Погост Никольский мощностью 70 куб. м/сут, с. Михайловское мощностью 80 куб. м/сут и п. Ситинский мощностью 70 куб. м/сут;

ликвидация существующих очистных сооружений канализации в населенных пунктах д. Бараниха, с. Михайловское и п. Ситинский;

вынос источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;

разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хоз-питьевого водоснабжения;

выполнение мероприятий в поясах зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02[[137]](#footnote-137);

регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, находящихся в границах II и III поясов зон санитарной охраны источников поверхностного водоснабжения, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения в соответствии с п. 3.3.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02;

при строительстве объектов в границах II и III поясов ЗСО источников водоснабжения документация должна быть согласована в соответствии с действующим законодательством;

контроль за качеством воды для хоз – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;

озеленение и благоустройство водоохранных зон;

ограничения использования земельных участков, расположенных в зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и ст. 43-44 Водного кодекса Российской Федерации.

* 1. **Почвы**
     1. **Существующее положение**

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод. Основными источниками загрязнения почв являются предприятия сельского хозяйства.

Основным типом почвы на территории являются дерново-среднеподзолистые, пойменные дерновые, глееватые и глеевые.

На рассматриваемой территории исследований почвенного покрова не производилось.

* + 1. **Проектные решения**

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

регулярная очистка территории от твердого мусора согласно действующей Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области;

очистка всех выбросов от котельных через современное газоулавливающие устройства;

устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств;

укрепление берегов рек и ручьев;

увеличение объема зеленых насаждений на муниципального округа.

* 1. **Акустическое загрязнение**

Шумовое загрязнение на территории формируется из следующих составляющих:

транспортный шум;

шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;

внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Транспортный шум – один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

Основными мероприятиями по защите от шумового воздействия являются:

увеличение расстояния от источника шума до жилой застройки;

устройство шумозащитных экранов;

устройство полос зеленых насаждений.

* 1. **Электромагнитное загрязнение**

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

По рассматриваемой территории проходят линии электропередачи с напряжением 10, 35, 110 и 220 кВ.

* 1. **Радиационная обстановка**

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Северо-Европейское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

# Основные технико-экономические показатели

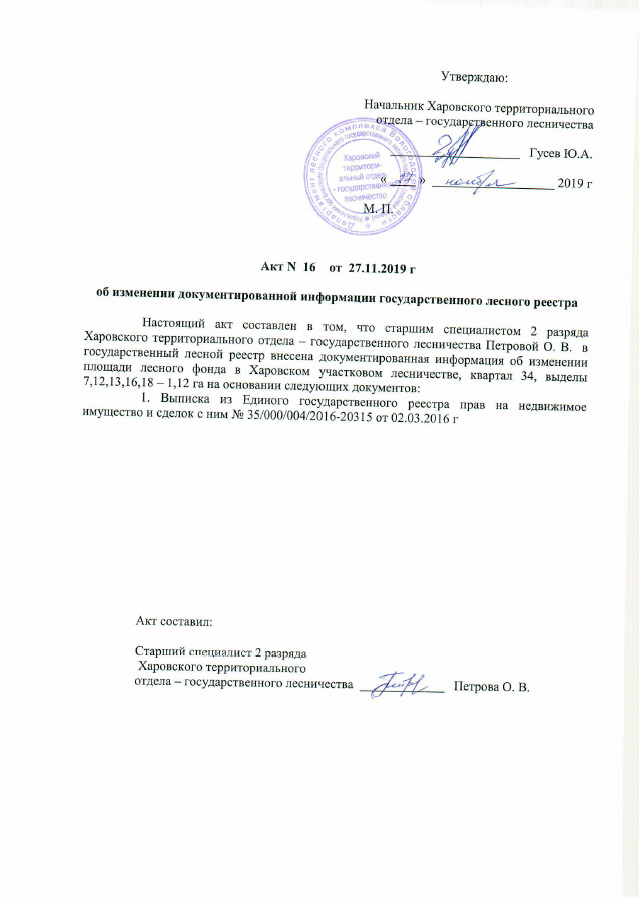
|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние/  2021 год | Проект  2045 год |

