МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ХАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

13.03.2024 № 13

Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией Харовского муниципального округа и ее отраслевыми, функциональными органами и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Муниципальное Собрание Харовского муниципального округа РЕШИЛО:

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией Харовского муниципального округа и ее отраслевыми, функциональными органами и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг согласно приложению к настоящему Решению.

2. Признать утратившим силу решение Муниципального Собрания Харовского муниципального района от 22.06.2011 г. № 29 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг и оказываются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг органов местного самоуправления Харовского муниципального района».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в «Официальном Вестнике» - приложении к газете «Призыв» и подлежит размещению на официальном сайте Харовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель

Муниципального Собрания

Харовского муниципального округа Л.В. Горюнова

Глава Харовского муниципального округа О.В. Тихомиров

Приложение

к Решению

Муниципального Собрания

Харовского муниципального округа

от 13.03. 2024 г. № 13

Перечень

услуг, которые являются необходимыми и обязательными

для предоставления муниципальных услуг Администрацией

Харовского муниципального округа и ее отраслевыми, функциональными органами и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование услуги, предоставляемой Администрацией Харовского муниципального округа и ее отраслевыми, функциональными органами | Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги |
| 1 | Выдача разрешений на строительство | Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в [пункте 1 части 5 статьи 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454388&date=01.03.2024&dst=2910&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном [частью 12.1 статьи 48](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454388&date=01.03.2024&dst=448&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454388&date=01.03.2024&dst=3219&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| Выдача положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454388&date=01.03.2024&dst=3177&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации;  Выдача положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454388&date=01.03.2024&dst=4386&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 2 | Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | Выдача акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией) |
| Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (страховой полис, договор страхования) |
| Выдача технического плана объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469783&date=01.03.2024&dst=100352&field=134) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" |
| 3 | Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, - также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
| 4 | Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение | Подготовка оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуется для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения |
| 5 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Подготовка и выдача схемы планируемой застройки земельного участка с указанием мест расположения существующих и намечаемых построек и описанием их характеристик (общая площадь, количество этажей, места парковки автомобилей и т.д.) |
| Подготовка и выдача эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае представления разрешения на условно разрешенный вид использования |
| Подготовка и выдача обосновывающих материалов |
| 6 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Подготовка эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае представления разрешения на отклонение от предельных параметров |
| Предоставление заверенного в установленном законодательством порядке согласия правообладателей объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на испрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| Предоставление письменной информации от организаций, осуществляющих обслуживание газораспределительных сетей, линии электропередачи и иных сетей коммунально-бытового назначения, о соблюдении требований технических регламентов. |
| 7 | Предоставление жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда | Выдача ходатайства руководителя юридического лица о предоставлении жилого помещения специализированного муниципального жилищного фонда |
| 8 | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования | Выдача ходатайства руководителя юридического лица о предоставлении по договору найма жилого помещения фонда коммерческого использования |
| 9 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Выдача заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции |
| Выдача заключения специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с [абзацем третьим пункта 44](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=427859&date=01.03.2024&dst=30&field=134) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 (далее - Положение), предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в [Положении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=427859&date=01.03.2024&dst=100188&field=134) требованиям |
| Подготовка и выдача проекта реконструкции нежилого помещения - в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением |
| 10 | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Выдача заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным [частью 2 статьи 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=148719&date=01.03.2024&dst=100087&field=134), [статьями 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=148719&date=01.03.2024&dst=100099&field=134), [8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=148719&date=01.03.2024&dst=100105&field=134) и [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=148719&date=01.03.2024&dst=100116&field=134) Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" |
| Выдача нотариально удостоверенного согласия третьих лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом, в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц |
| 11 | Постановка на учет и направление детей в образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования | Документ (заключении) психолого-педагогической экспертизы |
| 12 | Прием заявлений в лагеря с дневным пребыванием на базе муниципальных образовательных учреждений для организации отдыха детей в каникулярное время | Выдача медицинской справки (заключения) об отсутствии медицинских противопоказаний, выданное организацией, имеющей лицензию на право осуществления медицинской деятельности |
| 13 | Принятие решения о подготовке и об утверждении документации по планировке территории | Изготовление ситуационной схемы территории, применительно к которой предполагается разработка документации по планировке территории, с отображением объекта капитального строительства |
| Изготовление проектов планировки территории и (или) проекты межевания территории |
| 14 | Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, либо в государственной собственности на которые не разграничена | Изготовление схемы границ сервитута на кадастровом плане территории в случае, если сервитут устанавливается на часть земельного участка |
| 15 | Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства | Предоставление результатов и материалов обследования объекта капитального строительства |
| Изготовление проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства |
| 16 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, на торгах | Изготовление схемы расположения земельного участка, если земельный участок предстоит образовать, и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка в случае проведения торгов по инициативе заинтересованных лиц |