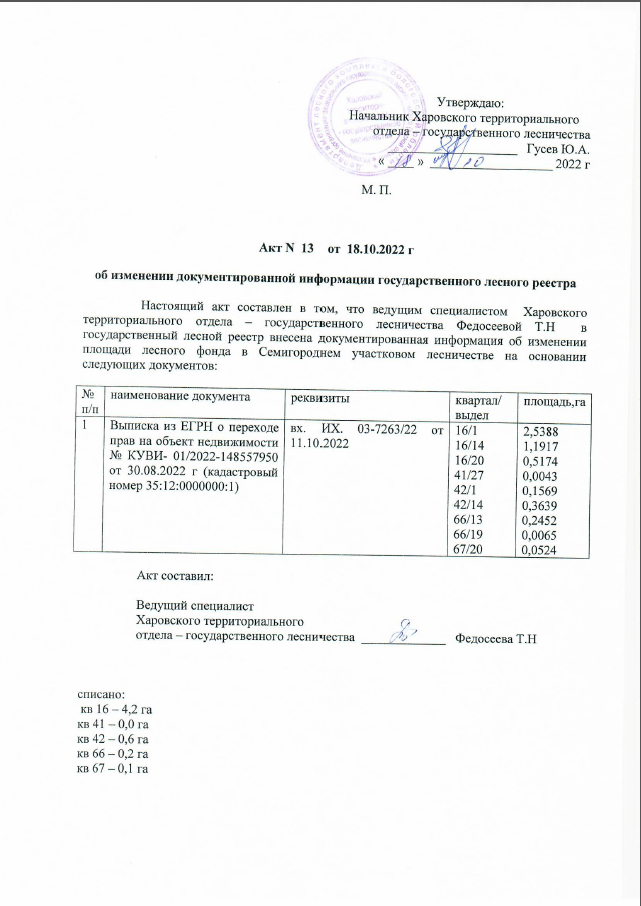
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Территория (по обмеру чертежей) | | | |
| 1.1 | Общая площадь земель в установленных границах | га | 68761,47 | 68761,47 |
| 1.2 | Общая площадь населенных пунктов | га | 833,29 | 933,04 |
| 2. | Население | | | |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 1324 | 1324 |
| 2.2 | Возрастная структура населения | % |  |  |
| дети до 17 лет | % | 10,6 | 10,6 |
| население в трудоспособном возрасте (мужчины - 18-60 лет; женщины - 18-55 лет) | % | 66,0 | 66,0 |
| население старше трудоспособного возраста | % | 23,4 | 23,4 |
| 2.3 | Жители сезонного пребывания | чел. | 2351 | 2351 |
| 3. | Жилищный фонд |  |  |  |
| 3.1 | Жилищный фонд всего  (с постоянным населением) | кв.м общей площади квартир | 32571,1 | 58785,6 |
| 3.4 | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | кв.м/чел. | 24,6 | 44,4 |
| 4. | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | | | |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации | 1 место | 35 | 90 |
| 4.2 | Общеобразовательные организации | 1 место | - | 125 |
| 4.3 | Объекты здравоохранения (ФАП) | 1 объект | 3 | 3 |
| 4.4 | Торговые объекты | кв.м торговой площади | Нет данных | 1452 |
| 4.5 | Объекты общественного питания | 1 посадочное место | 52 | 147 |
| 4.7 | Территория плоскостных спортивных сооружений (спортивные площадки) | га | 0,047 | 25,93 |
| 4.9 | Культурно-досуговые учреждения клубного типа | 1 зрительское место | 269 | 369 |
| 4.10 | Общедоступные библиотеки | 1 объект | 1 | 1 |
| 4.12 | Пожарное депо (пожарная часть) | 1 пожарный автомобиль | - | - |
| 4.13 | Гостиницы, гостевые дома | 1 объект | 1 | 1 |
| 4.14 | База отдыха, гостиницы | 1 объект | - | 1 |
| 5 | Транспортная инфраструктура |  |  |  |
| 5.1. | Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе: | км | 162,07 | 184,77 |
| федерального значения | км | - | - |
| регионального или межмуниципального значения | км | 87,73 | 110,23 |
| местного значения | км | 74,54 | 74,54 |
| 5.2. | Общая протяженность дорог общего пользования | км | 162,07 | 42,35 |
| усовершенствованными твердыми (асфальтобетон); | км | 53,04 | 84,79 |
| переходными (гравийными) | км | 40,28 | 31,23 |
| низшим (грунтовым) | км | 68,75 | 68,75 |
| 5.3. | Общая протяженность улично-дорожной сети. | км | 38,3 | 47,21 |
| 5.4. | Количество транспортных развязок в разных уровнях | единиц | - | - |
| 5.5. | Плотность автодорожной сети: | км/кв.км |  |  |
| усовершенствованными твердыми  (асфальтобетон); | км/ кв.км | 0073 | 0,120 |
| переходными гравийными | км/ кв.км | 0,061 | 0,044 |
| низшим грунтовым | км/ кв.км | 0,097 | 0,097 |
| 6 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории |  |  |  |
| 6.1. | Водоснабжение |  |  |  |
| 6.1.1. | Водопотребление - всего | тыс.куб. м/сутки | 0,496 | 0,676 |
| в том числе: |  |  |  |
| на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 0,312 | 0,492 |
| на полив территории | «-« | 0,184 | 0,184 |
| 6.1.2 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 6.1.3 | Производительность водозаборных сооружений | тыс.куб. м/час | 0,039 | 0,051 |
| в том числе водозаборов поземных вод | тыс.куб. м/час | 0,039 | 0,051 |
| 6.1.4 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/сутки на чел. | 135,01 | 183,92 |
| в том числе на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 135,01 | 183,92 |
| 6.1.5 | Протяженность сетей | км | 5,90 | \* |
| 6.2. | Канализация |  |  |  |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего | тыс.куб. м/сутки | 0,158 | 0,348 |
| в том числе: |  |  |  |
| хозяйственно-бытовые сточные воды | «-« | 0,158 | 0,348 |
| производственные сточные воды | «-« | - | - |
| 6.2.2 | Производительность очистных сооружений канализации | тыс.куб. м/сутки | - | 0,370 |
| 6.2.3 | Протяженность сетей | км | 2,93 | \* |
| 6.3 | Электроснабжение |  |  |  |
| 6.3.1 | Годовое электропотребление, в том числе: | МВт\*ч |  |  |
| на производственные нужды | «-« | - | \* |
| на коммунально-бытовые нужды | «-« | - | 3109\* |
| 6.3.2 | Источники покрытия нагрузок. | МВА | 9,56 | 10,01\* |
| 6.4. | Теплоснабжение | Гкал/час | 2,28 | 2,28\* |
| 6.5 | Газоснабжение на перспективу |  |  |  |
| 6.5.1. | Потребление природного газа | млн. куб.м./год | - | 2,44\* |
| 6.5.2 | Потребление сжиженного газа | тыс. куб.м./год | данных нет | 63,375\* |
| 6.6. | Санитарная очистка территории |  |  |  |
| 6.6.1. | Объем бытовых отходов | тыс.т/год | 0,417 | 0,461 |
| 7 | Ритуальное обслуживание населения |  |  |  |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | единиц | 6 | 6 |

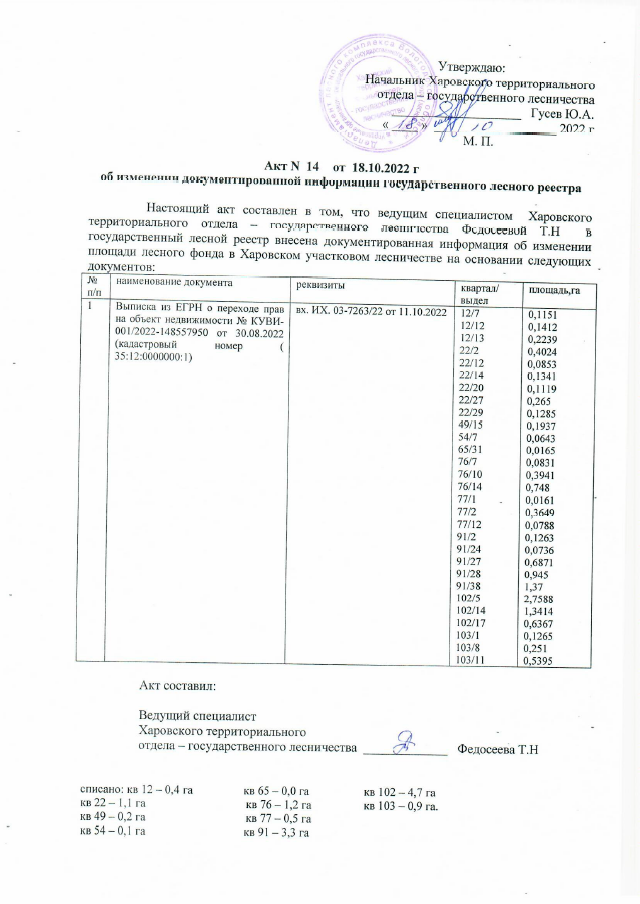
\*- необходимо уточнить при рабочем проектировании

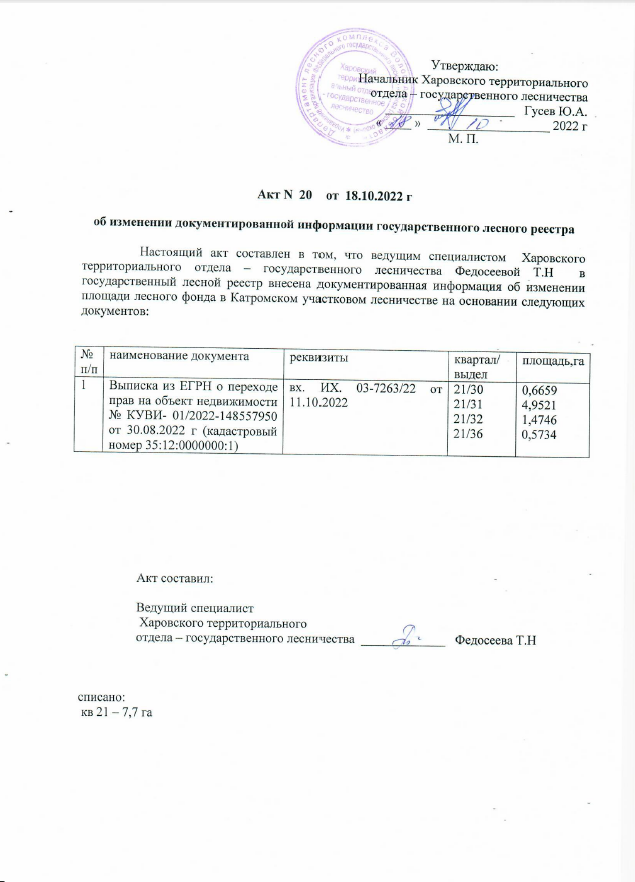
# Приложение 1

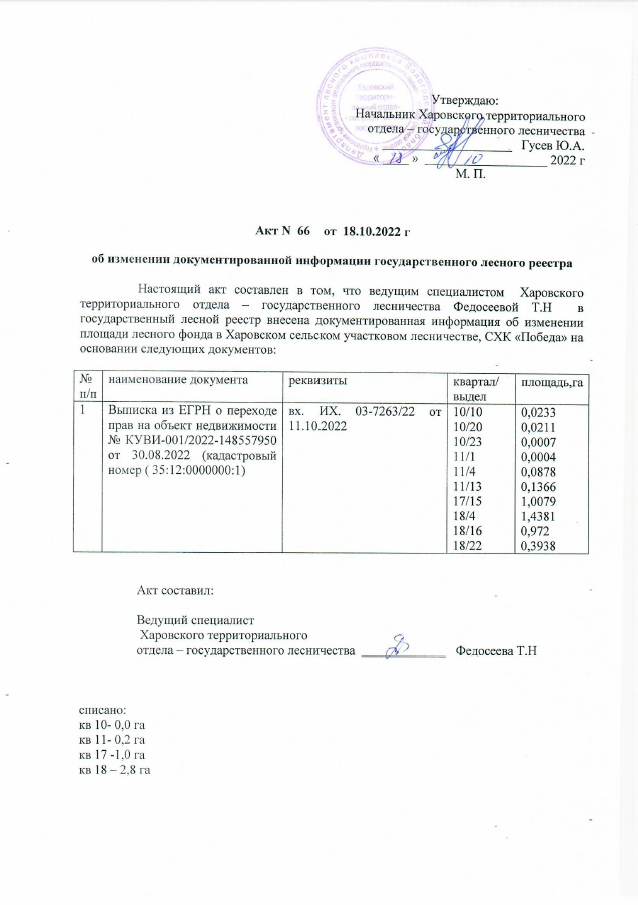


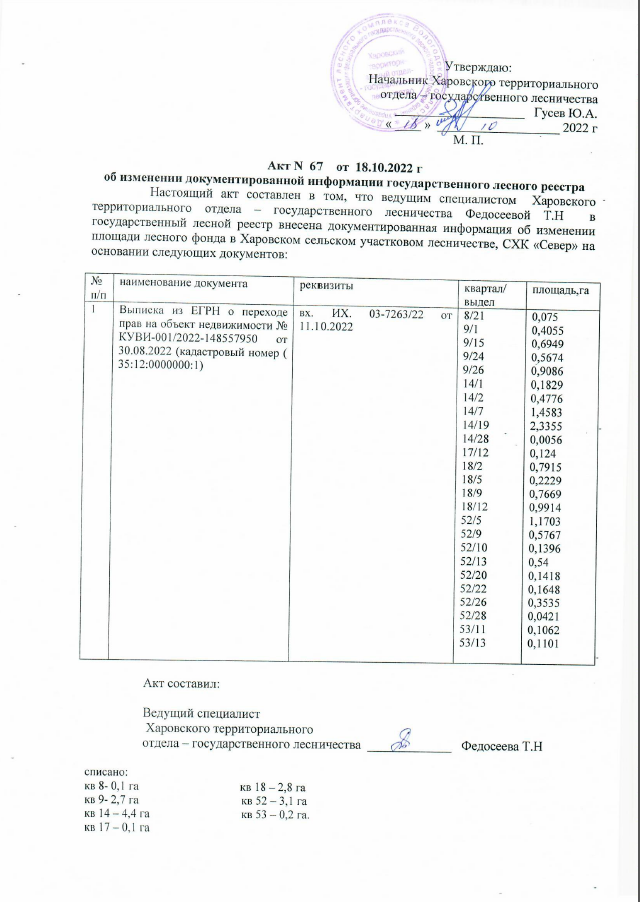


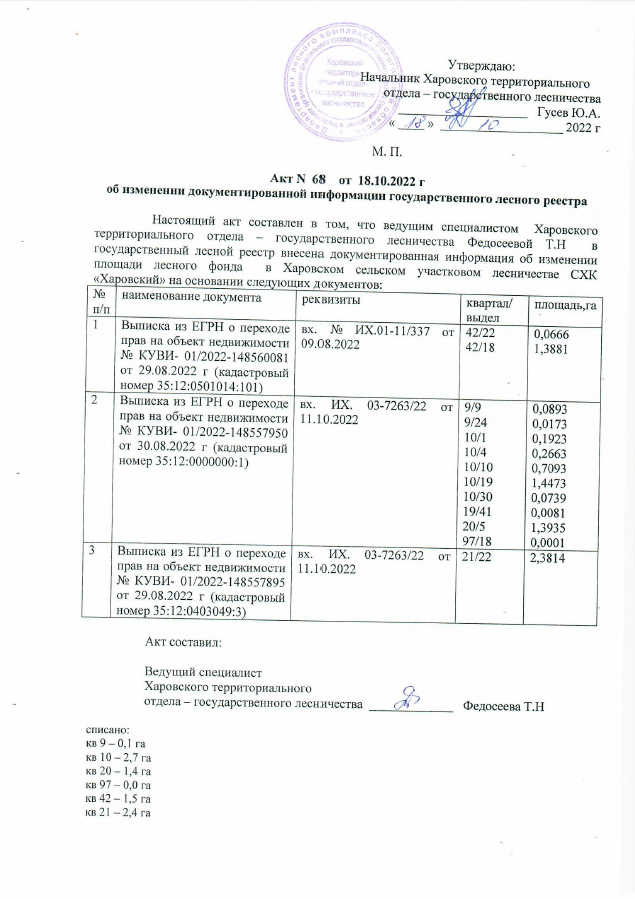






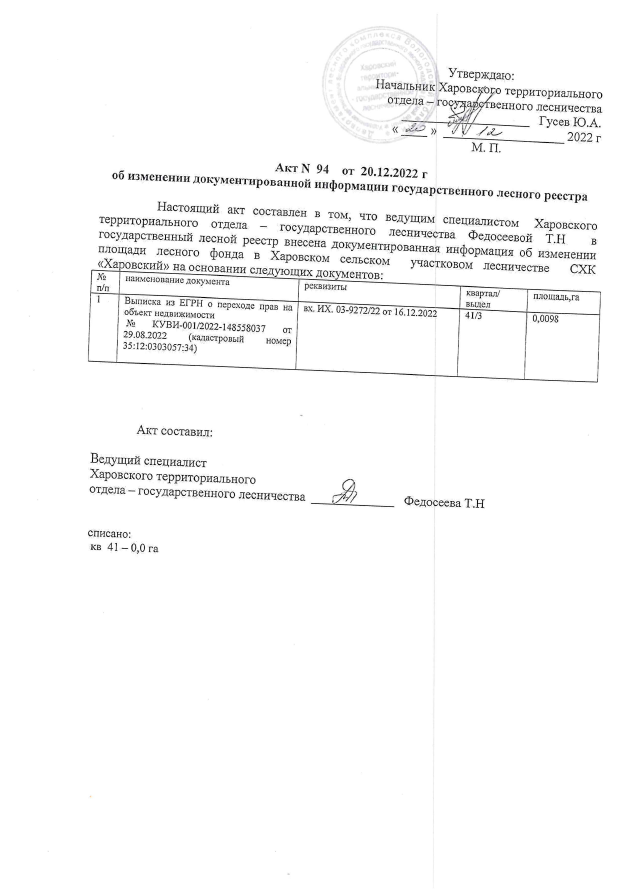












1. Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 10 марта 2022 года № 17 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Харовское Харовского муниципального района Вологодской области». [↑](#footnote-ref-1)
2. Статья 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-2)
3. СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*», утвержденный Приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 года № 859/пр. [↑](#footnote-ref-3)
4. Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (Изменения, внесенные Федеральными законами от 4 августа 2023 года № 469-ФЗ, от 19 декабря 2023года № 619-ФЗ (редакции от 8 августа 2024 года), от 25 декабря 2023 года № 677-ФЗ, вступили в силу с 1 сентября 2024 года). [↑](#footnote-ref-4)
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 мая.2024 года № 737 «Об утверждении Правил согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода» [↑](#footnote-ref-5)
6. Статья 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 20 октября 2022 года, далее – Федеральный закон № 73-ФЗ). [↑](#footnote-ref-6)
7. Часть 3 статьи 3.1 Федерального закона № 73-ФЗ. [↑](#footnote-ref-7)
8. Часть 1 статьи 34 Федерального закона № 73-ФЗ; [↑](#footnote-ref-8)
9. Часть 4 статьи 34 Федерального закона № 73-ФЗ. [↑](#footnote-ref-9)
10. Закон области от 28 апреля 2022 года № 5114-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Харовского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Харовского муниципального округа Вологодской области». [↑](#footnote-ref-10)
11. статья 2 Закона области от 6 декабря 2004 года № 1127-ОЗ «Об установлении границ Харовского муниципального района Вологодской области, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» (в редакции закона Вологодской области от 18 января 2022 года № 5069-ОЗ). [↑](#footnote-ref-11)
12. Информация об участке представлена в таблице 7.2 [↑](#footnote-ref-12)
13. Информация об участке представлена в таблице 7.2 [↑](#footnote-ref-13)
14. Письмо администрации Харовского муниципального округа от 28.02.2025 № 112 [↑](#footnote-ref-14)
15. Информация об участке представлена в таблице 7.2 [↑](#footnote-ref-15)
16. Информация об участке представлена в таблице 7.2 [↑](#footnote-ref-16)
17. Том сбор исходных данных к проекту генерального плана сельского поселения Харовское Харовского муниципального района Вологодской области, письмо от 28.03.2022 № 171 (далее – исходные данные). [↑](#footnote-ref-17)
18. Том сбор исходных данных к проекту генерального плана сельского поселения Харовское Харовского муниципального района Вологодской области (далее – исходные данные). [↑](#footnote-ref-18)
19. Местные нормативы градостроительного проектирования Харовского муниципального района Вологодской области, утвержденные решением Муниципального Собрания Харовского муниципального района Вологодской области от 5 августа 2016 года № 41, (далее – МНГП). [↑](#footnote-ref-19)
20. Том сбор исходных данных к проекту генерального плана сельского поселения Харовское Харовского муниципального района Вологодской области от 24 марта 2022 года (далее – исходные данные). [↑](#footnote-ref-20)
21. Классификация объектов по классам опасности, номинальные значения санитарно-защитных зон вокруг них содержатся в нормах СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. [↑](#footnote-ref-21)
22. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 февраля 2022 года № 7). [↑](#footnote-ref-22)
23. Статья 104 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-23)
24. Статья 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-24)
25. Часть 6 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-25)
26. Часть 10 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-26)
27. Часть 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-27)
28. Часть 19 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-28)
29. Часть 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-29)
30. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1622); [↑](#footnote-ref-30)
31. Ст. 2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 18 марта 2023 года № 71-ФЗ); [↑](#footnote-ref-31)
32. Постановление Правительства российской федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444). [↑](#footnote-ref-32)
33. Постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 15 июля 2019 года № 902). [↑](#footnote-ref-33)
34. п. 7 ст. 2 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи» (в редакции Федерального закона от 2 июля 2021 года № 331-ФЗ; далее – Федеральный закон № 126-ФЗ). [↑](#footnote-ref-34)
35. п. 27 ст. 2 Федерального закона № 126-ФЗ. [↑](#footnote-ref-35)
36. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-36)
37. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изм. и доп., вступ. в силу с 1 марта 2025 года) [↑](#footnote-ref-37)
38. Ст. 95 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-38)
39. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 4 октября 2021 года № 1683). [↑](#footnote-ref-39)
40. ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-40)
41. ч.2 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-41)
42. ч.15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-42)
43. ч.17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-43)
44. Постановление Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 года № 1547). [↑](#footnote-ref-44)
45. ст. 18 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений, внесенных Федеральным законом от 2 июля 2021 года № 351-ФЗ). [↑](#footnote-ref-45)
46. ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации [↑](#footnote-ref-46)
47. РД-АПК 1.10.07.01-12. Система рекомендательных документов в агропромышленном комплексе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию ветеринарных объектов для животноводческих, звероводческих, птицеводческих предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, утверждены и введены в действие Минсельхозом России 6 июля 2012 года. [↑](#footnote-ref-47)
48. Ч. 2 ст. 12 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений, внесенных Федеральным законом от 7 июля 2021 года № 351). [↑](#footnote-ref-48)
49. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября.2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 февраля 2022 года № 7). [↑](#footnote-ref-49)
50. Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции Постановления Правительства РФ от 3 марта 2022 года № 286). [↑](#footnote-ref-50)
51. п.п. 12-14 ст. 3 Федерального закона от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 449-ФЗ, далее – Федеральный закон № 431-ФЗ). [↑](#footnote-ref-51)
52. ст. 8 Федерального закона № 431-ФЗ. [↑](#footnote-ref-52)
53. Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 138 «Об установлении структуры государственной геодезической сети и требований к созданию государственной геодезической сети, включая требования к геодезическим пунктам». [↑](#footnote-ref-53)
54. Приказ Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 137 «Об установлении структуры государственной нивелирной сети и Требований к созданию государственной нивелирной сети, включая требования к нивелирным пунктам». [↑](#footnote-ref-54)
55. Приказ Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 141 «Об установлении структуры государственной гравиметрической сети и требований к созданию государственной гравиметрической сети, включая требования к гравиметрическим пунктам». [↑](#footnote-ref-55)
56. Постановление Правительства РФ от 21 августа 2019 года № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»; [↑](#footnote-ref-56)
57. п. 5 ст. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (в редакции Федерального закона от 1 мая 2022 года № 127-ФЗ) [↑](#footnote-ref-57)
58. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (в редакции изменения № 2, утвержденного приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1021/пр). [↑](#footnote-ref-58)
59. Методические рекомендации для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по организации подготовки к паводкоопасному периоду, утвержденные МЧС России 4 декабря 2014 года № 2-4-87-40-14. [↑](#footnote-ref-59)
60. СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85, утвержден приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 года № 964/пр. [↑](#footnote-ref-60)
61. СП 104.13330.2016. [↑](#footnote-ref-61)
62. П.3 Постановление Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления» (вместе с «Положением о зонах затопления, подтопления») (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 года №670). [↑](#footnote-ref-62)
63. ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-63)
64. п. 3.31 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС (в редакции изменения № 3, утвержденного Приказом Минстроя России от 5 февраля 2021года №45/пр) [↑](#footnote-ref-64)
65. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС (в редакции изменения № 3, утвержденного Приказом Минстроя России от 5 февраля 2021года №45/пр) [↑](#footnote-ref-65)
66. Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 года № 670) [↑](#footnote-ref-66)
67. Постановление Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 года № 274 «О порядке подготовки и заключения договора водопользования, внесений изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-67)
68. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2022 года № 18 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование». [↑](#footnote-ref-68)
69. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 августа 2018 года № 418; далее – Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10). [↑](#footnote-ref-69)
70. В соответствии с Приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)». [↑](#footnote-ref-70)
71. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10. [↑](#footnote-ref-71)
72. Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта. [↑](#footnote-ref-72)
73. Приложение №4 Распоряжения Правительства РФ от 6 мая 2015 года № 816-р (в редакции распоряжения Правительства РФ от 27 мая 2023 года № 1378-р) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)» [↑](#footnote-ref-73)
74. Постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 15 июля 2019 года № 902). [↑](#footnote-ref-74)
75. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС (в редакции изменения № 3, утвержденного Приказом Минстроя России от 31 мая 2022года №434/пр); [↑](#footnote-ref-75)
76. Приложение №4 Распоряжения Правительства РФ от 6 мая 2015 года № 816-р (в редакции распоряжения Правительства РФ от 24 августа 2022 года № 2418-р) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)» [↑](#footnote-ref-76)
77. Согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Вологодской области (2020 год); [↑](#footnote-ref-77)
78. Схема территориального планирования Вологодской области, утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 28 января 2025 года № 78); [↑](#footnote-ref-78)
79. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444); [↑](#footnote-ref-79)
80. Статья 26. Придорожные полосы автомобильных дорог Федерального закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 декабря 2020 года № 429-ФЗ). [↑](#footnote-ref-80)
81. Приложение 4 к Закону области от 6 декабря 2004 года № 1127-ОЗ «Об установлении границ Харовского муниципального района Вологодской области, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» (в редакции Закона Вологодской области от 18 января 2022 года № 5069-ОЗ). [↑](#footnote-ref-81)
82. Протокол заседания рабочей группы по вопросу исполнения Комитетом градостроительства и архитектуры области сроков, отраженных в плане мероприятий («Дорожной карте») по сокращению площадей земель сельскохозяйственного назначения, на которых расположены лесные насаждения («белых пятен»), на территории Харовского муниципального района Вологодской области в режиме видеоконференцсвязи от 3 декабря 2021 года [↑](#footnote-ref-82)
83. Протокол рабочего совещания по проекту генерального плана Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Михайловского, Харовского сельсоветов Харовского района от 26.12.2024 [↑](#footnote-ref-83)
84. Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=221238&date=10.02.2021) от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (в редакции Федерального закона от 30 апреля 2021 года № 120-ФЗ), далее - Федеральный закон № 280-ФЗ. [↑](#footnote-ref-84)
85. Территория площадью 0,0001 га отнесена к п. Ситинский [↑](#footnote-ref-85)
86. Территории площадью 0,065га и 0,001 га отнесены к д. Клепестиха [↑](#footnote-ref-86)
87. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (в редакции, внесенной Определением Верховного Суда Российской Федерации от 25 сентября 2014 года № АПЛ14-393). [↑](#footnote-ref-87)
88. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 2 (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 30 декабря 2022 года № 24). [↑](#footnote-ref-88)
89. СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*, утвержденного приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1016/пр). [↑](#footnote-ref-89)
90. СП 8.13130 «Свод правил. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержден Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225. [↑](#footnote-ref-90)
91. СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», утвержден приказом МЧС России от 27 июля 2020 года № 559. [↑](#footnote-ref-91)
92. Постановление администрации Харовского муниципального округа от 11 января 2023 года № 24. [↑](#footnote-ref-92)
93. Утверждены решением Муниципального Собрания Харовского муниципального района от 28 июня 2017 года № 31 [↑](#footnote-ref-93)
94. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» от 28 января 2021 года № 3 (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 14 февраля 2022 года № 6). [↑](#footnote-ref-94)
95. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр (в редакции изменения № 2, утвержденного приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1023/пр). [↑](#footnote-ref-95)
96. ГОСТ 31416-2009. Межгосударственный стандарт. Трубы и муфты хризотилцементные. Технические условия (введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 17 июня 2010 года № 98-ст). [↑](#footnote-ref-96)
97. ГОСТ 18599-2001. Межгосударственный стандарт. Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия, утвержден Постановлением Госстандарта РФ от 23 марта 2002 года № 112-ст (в редакции от 11 апреля 2013 года). [↑](#footnote-ref-97)
98. РД-АПК 1.10.15.02-17. Система нормативных документов агропромышленного комплекса Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета. Утверждены и введены в действие Минсельхозом России 23 мая 2017 года (в редакции Изменения № 1, утвержденного Минсельхозом 1 февраля 2021 года). [↑](#footnote-ref-98)
99. Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования сельское поселение Харовское на 2021 – 2023 годы и на период до 2025 года», утвержденная администрацией сельского поселения Харовское Харовского муниципального района Вологодской области 7 декабря 2020 года №118; [↑](#footnote-ref-99)
100. Проект планировки под комплексное жилое строительство в д. Конанцево Харовского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Харовского сельского поселения Харовского муниципального района от 21 декабря 2011 года №97. [↑](#footnote-ref-100)
101. Муниципальная программа« Энергосбережение на территории Харовского муниципального округа на 2023-2030 г.», утвержденная постановлением администрации Харовского муниципального округа Вологодской области № 416 от 17 марта 2023 года. [↑](#footnote-ref-101)
102. СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780 (в редакции изменения № 4, утвержденного Приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1018/пр); [↑](#footnote-ref-102)
103. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112; [↑](#footnote-ref-103)
104. Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы, утвержденной постановлением Губернатора области от 27 декабря 2021года № 249 (в редакции постановления Губернатора Вологодской области от 28 сентября 2023 года №225); [↑](#footnote-ref-104)
105. Схема территориального планирования Вологодской области, утвержденная постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 28 января 2025 года № 78); [↑](#footnote-ref-105)
106. Приложение №4 Распоряжения Правительства РФ от 6 мая 2015 года № 816-р (в редакции распоряжения Правительства РФ от 12 марта 2024 года № 579-р) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)». [↑](#footnote-ref-106)
107. Проект планировки под комплексное жилое строительство в д. Конанцево Харовского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Харовского сельского поселения Харовского муниципального района от 21 декабря 2011 года № 97; [↑](#footnote-ref-107)
108. Генеральные планы населенных пунктов: д. Бараниха и д. Конанцево, утвержденный решением совета Харовского сельского поселения Харовского муниципального района от 31 ноября 2011 года №37; [↑](#footnote-ref-108)
109. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112. [↑](#footnote-ref-109)
110. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (в редакции изменения № 3, утвержденного приказом Минстроя России от 31 мая 2022 года № 434/пр). [↑](#footnote-ref-110)
111. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444). [↑](#footnote-ref-111)
112. утверждены приказом Минэнерго России от 9 апреля 2003 года №150. [↑](#footnote-ref-112)
113. в редакции постановления Правительства от 30 июня 2022 года №1178. [↑](#footnote-ref-113)
114. утверждена постановлением Губернатора области от 30 апреля 2020 года №116. [↑](#footnote-ref-114)
115. утверждена постановлением Губернатора области от 29 апреля 2022 года №89. [↑](#footnote-ref-115)
116. П. 2 ч.17 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации [↑](#footnote-ref-116)
117. Территориальная схема обращения с отходами Вологодской области, утвержденная приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 10 января 2022 года № 3(в редакции приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 3 февраля 2023 года № 40). [↑](#footnote-ref-117)
118. Приказ Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2017 года № 271 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Вологодской области» (в редакции приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды области от 9 ноября 2021 года № 274). [↑](#footnote-ref-118)
119. «Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления», утвержденный Госкомэкологией России от 7 марта 1999 года. [↑](#footnote-ref-119)
120. Приказ Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов» (в редакции приказа Росприроднадзора от 16 мая 2022 года № 222). [↑](#footnote-ref-120)
121. Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021года № 274 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категории «Домовладения» на территории Вологодской области». [↑](#footnote-ref-121)
122. ГОСТ 22.0.03-2022. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 01 июня 2023 года. [↑](#footnote-ref-122)
123. ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 01 января 1996 года. [↑](#footnote-ref-123)
124. ГОСТ Р 22.0.04-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Биолого-социальные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 11 сентября 2020 года. [↑](#footnote-ref-124)
125. Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 года №670). [↑](#footnote-ref-125)
126. «Руководство по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденное Распоряжением Минтранса РФ от 16 июня 2003 года № ОС-548-р. [↑](#footnote-ref-126)
127. ОДН 218.2.027-2003. «Отраслевые дорожные нормы. Требования к противогололедным материалам», утвержденные Распоряжением Минтранса России от 16 июня 2003 года № ОС-548-р. [↑](#footnote-ref-127)
128. Приказ МЧС России от 24 апреля.2013 года № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям») (в редакции приказа МЧС России от 14 февраля 2020 года №89). [↑](#footnote-ref-128)
129. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства РФ от 24 октября 2022 года №1885) [↑](#footnote-ref-129)
130. Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 665-ФЗ). [↑](#footnote-ref-130)
131. Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (в редакции от 2 июля 2021 года, с изм. и доп., вступ. в силу с 23 декабря 2021года). [↑](#footnote-ref-131)
132. СП 8.13130. Свод правил. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности, утвержденный Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225. [↑](#footnote-ref-132)
133. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции изменений, утвержденных Постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 28 февраля 2022 года № 7). [↑](#footnote-ref-133)
134. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2022 года № 286). [↑](#footnote-ref-134)
135. Федеральный закон Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона Российской Федерации от 26 декабря 2024 года № 485-ФЗ). [↑](#footnote-ref-135)
136. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденный Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр. [↑](#footnote-ref-136)
137. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 года № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначени». СанПиН 2.1.4.1110-02». [↑](#footnote-ref-137)